



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 876 DEL 27/07/2018

Unità di Staff Politiche del Territorio
Servizio Patrimonio e Concessioni Comunali

OGGETTO: AFFIDAMENTO GESTIONE SPIAGGIA POSTA IN MARINA DI TORRE DEL LAGO CON SERVIZIO DI PULIZIA, VIGILANZA, SALVATAGGIO A MARE E POSA IN OPERA DI ATTREZZATURE STAGIONI BALNEARI 2018 2020 NUOVA INDIZIONE PROCEDURA APERTA LOTTO 2

LA PRESENTE DETERMINA VIENE PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE DEL COMUNE DAL 01/08/2018 AL 16/08/2018.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 876 DEL 27/07/2018

OGGETTO: AFFIDAMENTO GESTIONE SPIAGGIA POSTA IN MARINA DI TORRE DEL LAGO CON SERVIZIO DI PULIZIA, VIGILANZA, SALVATAGGIO A MARE E POSA IN OPERA DI ATTREZZATURE STAGIONI BALNEARI 2018 2020 NUOVA INDIZIONE PROCEDURA APERTA LOTTO 2

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con determinazione n. 266 del 09.03.2018 è stata indetta procedura aperta per l'affidamento della gestione della spiaggia posta in Marina di Torre del Lago con servizio di pulizia, vigilanza, salvataggio a mare e posa in opera di attrezzature lotto 2 (in concessione al Comune di Viareggio in forza di atto di Concessione Demaniale Marittima n. 27 /2005, atto suppletivo 37/2005, atto suppletivo 02/2011 e atto suppletivo 8/2014), dell'importo complessivo per canone annuo soggetto a rialzo di €. 69.500,00 (oltre IVA di legge);
- con nota in data 14.03.2018 è stata trasmessa alla Stazione Unica Appaltante Provincia di Lucca, in base alla vigente convenzione, la documentazione per l'espletamento della procedura di gara;
- alla suddetta procedura ha partecipato la ditta Gel Staff srl con sede legale in Pisa via G. Mazzini 120 CF/PI 02113890509;
- che dal verbale di gara relativo alla seduta pubblica per la verifica della documentazione amministrativa inviato dall' Ufficio Unico Gare della Provincia di Lucca risulta che la suddetta ditta Gel Staff srl è stata esclusa in quanto la documentazione risulta firmata con firma elettronica avanzata e non con firma digitale, come richiesto espressamente negli atti di gara, oltre a omissioni di dati afferenti il DGUE e per la mancanza della dichiarazione del secondo istituto bancario;
- che con determinazione dirigenziale n° 499 del 09.05.2018 è stata indetta procedura negoziata ex art. 63 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento della gestione della spiaggia posta in marina di Torre del Lago con servizio di pulizia, vigilanza, salvataggio a mare e posa in opera di attrezzature lotto 2, dell'importo complessivo per canone annuo soggetto a rialzo di €. 69.500,00 (oltre IVA di legge);
- che con determinazione n. 858 del 20.07.2018 è stato deciso per le motivazioni nello stesso atto indicate di non procedere all'aggiudicazione della gara;

Considerato che si rende necessario procedere con urgenza all'indizione di nuova procedura di gara per l'affidamento della gestione di tale lotto di spiaggia;

Ritenuto, pertanto, a seguito di quanto sopra esposto, di indire una nuova gara con procedura

aperta, di cui all'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 per addivenire alla individuazione dell'operatore economico cui affidare in concessione di servizi ex art. 164 D. Lgs. 50/2016 la gestione di tale area di spiaggia per le stagioni balneari 2018- 2020;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, che prescrive la necessità di indicare nel provvedimento a contrattare, il fine da perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta, nel rispetto della vigente normativa;

STABILITO in € **69.500,00** (oltre IVA di legge) l'importo complessivo a base d'asta per canone annuo dovuto dall'aggiudicatario a favore del Comune di Viareggio, fermo restando che, per la stagione balneare 2018, il canone sarà commisurato al periodo di effettivo utilizzo dell'arenile;

PRECISATO quindi che:

- con l'esecuzione del contratto si intende garantire il servizio di pulizia, vigilanza, salvataggio a mare e posa in opera attrezzature da spiaggia su aree di spiaggia libera in concessione al Comune di Viareggio, come meglio identificate sopra, per le stagioni balneari 2018- 2020;
- il contratto dovrà essere stipulato nella forma di atto pubblico davanti all'Ufficiale Rogante;
- le clausole essenziali sono contenute nello Schema di Capitolato Speciale di Appalto allegato alla presente determinazione ;
- la scelta del contraente a cui affidare il servizio di cui trattasi avverrà tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2018;
- le clausole essenziali di gara sono contenute nell'allegato "A" alla presente determinazione;
- l'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, ritenendo lo stesso il metodo più adeguato alla tipologia di servizio richiesto e dettagliatamente descritto nell'allegato A " clausole essenziali";

Preso Atto che è stata stipulata, in adempimento dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 convenzione tra Comune di Viareggio e Provincia di Lucca per l'istituzione della stazione unica appaltante per tutte le procedure di gara il cui valore superi €. 40.000,00;

Ritenuto, di conferire alla Provincia di Lucca, ai sensi della suddetta convenzione, tutte le funzioni di stazione appaltante per l'espletamento della gara come meglio delineate nell'art. 2 della convenzione stessa;

Verificato che:

-è dovuto il versamento ad ANAC, da parte della stazione appaltante, di €. 375,00, quale contributo sulle gare di importo uguale o maggiore a € 500.000 e inferiore a € 800.000, come previsto con deliberazione n. 1300 del 20 dicembre 2017 della stessa Autorità;

- ai sensi della convenzione stipulata con la Provincia di Lucca in materia di centralizzazione degli affidamenti, il Comune di Viareggio rimborsa alla Provincia di Lucca le spese della procedura che, in questo caso, ammontano ad €. 347,50 per servizio di espletamento della gara di appalto in base a quanto previsto nella medesima convenzione e a presunti €. 1.600,00 per spese di pubblicazione Bando di Gara;

Calcolato, pertanto, di dover impegnare la somma complessiva di Euro 2.322,50 IVA compresa da imputare al capitolo PEG 9560 “Prestazioni varie” del Bilancio 2018;

Ritenuto che l’istruttoria preordinata all’emanazione del presente atto, consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare l’art. 107;

VISTO altresì l’atto sindacale n° 30/2018 relativo alla nomina del Dirigente dell’Unità di Staff Politiche del Territorio;

DETERMINA

1. **di indire**, per i motivi indicati in premessa, procedura aperta, di cui all’art. 60 del D. Lgs. 50/2016 per addvenire alla individuazione dell’operatore economico cui affidare in concessione di servizi ex art. 164 D. Lgs. 50/2016 la gestione dell’area di spiaggia ricadente in Marina di Torre del Lago lotto 2, come meglio specificato in premessa, per le stagioni balneari 2018- 2020;

2. **di stabilire** quale criterio di aggiudicazione l’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 del D. Lgs. 50/2016, da valutarsi in base ai criteri e modalità indicati nell’allegate “clausole essenziali”;

3. **di stabilire** che la pubblicazione avvenga con le modalità di cui all’art. 36 comma 9 D. Lgs. 50/2017, avvalendosi, essendo la stagione estiva già inoltrata, della facoltà di riduzione dei termini previsti dall’art. 60 stesso decreto tenendo in considerazione che la gara si svolgerà, per quanto concerne il comma 2 bis con presentazione delle offerte in via telematica;

4. **di dare atto** che l'affidamento del servizio comporterà un introito per l'Ente pari alla base d'asta di €. **69.500,00** in ragione di anno, maggiorata dell' offerta a rialzo dell'aggiudicatario e che tali somme saranno accertate con successivo atto dirigenziale al termine della gara;

5. **di approvare:**

- a. Capitolato speciale di appalto
- b. Clausole essenziali
- c. Planimetrie (Allegati A – B – C – D)

tutti allegati al presente atto di cui costituiscono parte integrante e sostanziale;

6. **di trasmettere** copia della presente determinazione comprensiva degli allegati atti di gara alla Provincia di Lucca conferendo alla stessa tutte le funzioni di stazione appaltante per l'espletamento della procedura, come meglio delineate nell'art. 2 della convenzione stessa;

7. **di impegnare** la somma di €. **347,50 IVA compresa** per le spese della procedura sopraindicate e la somma presunta per spese di pubblicazione Bando di gara per stimati €. **1.600,00 IVA compresa** imputandola al cap. PEG 9560 "Prestazioni varie" del Bilancio 2018, in corso di formazione, che presenta la necessaria disponibilità Programma/Progetto 530/108 Patrimonio, COFOG 01.3 Servizi Generali, P.C.F. 1.03.02.16.001, a favore della Provincia di Lucca;

8. **di impegnare** la somma di € **375,00** a titolo di contribuzione ANAC imputandola al cap. PEG 9560 "Prestazioni varie" del Bilancio 2017, in corso di formazione, che presenta la necessaria disponibilità, Programma/Progetto 530/108 Patrimonio, COFOG 01.3 Servizi Generali, P.C.F. 1.03.02.16.999;

9. **di dare atto** che con successivo provvedimento si procederà alla liquidazione delle somme alla Provincia di Lucca tramite bonifico bancario su Tesoreria Unica con Banca d'Italia conto n. 0060463 nei limiti dell'impegno assunto entro il 31.12.2018;

10. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

11. **di dare atto** che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio finanziario.

Il Dirigente
Unità di Staff Politiche del Territorio
Giovanni Mugnani

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Viareggio. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

MUGNANI GIOVANNI;1;99165708439294969277452175243362450188



Determinazione Unit di Staff Politiche del Territorio nr.876 del 27/07/2018

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2018	<i>Impegno di spesa</i>	2018 1266/0	Data: 30/07/2018	Importo: 347,50
Oggetto:	AFFIDAMENTO GESTIONE SPIAGGIA POSTA IN MARINA DI TORRE DEL LAGO CON SERVIZIO DI PULIZIA, VIGILANZA, SALVATAGGIO A MARE E POSA IN OPERA DI ATTREZZATURE STAGIONI BALNEARI 2018 2020 NUOVA INDIZIONE PROCEDURA APERTA LOTTO 2			
Capitolo:	2018 9560	PRESTAZIONI VARIE		
Codice bilancio:	1.05.1.0103		SIOPE: 1.03.02.16.001	
Piano dei conti f.:	1.03.02.16.001 Pubblicazione bandi di gara			
Beneficiario:	PROVINCIA DI LUCCA			

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2018	<i>Impegno di spesa</i>	2018 1267/0	Data: 30/07/2018	Importo: 1.600,00
Oggetto:	AFFIDAMENTO GESTIONE SPIAGGIA POSTA IN MARINA DI TORRE DEL LAGO CON SERVIZIO DI PULIZIA, VIGILANZA, SALVATAGGIO A MARE E POSA IN OPERA DI ATTREZZATURE STAGIONI BALNEARI 2018 2020 NUOVA INDIZIONE PROCEDURA APERTA LOTTO 2			
Capitolo:	2018 9560	PRESTAZIONI VARIE		
Codice bilancio:	1.05.1.0103		SIOPE: 1.03.02.16.001	
Piano dei conti f.:	1.03.02.16.001 Pubblicazione bandi di gara			
Beneficiario:	PROVINCIA DI LUCCA			

Provincia di Lucca
Protocollo N.0021283/2018 del 02/08/2018 - 17.2.4
Allegato N.1 - DETERMINA INDIZIONE GARA
C_L833 - C_L833 - 1 - 2018-08-01 - 0052188



Determinazione Unit di Staff Politiche del Territorio nr.876 del 27/07/2018

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2018	Impegno di spesa	2018 1268/0	Data: 30/07/2018	Importo:	375,00
Oggetto:	AFFIDAMENTO GESTIONE SPIAGGIA POSTA IN MARINA DI TORRE DEL LAGO CON SERVIZIO DI PULIZIA, VIGILANZA, SALVATAGGIO A MARE E POSA IN OPERA DI ATTREZZATURE STAGIONI BALNEARI 2018 2020 NUOVA INDIZIONE PROCEDURA APERTA LOTTO 2				
Capitolo:	2018 9560	PRESTAZIONI VARIE			
Codice bilancio:	1.05.1.0103				SIOPE: 1.03.02.16.999
Piano dei conti f.:	1.03.02.16.999 Altre spese per servizi amministrativi				
Beneficiario:	PROVINCIA DI LUCCA				

Provincia di Lucca
Protocollo N. 0021283/2018 del 02/08/2018 - 17.2.4
Allegato N.1: DETERMINA INDIZIONE GARA

C_L833 - C_L833 - 1 - 2018-08-01 - 0052188

VIAREGGIO li, 30/07/2018

Visto art.153 c.5 D.lgs 267/2000 attestaz. finanz.

Il Responsabile del Procedimento



Il Responsabile del Settore Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Viareggio. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

BARTALUCCI ALBERTO;1;130473145356499320014150363610868412823