



COMUNE DI PIETRASANTA
Provincia di Lucca

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Direzione SERVIZI AMMINISTRATIVI **Codice Direzione** AMMINIS
- 5.2
Id.Doc. 1381468

OGGETTO: LAVORI ADEGUAMENTO ANTISISMICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE SCUOLA ELEMENTARE MANCINI QUADRELLARA - PROGETTO ESECUTIVO II LOTTO CUP G48E15000000009 - DETERMINA A CONTRARRE PER ESPERIMENTO PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO AI SENSI DEGLI ARTT 63 E 36 COMMA 2 LETT. C) DEL D. LGS. 50/2016. CONTRIBUTO ANAC

La presente determinazione comporta:

- Impegno di bilancio
- Pubblicazione all'albo

IL DIRIGENTE AREA SERVIZI AL TERRITORIO E ALLE IMPRESE

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 2694 del 1/7/2019 di approvazione del **Progetto Esecutivo avente ad oggetto "Il lotto – Adeguamento antisismico e consolidamento strutturale "** - per interventi presso la scuola elementare Mancini in località Quadrellara a Marina di Pietrasanta, dell'importo complessivo di €450.000,00, composto dai seguenti documenti ed elaborati, allegati quale parte integrante e sostanziale al citato provvedimento:

- **G FASCICOLI GENERALI**
- G01a ELENCO ELABORATI 15/04/2019 – Giu/2019
- G02 RELAZIONE GENERALE – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 15/04/2019
- G03a RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE 15/04/2019 – Giu/2019
- G04 ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI 15/04/2019
- G05 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO 15/04/2019
- G06 QUADRO ECONOMICO 15/04/2019
- G07 QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA 15/04/2019
- G08 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO 15/04/2019
- G09 SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO 15/04/2019
- G10 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO 15/04/2019
- G11 FASCICOLO DELLE INFORMAZIONI UTILI 15/04/2019
- G12 ELABORATO TECNICO DELLE COPERTURE 15/04/2019
- G13 CRONOPROGRAMMA 15/04/2019
- G14 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA 15/04/2019
- G15 RELAZIONE GEOLOGICA Giu/2019
- **ELABORATI GRAFICI**
- **OPERE EDILI**
- A1 LOCALIZZAZIONE INTERVENTO 15/04/2019 1:2000
- A2 STATO ATTUALE – PLANIMETRIA 15/04/2019 1:500
- A3 STATO ATTUALE – PIANTE 15/04/2019 1:100/200
- A4 STATO ATTUALE – PROSPETTI E SEZIONE 15/04/2019 1:100
- A5 STATO DI PROGETTO – PIANTE 15/04/2019 1:100/200
- A6 STATO DI PROGETTO – PROSPETTI E SEZIONE 15/04/2019 1:100
- A7 SOVRAPPOSIZIONE STATO ATTUALE -STATO DI PROGETTO – PIANTE 15/04/2019 1:100/200
- A8 SOVRAPPOSIZIONE STATO ATTUALE -STATO DI PROGETTO – PROSPETTI E SEZIONE 15/04/2019 1:100
- A9 FASI DI INTEVENTO - Pianta 15/04/2019 1:100
- A10 STATO DI PROGETTO – Elaborato tecnico delle coperture 15/04/2019 1:100
- **STRUTTURE**
- S1 STATO DI PROGETTO – Individuazione fasi di intervento – Pianta 15/04/2019 1:100
- S2 STATO DI PROGETTO – PIANO TERRA/FONDAZIONI -Intervento 1 – Pianta e Particolari costruttivi 15/04/2019 1:10/100/200
- S3 STATO DI PROGETTO – PIANO TERRA – Intervento 2 – Cerchiature – Pianta e Particolari costruttivi 15/04/2019 1:10/100/200
- S4 STATO DI PROGETTO – PIANO TERRA/SOTTOTETTO – - Intervento 3 – Consolidamento murature – Pianta, Prospetti e Particolari costruttivi 15/04/2019 1:10/100
- S5 STATO DI PROGETTO – SOLAIO SOFFITTO PIANO TERRA - Intervento 4 – Antisfondellamento solai – Pianta e Sezione 15/04/2019 1:100
- S6 STATO DI PROGETTO - Piano sottotetto - Intervento 5 – Consolidamento solaio sottotetto – Pianta e Particolari costruttivi 15/04/2019 1:10/100
- S7 STATO DI PROGETTO - Piano copertura - Intervento 6 – Solaio di copertura – Pianta, Sezione e Particolari costruttivi 15/04/2019 Varie scale

Dato atto che il Quadro Economico del progetto esecutivo approvato con la citata determinazione dirigenziale n. 2694 del 1/7/2019 risulta il seguente:

A) LAVORI e SICUREZZA	€	€
A) Importo lavori		
A.1) Lavori a base d'asta	326.437,04	
A.2) Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	15.382,96	
(A.1+A.2)		341.820,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE della stazione appaltante	€	€
B.1) IVA sul totale lavori (10%)	34.182,00	

B.2) Spese Tecniche di Progettazione, DL, sicurezza, compresa IVA e CNP	43.370,12	
B.3.1) Incentivo per il personale – PROVINCIA DI LUCCA art 113 co 3 e co 5	683,64	
B.3.2) Incentivo per il personale – COMUNE art 113 co 3	4785,48	
B.3.4) Incentivo strumentazioni e tecnologie art 113 co 4 – economie (finanziamento vincolato)	1367,28	
B.4) Indagini geognostiche IVA compresa	6.653,88	
B.5) Relazione geologica/geotecnica	2.233,09	
B.6) Imprevisti ed arrotondamenti (incluso versamento Anac)	14.904,51	
B) IMPORTO TOTALE Somme a Disposizione		108.180,00
IMPORTO TOTALE INTERVENTO		€ 450.000,00

Considerato che occorre provvedere all'affidamento del contratto di esecuzione dei lavori con urgenza per procedere all'esecuzione degli interventi con le tempistiche di cui al decreto di finanziamento dell'intervento (Decreto ministeriale n. 1007 del 21/12/2017 del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 42 del 20-02-2018 – Suppl. Ordinario n. 9);

Visto l'art. 192 del Dlgs 267/2000 e l'art. 32 comma 2 del Dlgs 50/2016;

Dato atto che

- le condizioni essenziali del contratto sono comprese nel capitolato speciale d'appalto approvato con la citata determinazione allegato "G08 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO";
- l'importo dell'appalto dei lavori e di tutte le opere accessorie è determinato in € **341.820,00** iva esclusa di cui € 15.382,96 iva esclusa per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Ritenuto, come proposto dal RUP, di procedere all'affidamento dei lavori tramite l'utilizzo della piattaforma telematica regionale denominata Start e mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 63 e con le modalità di cui all'articolo 36, comma 2 lettera c) del Dlgs 50/2016 con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art. 97 comma 8 e con la facoltà in caso di presentazione di un numero inferiore a dieci di sottoporre a verifica le offerte che presentino un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione; con la riduzione dei termini a giorni dieci ai sensi dell'art. 61 comma 6; con il criterio di aggiudicazione sulla base del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36 comma 9bis Dlgs 50/2016;

Dato atto che la gara sarà svolta dalla SUA (stazione unica appaltante) - Provincia di Lucca in virtù della Convenzione firmata in data 11/4/2019 tra Provincia di Lucca e Comune di Pietrasanta ai sensi dell'art. 37 comma 4 del Dlgs 50/2016, alla quale saranno trasmessi in forma secretata dal RUP ing. Sandro Dal Pino i concorrenti selezionati previa indagine di mercato;

Considerato che la spesa da versare a titolo di contributo a favore di Anac è pari a € 225,00;

Verificata la necessaria copertura finanziaria;

Vista la Deliberazione di consiglio comunale n. 53/2018 di approvazione del Bilancio di previsione e del Dup 2019-2021 e successive variazioni;

Vista la deliberazione di Giunta comunale di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021 n. 7/2019 e successive variazioni;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Visto il Codice dei Contratti Pubblici;

Visto il Regolamento di esecuzione D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per le parti non abrogate e compatibili con il Codice dei Contratti Pubblici;

Visto il Regolamento di Organizzazione dei Servizi e degli Uffici;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.lgs. 267/2000;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il decreto sindacale n. 8/2019 di incarico dirigenziale;

Attestata, con la sottoscrizione del presente atto, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai fini del controllo preventivo di regolarità ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del Tuel e dell'art. 11, comma 4 del Regolamento sui controlli interni;

DETERMINA

Ai sensi dell'art. 192 del Dlgs 267/2000 e dell'art. 32 del Dlgs 50/2016, per quanto riportato in narrativa che qui si considera integralmente riportato

- 1) Di confermare nel ruolo di **RUP l'ing. Sandro Dal Pino** dell'Area Servizi al territorio e alle imprese del Comune di Pietrasanta;
- 2) Di procedere all'affidamento dei lavori e di tutte le opere accessorie per interventi presso la scuola elementare Mancini in località Quadrellara a Marina di Pietrasanta di cui al **Progetto Esecutivo avente ad oggetto "Il lotto – Adeguamento antisismico e consolidamento strutturale " approvato con determinazione dirigenziale n. 2694 del 1/7/2019 dell'importo complessivo di €450.000,00 come da quadro economico sopra riportato**, inserito nel Programma triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021 con Codice unico intervento n. L00188210462201900034 - **CUP G48E15000000009**;
- 3) Di precisare che le condizioni essenziali del contratto sono comprese nel **capitolato speciale d'appalto allegato n. G08** alla richiamata determinazione dirigenziale n. 2694/2019 di approvazione del progetto esecutivo per un importo a base d'asta dei lavori e di tutte le opere accessorie determinato iva esclusa in **€ 341.820,00 di cui € 15.382,96 per oneri** per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- 4) Di precisare che gli interventi previsti sono finalizzati all'adeguamento antisismico e consolidamento strutturale della Scuola Mancini e che sinteticamente essi consistono nella esecuzione delle seguenti opere:
 - *Consolidamento di porzioni del solaio del sottotetto che mostrano carenze strutturali*
 - *Interventi antisfondellamento*
 - *Demolizione e rifacimento di porzione del solaio di copertura*
 - *Inserimento di collegamenti in fibra di carbonio su murature perimetrali*
 - *Inserimento di irrigidimenti trasversali dei setti murari longitudinali dei vani mensa e ingresso, costituiti da cerchiature in acciaio*
 - *Completamento degli interventi già in parte effettuati sui muri perimetrali per aumentare la "scatolarità" del fabbricato; miglioramento caratteristiche di resistenza di porzioni di murature con placcaggio delle stesse con betoncino armato*
 - *Interventi per incrementare la rigidità in senso longitudinale della struttura in acciaio NP 120 esistente, di chiusura della ex veranda coperta, attualmente adibita a mensa; realizzazione di nuove porzioni di murature*
 - *Realizzazione di cerchiature in acciaio e c.a. dei vani realizzati con le demolizioni dell'ampliamento del 1976 e di ulteriori vani esistenti.*
 - *Realizzazione di vano di collegamento dello spazio mensa con il disimpegno, con cerchiatura dello stesso.*
 - *Miglioramento della rigidità della muratura dell'ampliamento del 1976 con saturazione dei vuoti presenti mediante getto di cls e placcatura dei due paramenti della muratura e collegamento delle stesse con diatoni in c.a.*
 - *Rimozione di serramenti interni ed esterni, porzioni di impianti elettrici, termici ed idrosanitari, presenti nelle zone di intervento*
 - *Rifacimento di alcuni infissi interni e esterni, intonaci, tinteggiature interne ed esterne, rifacimento completo del manto di copertura e della sottostante impermeabilizzazione ed altre opere dettagliatamente evidenziate negli elaborati di progetto;*
- 5) Di dare atto che occorre provvedere all'affidamento del contratto di esecuzione dei lavori con urgenza per procedere all'esecuzione degli interventi con le tempistiche di cui al decreto di finanziamento dell'intervento (Decreto ministeriale n. 1007 del 21/12/2017 del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 42 del 20-02-2018 – Suppl. Ordinario n. 9);
- 6) Di procedere pertanto all'affidamento dei lavori in argomento, come proposto dal RUP, tramite l'utilizzo della **piattaforma telematica regionale denominata Start con le modalità di cui all'articolo 36, comma 2 lettera c) del Dlgs 50/2016 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 63 e con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art. 97 comma 8 e con la facoltà, in caso di presentazione di un numero inferiore a dieci, di sottoporre a verifica le offerte che presentino un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione; con riduzione dei termini a giorni dieci ai sensi dell'art. 61 comma 6; con il criterio di aggiudicazione sulla base del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36 comma 9bis Dlgs 50/2016;**
- 7) Di dare atto che la gara sarà svolta dalla **SUA (stazione unica appaltante) - Provincia di Lucca** in virtù della Convenzione firmata in data 11/4/2019 tra Provincia di Lucca e Comune di Pietrasanta ai sensi dell'art. 37 comma 4 del Dlgs 50/2016, alla quale saranno trasmessi in forma secretata dal RUP i concorrenti selezionati previa indagine di mercato;
- 8) Di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento di 450.000,00 euro risulta finanziato per euro 6.131,92, con risorse dell'Ente al capitolo 2151 miss 4 prg 1 pdc 2 2 1 9 3 bilancio 2019; per euro 443.868,08, al cap 2141 bilancio 2019 al n. 699 quale quota derivante da finanziamento Decreto ministeriale n. 1007 del 21/12/2017 del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 42 del 20-02-2018 – Suppl. Ordinario n. 9;
- 9) Di dare atto che il CIG sarà acquisito dalla Provincia di Lucca in sede di espletamento della gara;
- 10) Di **impegnare la spesa di € 225,00 quale contributo a favore di Anac** al capitolo 74 miss 1 prg 2 pdc 1 2 1 99 99 del bilancio corrente esigibile nel corrente anno;
- 11) Di trasmettere il presente provvedimento alla Provincia di Lucca e al RUP per gli adempimenti conseguenti;
- 12) Di stabilire che la predetta gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta congrua;
- 13) Di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/00;

- 14) Di dare atto che il presente atto ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

Il Dirigente

arch. Simone Pedonese