



**Settore edilizia scolastica, pianificazione, trasporti e patrimonio**  
**Edilizia scolastica e immobili classificati**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA**

**Determinazione n° 540**

**del 10/06/2022**

**Oggetto:** **ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE TECNICO LICEALE – LICEO ARTISTICO “S. STAGI” E ISTITUTO TECNICO “DON LAZZERI” DI PIETRASANTA. SOSTITUZIONE DI EDIFICIO ESISTENTE PER REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE UNICA. INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZI ATTINENTI ALL’ARCHITETTURA E ALL’INGEGNERIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED AL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE. APPROVAZIONE ESITI DI GARA E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DEL COSTITUENDO RTP FORMATO DA SETTANTA 7 SRL-DEDALEGNOS.S.T.P-STAIN ENGINEERING S.R.L.-LUCA GALLEANO. CIG 91826599EB**

**IL DIRIGENTE**

**RICHIAMATI:**

- il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici), implementato e coordinato con il D.Lgs.19.04.2017, n. 56 (Correttivo) entrato in vigore dal 20.05.2017;
- la Legge 14.06.2019, n. 55 recante “Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 18.04.2019, n. 32 recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”;
- il D.L. 16.07.2020 n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” (cosiddetto “decreto semplificazioni”), convertito in Legge 11.09.2020, n.120;



- la Legge n.108 del 29/7/2021, di conversione del D.L.77/2021, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il Regolamento 2021/1952 che modifica la Direttiva 2014/24/UE ai sensi del quale, a partire dal 1 gennaio 2022 la soglia europea per gli appalti di servizi e forniture aggiudicati da amministrazioni che non sono autorità governative centrali, passa da € 214.000,00 a € 215.000,00;
- il D.M. 17.06.2016 “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’art. 24, comma 8 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016”;
- il D.Lgs. n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, con particolare riferimento agli artt. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”, 183 “Impegno di spesa” e 192 “Determinazione a contrattare e relative procedure”, laddove si prevede che la stipulazione di contratti e prestazioni di servizi debba essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del procedimento di spesa, indicante in particolare il fine da perseguire, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- il Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e servizi, con le modifiche di cui al Decreto deliberativo n. 52 del 06/07/2020, con particolare riferimento al Titolo V “Procedure per l’affidamento di incarichi esterni”

PREMESSO che con Decreto Deliberativo n. 59 del 21/06/2018 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativamente all’intervento denominato del ”Istituto di Istruzione Superiore Tecnico Liceale - Liceo artistico “S. Stagi” e Istituto Tecnico “Don Lazzeri” di Pietrasanta. Sostituzione edificio esistente per realizzazione della nuova sede unico, con un quadro economico di complessivi € 16.023.875,00, finanziato con fondi MIUR per € 15.886.310,78 come da Decreto del Ministero dell’Istruzione n. 71 del 25/07/2020, importo che, risultando inferiore all’importo del quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica, comporta la necessità di dover effettuare una rimodulazione del quadro economico nell’ambito del progetto definitivo;

VISTO che, il suddetto Decreto del Ministero dell’Istruzione n. 71 del 25/07/2020 stabiliva altresì l’autorizzazione all’avvio delle procedure di gara finalizzate all’aggiudicazione del suddetto intervento;

CONSIDERATO pertanto che, in ragione della necessità di avviare repentinamente le procedure della gara di appalto, è necessario realizzare la progettazione di livello definitivo nonché il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell’intervento in oggetto;

PRESO ATTO dunque che con Determinazione Dirigenziale a contrattare n.309 del 13/4/2022 è stato disposto di procedere all’individuazione del professionista cui affidare l’incarico di cui sopra mediante ricorso a procedura aperta di cui all’articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, e ss.mm.ii, con modalità telematica, con il sistema dell’inversione documentata ai sensi dell’art. 133 comma 8, nel rispetto dell’art. 60 del vigente Codice dei Contratti, e con criterio di aggiudicazione consistente nell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 commi 2 e 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e delle Linee guida n. 1 dell’Anac, prenotando a tal fine la somma da porre a base di gara, quantificata ai sensi del D.M. 17/06/2016, in € 446.616,32 oltre contributo Cassa Previdenziale 4% per € 16.880,72, ed IVA 22% per € 96.557,74, e dunque per un importo complessivo di € 535.456,57;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n.370 del 06/05/2022 di nomina della Commissione giudicatrice;

DATO ATTO che, in data 23/5/2022, si è riunita la Commissione Giudicatrice per l’apertura delle offerte economiche dei partecipanti, avendo previamente provveduto alla valutazione e al punteggio sulle offerte tecniche durante le sedute riservate del 10-11 e 19 maggio 2022, in esito alla quale, è stato dichiarato quale primo concorrente in graduatoria il costituendo RTP formato da SETTANTA 7 srl (mandatario) con sede in Torino C.so Re Umberto, 13-P.IVA12396810017, DedaLEGNOS.s.t.p degli Ingg. M. Follesa e D. Vassallo (mandante) con sede in Firenze, Via degli Artisti, 13 P.IVA 06616170483, STAIN ENGINEERING S.R.L. (mandante) con sede in Trento Viale Verona 190/14 P.IVA 01508710223, Arch. Luca Galleano (mandante)

con sede in Magliano Alpi (CN) Via Verdino, 68-C.F. GLLLCU92A11D205I-P.IVA 03940590049, con un totale punteggio di 98,03/100;

**PRESO ATTO** che, trattandosi di procedura con offerta economicamente più vantaggiosa ed essendo il numero delle offerte pervenute superiore a tre, la congruità delle stesse deve essere valutata rispetto alla soglia di anomalia;

**DATO ATTO** che, a seguito di quanto sopra, il Presidente di Gara, come da verbale del 23/5/2022, dichiara che l'offerta presentata dal succitato costituendo RTP risulta superiore alla soglia di anomalia calcolata, disponendo, pertanto, l'attivazione del procedimento di anomalia ai sensi dei commi 1 e 4 e ss. dell'art.97 del D.Lgs.50/2016 per il primo concorrente in graduatoria;

**CONSIDERATO** pertanto che con nota pec ns. prot.n.12545 del 24/5/2022, è stato chiesto alla RTP provvisoriamente aggiudicataria l'appalto, di presentare le spiegazioni relative all'offerta economica presentata in sede di gara e risultata anomala così da consentire al RUP di esprimere un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta;

**PRESO ATTO** che:

- il suddetto RTP aggiudicatario con nota ns. prot.n.12924 del 27/5/2022 ha presentato una relazione nella quale sono state esposte le ragioni che hanno condotto alla presentazione della percentuale di ribasso praticato, consistenti sostanzialmente nel fatto che il raggruppamento ha un'esperienza specifica che permette efficienza in termini di tempi e qualità di prestazione, nel possesso di una combinazione di software e hardware che permette un notevole risparmio di tempo, oltre ad ulteriori dotazioni tecniche;

- il RUP ha valutato le giustificazioni addotte dalla suddetta RTP esaustive, e pertanto si procede all'aggiudicazione all'RTP sotto indicata;

**RITENUTO** dunque, per quanto sopra esposto, aggiudicare il servizio di progettazione definitiva e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione dell'appalto den. "Istituto di Istruzione superiore tecnico-liceale, Liceo Artistico "S.Stagi" e Istituto Tecnico "D.Lazzeri" di Pietrasanta" a favore del costituendo RTP formato da SETTANTA 7 srl (mandatario) con sede in Torino C.so Re Umberto, 13-P.IVA12396810017, DedaLEGNOs.s.t.p degli Ingg. M. Follesa e D. Vassallo (mandante) con sede in Firenze, Via degli Artisti, 13 P.IVA 06616170483, STAIN ENGINEERING S.R.L. (mandante) con sede in Trento Viale Verona 190/14 P.IVA 01508710223, Arch. Luca Galleano (mandante) con sede in Magliano Alpi (CN) Via Verdino, 68-C.F. GLLLCU92A11D205I-P.IVA 03940590049, che ha praticato un ribasso percentuale del 56,97% sull'importo posto a base di gara;

**VISTA** la seguente documentazione acquisita d'ufficio dal Centro Unico Gare:

**- per Settanta 7 S.r.l.**

- Camera di Commercio
- Casellario Informativo AVCP
- Durc
- Casellario giudiziale
  - Anagrafe sanzioni amministrative
  - Attestazione Agenzia delle Entrate
  - Comunicazione antimafia.

**-per DedaLegno sstp degli Ingg. M.Follesa e D.Vassallo:**

- Camera di Commercio
- Casellario Informativo AVCP
  - Inarcassa
  - Casellario giudiziale

- Carichi pendenti
- Anagrafe sanzioni amministrative
- Attestazione Agenzia delle Entrate
- Comunicazione antimafia

**- per Stain Engineering S.r.l.**

- Camera di Commercio
- Casellario Informativo AVCP
  - Inarcassa
  - Casellario giudiziale
  - Carichi pendenti
  - Anagrafe sanzioni amministrative
  - Attestazione Agenzia delle Entrate
  - Comunicazione antimafia

**per Luca Galleano:**

- Camera di Commercio
- Casellario Informativo AVCP
- Inarcassa
- Casellario giudiziale
- Carichi pendenti
- Attestazione Agenzia delle Entrate
- Anagrafe sanzioni amministrative
- Comunicazione antimafia

**DATO ATTO** che è in corso l'acquisizione della restante documentazione relativa alla verifica del possesso dei requisiti generali, ma che, per ragioni di pubblico interesse correlato alle tempistiche per la realizzazione dell'intervento, si rende necessario procedere con l'aggiudicazione del presente incarico, fermo restando che la stessa così come la stipula del contratto rimangono subordinati all'esito positivo di tutti i controlli espressamente previsti dalle disposizioni di legge e che, in caso di riscontro negativo degli stessi, l'affidamento sarà revocato;

**PRESO ATTO che:**

- il Bilancio di previsione 2022-2024 è stato approvato con Delibera C.P. n 13 del 30/03/2022;
- il presente intervento è contenuto all'interno del programma LL.PP 2022-2024, annualità 2022, adottato con Decreto Deliberativo n.88/2021 e confluito nel DUP approvato con Delibera C.P. n. 12 del 30/3/2022;
- con Decreto Deliberativo n. 30 del 03.06.2022 è stato approvato il Piano della Performance/Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024;
- con Decreto del Presidente n. 13 del 22/5/2020 è stato affidato alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Scolastica, Pianificazione, Trasporti e Patrimonio;

**ACCERTATA** la copertura finanziaria al Capitolo 1028632 den. "IST. STAGI E D.LAZZARI DI PIETRASANTA-SOSTITUZ. DI EDIFICIO ESISTENTE PER LA REALIZZ. NUOVA SEDE UNICA - FINANZ. DA CONTR. STRAORD.MIUR PIANO EDILIZIA SCOLASTICA 2018/2020- CAP.E 86/32" gestione residui del Bilancio previsionale 2022-2024;

**RITENUTA** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 D. Lgs. 267/00;

## DETERMINA

### Per quanto espresso in premessa:

1. di approvare le risultanze della procedura aperta indetta ai sensi dell'art. 60, del vigente Codice dei Contratti, e con criterio di aggiudicazione consistente nell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e delle Linee guida n. 1 dell'Anac, per l'individuazione del professionista cui affidare la realizzazione delle attività di progettazione di livello definitivo nonché il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell'intervento denominato, *"ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE TECNICO LICEALE – LICEO ARTISTICO "S. STAGI" E ISTITUTO TECNICO "DON LAZZERI" DI PIETRASANTA. SOSTITUZIONE DI EDIFICIO ESISTENTE PER REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE UNICA* tenutasi nella seduta del 23/05/2022;
2. di aggiudicare detta prestazione a favore del costituendo RTP formato da SETTANTA 7 srl (mandatario) con sede in Torino C.so Re Umberto, 13-P.IVA12396810017, DedaLEGNOs.s.t.p degli Ingg. M. Follesa e D. Vassallo (mandante) con sede in Firenze, Via degli Artisti, 13 P.IVA 06616170483, STAIN ENGINEERING S.R.L. (mandante) con sede in Trento Viale Verona 190/14 P.IVA 01508710223, Arch. Luca Galleano (mandante) con sede in Magliano Alpi (CN) Via Verdino, 68-C.F. GLLLCU92A11D205I-P.IVA 03940590049, che ha praticato un ribasso percentuale pari al 56,97% sull'importo posto a base di gara, per l'importo complessivo di € 243.836,72;
3. di ridurre dell'importo di € 243.836,72 il sottimp.2021/2607/1 riconducendo detta somma nella disponibilità dell'impegno principale 2021/2607 e assumendo sul medesimo nuovo sottimpegno di complessivi € 243.836,72 quale quota incarico a favore dell'affidatario costituendo RTP c. forn.35813 , gestione residui del Cap.1028632 den. "IST. STAGI E D.LAZZERI DI PIETRASANTA-SOSTITUZ. DI EDIFICIO ESISTENTE PER LA REALIZZ. NUOVA SEDE UNICA -FINANZ. DA CONTR. STRAORD.MIUR PIANO EDILIZIA SCOLASTICA 2018/2020- CAP.E 86/32"di cui al Bilancio previsionale 2022-2024; Piano finanz.2.02.01.09.003; R/Proced.23- CIG 91826599EB;  
(movimenti contabili il cui dettaglio sarà riportato nell'allegato Visto di regolarità contabile, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento)
4. di dettagliare che la presente spesa è correlata all'entrata ovvero accertamento 2021/782 gestione residui del Cap. 86/32 di cui al Bilancio previsionale 2022-2024;
5. di indicare che sarà cura del Centro Unico Gare procedere alla stipula, con il professionista aggiudicatario, di apposito disciplinare d'incarico sotto forma di scrittura privata ai sensi del vigente Regolamento dei Contratti dell'Ente;
6. di specificare altresì che:
  - il CUP afferente il presente progetto è il seguente: E47B20001740001;
  - il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito "Amministrazione Trasparente" di questo Ente, in ottemperanza a quanto disposto con il D.Lgs. n. 33/2013 art. 37, c.1 e 2, che disciplina gli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori servizi e forniture come modificato dal D.Lgs. n. 97 del 02/05/2016;
  - il codice unico di fatturazione elettronica è: 9PYW45
  - Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., nonché responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, è il Dirigente del Settore proponente, Arch. Francesca Lazzari;
  - trattandosi di lavori finanziati dallo Stato e soggetti ad espresso trasferimento da parte dello stesso, il termine di pagamento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 c. 4 del D.Lgs. n. 231/2002 come modificato dall'art. 1 del D.Lgs. 192 del 9/11/2012, sarà di 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura da parte della Provincia di Lucca;

- non sussiste per i Dirigente e per il Responsabile del procedimento Conflitto di interessi nel rispetto della L.190/2012 del D.P.R. 62/2013, nonché della Deliberazione G.P. n.297/2013;

Contro il presente provvedimento è ammesso unicamente ricorso al TAR della Regione Toscana, entro 30 giorni decorrenti dalla data di scadenza della pubblicazione, ai sensi dell'art. 120 comma 1 del D.Lgs. 104/2010, nonché esperire gli altri rimedi amministrativi previsti dalle vigenti disposizioni normative.  
FM/RC/EF

Il/La Dirigente  
LAZZARI FRANCESCA ELENA  
Documento firmato digitalmente