



Servizio di coordinamento LL.PP., Pianificazione territoriale, Mobilità e Viabilità, Patrimonio, Protezione Civile Patr. e Ed.Scol. - Ufficio manutenzione Edifici Scolastici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

Determinazione n° 569

del 01/07/2019

Oggetto: **BANDO REGIONALE DI CUI ALL'ART. 10 DEL D.L. 104/2013 CONVERTITO DALLA L. 128/2013 – LICEO ARTISTICO A.PASSAGLIA – OPERE DI RESTAURO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO – 2^ LOTTO – 1^ STRALCIO FUNZIONALE – RESTAURO FACCIAE. APPROVAZIONE ESITI DI GARA E AGGIUDICAZIONE IN VIA DEFINITIVA ALLA DITTA SANSONE SRL -CIG 79417771B5**

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 504 del 17/2/2015 è stato approvato il bando regionale per *“l'individuazione dei criteri per la formazione della graduatoria regionale di cui all'articolo 10 del D.L. 12/09/2013 n. 104, convertito con la Legge n. 128 del 08/11/2013”*, finalizzato alla formazione della graduatoria regionale prevista ai sensi e per gli effetti di cui all'art 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito in legge 8 novembre 2013 n. 128, al fine di favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica, di proprietà degli enti locali, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti;
- con Delibera della Giunta Provinciale n. 25 del 27/2/2015 fu approvato il progetto definitivo il linea tecnica avente ad oggetto *“Liceo Artistico Passaglia di Lucca - opere di restauro, di efficientamento energetico e di messa in sicurezza dell'edificio”* con un quadro economico di complessivi € 940.000,00 di cui € 700.000,00 finanziato mediante contributo regionale in virtù del Decreto R.T. n.504 del 17/02/2015;



- il progetto summenzionato non risultò collocato in posizione utile per l'accesso al relativo finanziamento nell'ambito delle risorse rese disponibili nel triennio di riferimento del Programma di Edilizia Scolastica (2015-2017);

CONSIDERATO CHE:

- la Legge n.232 dell'11/12/2016 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2017 e bilancio pluriennale 2017-2019" prevedeva, all'art.1 c.140, l'istituzione di un apposito Fondo da parte del Ministero per l'Economia e le finanze per assicurare il finanziamento degli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale del Paese, in vari settori tra i quali l'edilizia pubblica, compresa quella scolastica;

- l'art.25 c.1 del Decreto Legge n.50 del 24/4/2017, modificando l'art.1 c.140 della L.232/2016, e introducendo il c.140-ter, stabiliva che una quota del Fondo fosse attribuita dal Ministero dell'istruzione, università e della ricerca a favore di Province e Città Metropolitane per finanziare interventi in materia di edilizia scolastica,

- tale fondo avrebbe dovuto essere ripartito tra le Regioni da destinare a Province e Città metropolitane in coerenza con la programmazione nazionale 2015-2017 e, sulla base degli interventi già previsti in essa, assegnata per progetti di adeguamento/miglioramento sismico degli edifici scolastici presenti nella suddetta programmazione;

Dato atto che:

- alla luce di quanto sopra esposto, la Regione ha comunicato, in data 7 luglio 2017, i progetti da finanziare nell'ambito della programmazione nazionale trasmettendo i medesimi al Ministero dell'Istruzione dell'università e della ricerca con l'indicazione dei relativi importi;

- con Decreto del Ministero dell'Istruzione dell'università e della ricerca n.607 dell'8/8/2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.265 del 13/11/2017, è stato approvato il riparto regionale, autorizzando le Province e le Città Metropolitane, a procedere con lo sviluppo delle progettazioni e all'affidamento dei lavori;

- con il suddetto Decreto è stato finanziato un contributo di complessivi € 700.000,00 per l'esecuzione dell'intervento denominato "Opere di restauro, di efficientamento energetico e di messa in sicurezza dell'edificio presso il Liceo Artistico di Lucca -sede Via Fillungo";

PRECISATO che il 20% di detto contributo, pari ad € 140.000,00, è stato erogato a titolo di anticipo dietro richiesta di questa Amministrazione, in virtù di quanto previsto all'art.3 co.1 lett a) del decreto 607/2017, e pertanto, essendo stato accertato e non impegnato nel 2018, è confluito in avanzo vincolato;

DATO ATTO che nell'anno 2016 si è provveduto a realizzare un lotto stralcio del complessivo progetto per l'importo di € 150.000 quale quota parte della somma prevista come co-finanziamento da parte della Provincia che ha riguardato la sostituzione della Centrale Termica in quanto opera che si era reso necessario realizzare con urgenza sia per la sicurezza della scuola che per migliorare l'efficienza energetica degli impianti esistenti;

ATTESO che pertanto relativamente al progetto complessivo i lavori che rimangono da eseguire sono pari a € 790.000,00, di cui 700.000,00 finanziati da contributo MIUR già assegnato con decreto 607/2017 ed € 90.000,00 a carico dell'Ente da finanziare con i proventi delle alienazioni di alcune resedi stradali che si sono concretizzate nei primi mesi del 2019 (variazione di bilancio in corso per rimodulazione della copertura finanziaria da alienazioni finanziarie a alienazioni immobiliari);

PRECISATO CHE, recentemente, si sono verificati dei distacchi di materiale lapideo dalla facciata prospiciente Via Fillungo e che pertanto si è reso necessario provvedere in via di urgenza a mettere in sicurezza la facciata in considerazione dell'alta esposizione al rischio delle persone che transitano sulla strada pubblica e che potrebbero rimanere danneggiati da eventuali ulteriori cadute;

PREMESSO che, con atto dirigenziale n. 489 del 12/06/2019 è stato affidato all'Arch. Lino Dini con sede in Via dei Filatori,8 Lucca -P.IVA 01575050461, cod. Forn. 32153 - CIG. ZA128C7016, previa pubblicazione su piattaforma START e ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) e dell'art. 31 co. 8 del D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e s.m.i. l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori relativamente agli INTERVENTI DI RESTAURO PRESSO il Liceo Artistico A.Passaglia di Via Fillungo e Liceo Musicale A.Passaglia Ex Convento di S.Agostino (nello specifico, per l'intervento relativo all'istituto in oggetto, per l'importo complessivo di €. 7.280,00);

Preso atto dunque che con Determinazione Dirigenziale a contrattare n.497 del 13/06/2019 - stante l'urgenza di attivare l'intervento di messa in sicurezza - è stato approvato un 2^ LOTTO dell'intervento relativo al Liceo Passaglia – 1^ STRALCIO FUNZIONALE – RESTAURO FACCIATE, dell'importo complessivo di € 227.726,96, interamente finanziato dal MIUR, indicando contestualmente la procedura di gara consistente in una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dal D.L.18 aprile 2019, n. 32 (Sbloccacantieri) – poi convertito in legge 55 del 14/6/2019, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, con invito ad almeno tre operatori economici qualificati per l'intervento di che trattasi, da selezionare sulla base di elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, e con criterio di aggiudicazione consistente del minor prezzo (sull'elenco prezzi) con esclusione automatica, così come previsto all'art.36 c.9 bis introdotto dal D.L.n.32/2019 e ai sensi dell'art. dell'art. 95 commi 2 e 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

VISTE le risultanze della procedura di gara indetta con lettera d'invito prot.n. 15304 del 14/6/2019 (riportante come data di scadenza per la presentazione delle offerte il 24/6/2019 – ore 9.00) svoltasi in n. 2 sedute rispettivamente in data 24/06/2019 e 27/06/2019 in seguito alle quali è risultata aggiudicataria la ditta SANSONE SRL con sede legale in Via del Vicano, 4 – PELAGO (FI)– P.I. 05143820487 che ha praticato un ribasso del 28,131% sull'importo a base di gara di € 166.152,90, oltre € 20.417,06 quale costo per la sicurezza non soggetto a ribasso;

VISTA la seguente documentazione acquisita d'ufficio dal Centro Unico Gare relativamente alla Ditta aggiudicataria:

- Dure regolare in corso di validità prot. INAIL n.15393509 del 4/03/2019;
- Documento di verifica di autocertificazione Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di Firenze emesso in data 28/6/2019, dal quale non risulta alcuna procedura concorsuale in corso o peggiorata;
- Attestazione SOA rilasciata in data 30/5/2018;
- Casellario informatico richiesto in data 28/6/2019 – dal quale non risultano annotazioni;

DATO ATTO che è in corso l'acquisizione della restante documentazione relativa alla verifica del possesso dei requisiti generali, ma che, per ragioni di pubblico interesse correlato alle tempistiche per la realizzazione dell'intervento, si rende necessario procedere con l'aggiudicazione definitiva dei lavori, fermo restando che, in caso di riscontro negativo dei suddetti controlli l'affidamento sarà revocato;

CONSIDERATO il D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dal D.L.18 aprile 2019, n. 32 (Sbloccacantieri) – poi convertito in legge n. 55 del 14/6/2019;

PRESO ATTO che il ribasso di gara quale economia di gara, pari a € 51.414,52 (IVA al 10% incl.), ai sensi dell'art.3 c.2 del succitato Decreto MIUR non può rientrare nella disponibilità dell'Ente locale, e pertanto si provvederà, in sede di rendiconto anno 2019, a ridurre la corrispondente entrata per tale importo;

PRECISATO dunque che il quadro economico a seguito della procedura di gara è il seguente:

QUADRO ECONOMICO	
Totale Lavori a base di gara	€ 166.152,90
Ribasso di gara <u>28,131%</u>	- € 46.740,47
Importo netto lavori	€ 119.412,43
Oneri per la sicurezza	€ 20.417,06
TOTALE LAVORI + SICUREZZA	€ 139.829,49
IVA 10%	€ 13.982,95
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 153.812,44
Spese tecniche e Incentivo (residuali)	€ 4.720,00
Incarico CSE (affid. Arch. Lino Dini DD n. 489/2019)	€ 7.280,00
Imprevisti	€ 10.500,00
RIBASSO DI GARA +IVA (NON NELLA DISPONIBILITA' DELL'ENTE)	€ 51.414,52
TOTALE COMPLESSIVO	€ 227.726,96

ACCERTATA la copertura finanziaria al Cap. 1028536 den. "RESTAURO IST. PASSAGLIA DI LUCCA VIA FILLUNGO - FIN. CONTRIBUTO STRAORD. STATO DECRETO MIUR 107/2017 CAP. E 85/36";
RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 D. Lgs. 267/00;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa:

1. di approvare le risultanze della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del del D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dal D.L.18 aprile 2019, n. 32 (Sbloccacantieri), di cui ai vari verbali di gara dei quali l'ultimo redatto in data 27/06/2019;
2. di aggiudicare definitivamente i lavori di cui all'intervento denominato "LICEO ARTISTICO A.PASSAGLIA – OPERE DI RESTAURO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO – 2^ LOTTO – 1^ STRALCIO FUNZIONALE – RESTAURO FACCIATE" a favore della ditta SANSONE SRL – P.I. 05143820487 con sede legale in Via del Vicano, 4 – PELAGO (FI) che ha praticato un ribasso del 28,131% sull'importo a base di gara di € 166.152,90, oltre € 20.417,06 quale costo per la sicurezza non soggetto a ribasso, per un importo contrattuale complessivo di € 153.812,44;
3. di dettagliare che il finanziamento dell'intervento è previsto al Cap. 1028536 den. "RESTAURO IST. PASSAGLIA DI LUCCA VIA FILLUNGO - FIN. CONTRIBUTO STRAORD. STATO DECRETO MIUR 107/2017 CAP. E 85/36" gestione competenza del Bilancio 2019 come sotto dettagliato: Piano finanziario 2.02.01.10.003
 - per € 7.280,00 mediante conferma dell'imp. 2019/772 assunto con DD n. 489 del 12/06/2019 quale quota incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione a favore dell' Arch. Lino Dini con sede in Via dei Filatori,8 Lucca -P.IVA 01575050461, cod. Forn. 32153 - CIG. ZA128C7016;
 - creando sull'imp. 2019/781 i seguenti s/impegni:

- per € 153.812,44 quale quota lavori appaltati a favore della ditta SANSONE SRL – P.I. 05143820487 con sede legale in Via del Vicano, 4 – PELAGO (FI) – COD. FORN. 33569 - CIG 79417771B5;
- per € 4.720,00 quale quota Spese tecniche e Incentivo (residuali);
- per € 10.500,00 quale quota Imprevisti;
- per € 51.414,52 quale economia di gara derivante dal ribasso +Iva non disponibile per l'Ente e dunque da eliminare a consuntivo;

(movimenti il cui dettaglio sarà riportato nell'allegato parere contabile, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento);

4. di dettagliare che la spesa afferente il presente atto è correlata all'entrata (acc.to 2019/440 assunto con la suddetta DD 489 del 12/06/2019) gestione competenza del Cap. E. 85/36, la cui rendicontazione dovrà essere effettuata mediante sistema di monitoraggio presso il Ministero dell'istruzione università e ricerca, con le modalità stabilite nel D.M.607/2017;

5. di specificare altresì che:

- le somme a disposizione previste per l'incentivo del presente intervento saranno erogate in conformità a quanto disposto all'art. 113 del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii, e comunque in ottemperanza a quanto espressamente indicato nel Regolamento interno di questo Ente, in fase di approvazione;
- trattandosi di lavori finanziati dal MIUR e soggetti ad espresso trasferimento da parte dello stesso, il termine di pagamento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 c. 4 del D.Lgs. n. 231/2002 come modificato dall'art. 1 del D.Lgs. 192 del 9/11/2012, sarà di 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura da parte della Provincia di Lucca. A tal fine, nel contratto da sottoscrivere tra le parti, sarà prevista apposita clausola relativa al termine;
- la ditta aggiudicataria ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto ai sensi dell'art. 105 c. 4 del D.Lgs. 50/2015 e s.m.i.;
- non sussiste per i Dirigente e per il Responsabile del procedimento Conflitto di interessi nel rispetto della L.190/2012 del D.P.R. 62/2013, nonché della Deliberazione G.P. n.297/2013;
- con la Ditta sopra individuata sarà stipulata apposita scrittura privata, ai sensi del Decreto Deliberativo n. 41 del 5/7/2016 (Primo atto di indirizzo in ordine alle procedure di affidamento di forniture, servizi, lavori ai sensi del D.Lgs. 50/2016);
- il presente provvedimento rientra nell'attività del Centro di Responsabilità H1 del PEG 2019 in corso di formazione;
- il CUP dell'intervento è E64C18000140008;
- il codice univoco dell'Ufficio è 9PYW45;
- in ottemperanza a quanto stabilito dall'art.37 c.1, 2 del D.Lgs.33/2013 il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito "Amministrazione Trasparente" dell'Ente come modificato dal D.Lgs. n.97 del 2/05/2016;
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e ss.mm.ii., nonché responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, è il dirigente del Servizio Arch. Francesca Lazzari;

Contro il presente provvedimento è ammesso unicamente ricorso al TAR della Regione Toscana, entro 30 giorni decorrenti dalla data di scadenza della pubblicazione, ai sensi dell'art. 120 comma 1 del D.Lgs. 104/2010, nonché esperire gli altri rimedi amministrativi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

EF

Il/La Dirigente
LAZZARI FRANCESCA ELENA
Documento firmato digitalmente