



COMUNE DI PIETRASANTA
Provincia di Lucca

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Direzione SERVIZI AMMINISTRATIVI **Codice Direzione** AMMINIS
- 5.2
Id.Doc. 1363842

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE - PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D. LGS. 50/2016 - LAVORI PER PROGETTO DI BONIFICA DA MATERIALE CONTENENTE AMIANTO DELL'ASILO NIDO SCUBIDU' - CUP G42G19000010004

La presente determinazione comporta: • Pubblicazione all'albo

IL RESPONSABILE LAVORI PUBBLICI

Premesso che durante l'esecuzione di alcune lavorazioni di rimozione della pavimentazione in linoleum presso l'immobile ospitante l'asilo "Scubidù", sito a Pietrasanta in Via Raffaello Sanzio – cap. 55045, sono state rinvenute fibre di amianto in materiale friabile nella colla utilizzata per il fissaggio;

Considerato che al fine di garantire la ripresa del servizio scolastico si rende necessario provvedere a lavori di rimozione e bonifica dei materiali contenenti amianto (MCA) con ditta specializzata e conferimento a discarica autorizzata e pertanto tale intervento è stato inserito nel triennale OOPP annualità 2019 codice LU00188210462201900036 per complessivi euro 330.000,00, finanziato con risorse dell'Ente Codice Unico di Progetto CUP G42G19000010004;

Preso atto che per quanto sopra, a cura della Direzione Servizi al territorio ed alle Imprese è stato conferito incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza delle opere per *Progetto di bonifica da materiale contenente amianto dell'asilo nido "Scubidù"* all'Ing. Michele Rama legale rappresentante dello Studio Archimede con sede in Via Puccini, 311/c a Lucca PI 01879390464;

Richiamata la Deliberazione di Giunta comunale n. 101/2019 del 08/04/2019 di approvazione del progetto esecutivo redatto dallo studio incaricato che si compone dei seguenti elaborati:

- relazione tecnica illustrativa
- computo metrico estimativo ed elenco prezzi unitari

- quadro economico
- cronoprogramma lavori
- piano di sicurezza e coordinamento
- fascicolo dell'opera
- capitolato speciale d'appalto

Precisato che il progetto suddetto dell'ammontare complessivo di € 330,00,00 presenta il seguente quadro economico:

A LAVORI IN APPALTO		
A1 Importo dei lavori (soggetti a ribasso d'asta)	€ 249.464,90	
A3 Oneri della sicurezza (ex D.Lgs. 81/2008 - non soggetti a ribasso d'asta)	€ 19.734,50	
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 269.199,40
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C. PER:		
B1 Lavori in economia previsti dal progetto, esclusi dall'appalto, IVA inclusa	€ 0,00	
B2 Rilievi, accertamenti, indagini (geologiche, geotecniche... ecc.), spese tecniche per redazione relazione geologica (EPAP 2% e IVA22% incluse)	-	
B3 Allacciamenti ai pubblici servizi (nuova fornitura ENEL) -	-	
B4 Imprevisti, varianti, ecc. (IVA inclusa)	€ 12.675,03	
B5 Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00	
B6 Accantonamenti di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. -	-	
B7.1.a Spese tecniche per incarichi esterni comprendenti: studio fattibilità tecnicoeconomica, e progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione e Sicurezza dei lavori, emissione C.R.E. (CNPAIA 4% e IVA 22% escluse)	€ 12.078,80	
B7.2.a Incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno (R.U.P, programmazione, validazioni progettuali, procedure di gare di esecuzione del contratto ecc.) ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016, di cui 1/8 da destinare alla Provincia di Lucca giusta Convenzione 11/4/2019	€ 4.307,19	
B7.2.b Fondo per l'innovazione ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016, di cui 1/8 da destinare alla Provincia di Lucca giusta Convenzione 11/4/2019	€ 997,86	
B8 Spese per attività di consulenza o di supporto alle procedure di esproprio, frazionamenti, volture, accatastamenti... ecc.	-	
B9 Spese per assicurazione del Validatore interno a carico A.C.	€ 350,00	

B10 Spese per pubblicità, per contributo ANAC e, ove previsto, per opere artistiche	€ 225,00	
Imposte		
B11.1 IVA (10%) su importo lavori in appalto	€ 26.919,94	
B11.2 C.N.P.A.I.A. (4%) e IVA (22%) su spese tecniche per incarichi esterni	€ 3.246,78	
IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE		€ 60.800,60
IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO		€ 330.000,00

Dato atto che con la citata delibera di approvazione del progetto esecutivo è stata prenotata la spesa di euro 314.674,42 al capitolo 2153 missione 4 prg 1 pdc 2 2 1 9 3 *MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASILO NIDO SCUBIDU' - OO.UU.* del bilancio 2019 (oltre complessivi € 15.325,58 già impegnate con d.d. 1296/2019 in favore del professionista per la progettazione esecutiva);

Dato atto che con determinazione dirigenziale n.1374/2019 è stato nominato RUP il sottoscritto ing. Filippo Bianchi;

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo sopra detto redatto dal sottoscritto RUP ai sensi della normativa vigente;

Visto l'art. 192 del Dlgs 267/2000;

Visto l'art. 32 comma 2 del Dlgs 50/2016 che stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento le Amministrazioni determinano a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Preso atto che l'importo dell'appalto dei lavori e di tutte le opere accessorie è determinato in € 269.199,40 iva esclusa di cui € 19.734,50 iva esclusa per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Opere ed impianti di bonifica e protezione ambiente categoria prevalente OG12) con durata di 60 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di recepimento della comunicazione di esecutività del contratto;

Tenuto conto che con determina a contrarre n. 1504 del 12/4/2019, al fine di procedere ad appalto dei lavori di cui sopra è stato stabilito di procedere con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 lettera b) del Dlgs 50/2016 su piattaforma telematica regionale denominata Start, con il criterio di aggiudicazione sulla base del minor prezzo tramite la Provincia di Lucca quale stazione unica appaltante (SUA) ai sensi dell'art. 37 comma 4 del Dlgs 50/2016 avvalendosi delle disposizioni transitorie introdotte dalla Legge di Bilancio n. 145/2018, all'art. 1 comma 912, che per il solo anno 2019, innalzavano la soglia della procedura negoziata con almeno dieci operatori economici, per importi pari o superiori a 150.000 e inferiori a 350.000 euro;

Considerato che con determinazione dirigenziale n. 1632 del 19/4/2019 qui richiamata, è stato approvato nuovo "capitolato speciale d'appalto" quale elaborato del *Progetto di bonifica da materiale contenente amianto dell'asilo nido "Scubidù"* redatto dall'Ing. Michele Rama legale rappresentante dello Studio Archimede di Lucca, per la correzioni di errori materiali rilevati nel "capitolato speciale d'appalto dalla Provincia di Lucca quale stazione unica appaltante, come allegato a detto provvedimento quale parte integrante e sostanziale in sostituzione del medesimo elaborato approvato con la citata Deliberazione di Giunta comunale n. 101/2019;

Preso atto che, in pari data, con l'entrata in vigore del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 cosiddetto "Sblocca cantieri" la norma di cui all'art. 1 comma 912 della Legge di Bilancio n. 145/2018 di innalzamento delle soglie per la procedura negoziata sopra citata è stata espressamente abrogata e sono state apportate modifiche al Codice dei Contratti pubblici;

Preso inoltre atto che per tutte le nuove procedure i cui bandi o avvisi sono pubblicati successivamente alla data del 19 aprile 2019 o le cui lettere di invito non sono state ancora inviate a tale data, si dovrà tenere conto del nuovo assetto normativo ridisegnato;

Visto nello specifico l'articolo 36 del Codice che per i contratti sotto soglia prevede le seguenti modalità di affidamento:

al comma 2 lettera d) *per i lavori di importo pari o superiore a 200.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 mediante ricorso alle procedure di cui all'articolo 60 (Procedura aperta), fatto salvo quanto previsto dall'articolo 97, comma 8 (Offerte anormalmente basse).*

al comma 9-bis *le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero, previa motivazione, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.*

Ritenuto per il nuovo assetto normativo determinato con l'entrata in vigore del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32:

- di annullare la determina a contrarre n. 1504/2019, fatta salva la parte relativa all'impegno di spesa a favore di ANAC da versare a titolo di contributo pari ad euro 225,00;
- di scegliere quale procedura per l'affidamento dei lavori a corpo e di tutte le opere accessorie per la bonifica da materiale contenente amianto dell'asilo nido "Scubidù" di cui sopra per l'importo a base d'asta dei lavori e di tutte le opere accessorie di € 269.199,40 di cui € 19.734,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Opere ed impianti di bonifica e protezione ambiente categoria prevalente OG12) oltre iva, la procedura aperta ai sensi dell'art. 36 commi 2 lett. d) e 9 bis e dell'art. 60 del Dlgs 50/2016 tramite piattaforma telematica regionale denominata Start, con il criterio di aggiudicazione sulla base del minor prezzo;
- di indicare la Provincia di Lucca quale Stazione Unica Appaltante come da Convenzione firmata in data 11/4/2019 ai sensi dell'art. 37 comma 4 del Dlgs 50/2016;
- di stabilire ai fini della preparazione di offerte adeguate, che le stesse possano essere formulate dagli operatori economici soltanto a seguito di una visita dei luoghi oggetto di intervento a pena esclusione in modo da prendere conoscenza delle condizioni dei locali, degli accessi, degli immobili stessi e di tutte le circostanze generali e particolari che potranno influire sull'esecuzione dell'appalto e sulla formulazione dell'offerta economica (previo appuntamento con il sottoscritto RUP ing. Filippo Bianchi f.bianchi@comune.pietrasanta.lu.it;

Ritenuto inoltre necessario, come anche disposto dalla richiamata deliberazione, provvedere all'affidamento del contratto di esecuzione dei lavori con estrema urgenza e concludere quanto prima le procedure di gara per l'esecuzione degli interventi richiesti dagli Enti di controllo con le tempistiche dagli stessi indicati e al fine di ripristinare il servizio scolastico e pertanto

- fissare per una procedura accelerata, ai sensi del combinato disposto degli artt. 79 e 60 comma 3, in giorni venti il termine minimo per la ricezione delle offerte a decorrere dalla data di invio del bando di gara;
- prevedere l'esclusione automatica di cui al novellato art. 97;
- prevedere di verificare i requisiti solo dopo l'apertura delle offerte limitando il controllo al vincitore ed estendendolo a campione sugli altri concorrenti;
- prevedere la possibilità di una consegna dei lavori in via d'urgenza, come previsto nel D.lgs 50/2016, a seguito dell'aggiudicazione definitiva, nelle more della stipulazione del contratto per le motivazioni di urgenza di cui in narrativa;
- stabilire che la predetta gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta congrua;

Vista la legge 241/1990;

Visto il Codice dei Contratti Pubblici vigente;

Visto il Regolamento di Organizzazione dei Servizi e degli Uffici;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.lgs. 267/2000;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il decreto sindacale n. 8/2019 di incarico dirigenziale;

Vista la Determinazione dirigenziale n. 722/2019, di delega delle funzioni;

Attestata, con la sottoscrizione del presente atto, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai fini del controllo preventivo di regolarità ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del Tuel e dell'art. 11, comma 4 del Regolamento sui controlli interni;

DETERMINA

Per quanto narrativa motivato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto

Di procedere all'affidamento dei lavori e di tutte le opere accessorie per la bonifica da materiale contenente amianto dell'asilo nido "Scubidù", sito nel Comune di Pietrasanta, Via Raffaello Sanzio, Pietrasanta;

Di precisare che il contratto è finalizzato alla rimozione del materiale contenente amianto dall'asilo nido Scubidù, ha ad oggetto i lavori e tutte le opere accessorie per la bonifica da materiale contenente amianto, con forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Dlgs 50/2016, con le condizioni essenziali del contratto comprese nel capitolato speciale d'appalto allegato alla determinazione dirigenziale n. 1632 del 19/4/2019 qui richiamata;

Di dare atto che l'importo a base d'asta dei lavori e di tutte le opere accessorie è di € 269.199,40 iva esclusa di cui € 19.734,50 iva esclusa per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Opere ed impianti di bonifica e protezione ambiente categoria prevalente OG12);

Di annullare per il nuovo assetto normativo determinato con l'entrata in vigore del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32, la determina a contrarre n. 1504/2019, fatta salva la parte relativa all'impegno di spesa a favore di ANAC da versare a titolo di contributo pari ad euro 225,00;

Di scegliere conseguentemente, quale procedura per l'affidamento dei lavori a corpo e di tutte le opere accessorie per la bonifica da materiale contenente amianto dell'asilo nido "Scubidù" di cui sopra per l'importo a base d'asta dei lavori e di tutte le opere accessorie di € 269.199,40 di cui € 19.734,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Opere ed impianti di bonifica e protezione ambiente categoria prevalente OG12) oltre iva, la **procedura aperta ai sensi dell'art. 36 commi 2 lett. d) e 9 bis e dell'art. 60 del Dlgs 50/2016 tramite piattaforma telematica regionale denominata Start, con il criterio di aggiudicazione sulla base del minor prezzo;**

Di indicare la Provincia di Lucca quale Stazione Unica Appaltante come da Convenzione firmata in data 11/4/2019 ai sensi dell'art. 37 comma 4 del Dlgs 50/2016;

Di stabilire ai fini della preparazione di offerte adeguate, che le stesse possano essere formulate dagli operatori economici **soltanto a seguito di una visita dei luoghi oggetto di intervento** a pena esclusione in modo da prendere conoscenza delle condizioni dei locali, degli accessi, degli immobili stessi e di tutte le circostanze generali e particolari che potranno influire sull'esecuzione dell'appalto e sulla formulazione dell'offerta economica (previo appuntamento con il sottoscritto RUP ing. Filippo Bianchi f.bianchi@comune.pietrasanta.lu.it;

Di stabilire inoltre - al fine di concludere quanto prima le procedure di gara per l'esecuzione degli interventi richiesti dagli Enti di controllo con le tempistiche dagli stessi indicati e al fine di ripristinare il servizio scolastico come anche disposto dalla richiamata deliberazione - di **provvedere all'affidamento del contratto di esecuzione dei lavori con estrema urgenza** e pertanto:

- fissare **in giorni venti** il termine minimo per la ricezione delle offerte a decorrere dalla data di invio del bando di gara per una procedura accelerata, ai sensi del combinato disposto degli artt. 79 e 60 comma 3;
- prevedere **l'esclusione automatica di** cui al novellato art. 97;
- prevedere **di verificare i requisiti solo dopo l'apertura delle offerte** limitando il controllo al vincitore ed estendendolo a campione sugli altri concorrenti;
- prevedere la possibilità di una **consegna dei lavori in via d'urgenza**, come previsto nel D.lgs 50/2016, a seguito dell'aggiudicazione definitiva, nelle more della stipulazione del contratto per le motivazioni di urgenza di cui in narrativa;
- stabilire che la predetta gara sarà valida **anche in presenza di una sola offerta** purché ritenuta congrua;

Di dare atto che il *Progetto di bonifica da materiale contenente amianto dell'asilo nido "Scubidù"* è stato inserito nel triennale OOPP annualità 2019 codice LU00188210462201900036 per complessivi euro 330.000,00, finanziato con risorse dell'Ente;

Di dare atto che con la citata delibera di approvazione del progetto esecutivo è stata prenotata la spesa al capitolo 2153 del bilancio 2019;

Di dare atto che per il citato progetto è stato acquisito il CUP G42G19000010004 e che il CIG sarà acquisito dalla Provincia di Lucca in sede di espletamento della gara;

Di dare atto che la spesa di € 225,00 quale contributo a favore di Anac al capitolo 74 miss 1 prg 2 pdc 1 2 1 99 99 del bilancio corrente esigibile nel corrente anno è stata impegnata con d.d. n. 1504 del 12/4/2019;

Di dare atto che il RUP è il sottoscritto ing. Filippo Bianchi;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto alle pubblicazioni previste dalla normativa vigente;

Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Gare e contratti del Comune di Pietrasanta e alla Provincia di Lucca quale Stazione Unica Appaltante;

Di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/00.

et/

Il Responsabile servizi LLPP e manutenzioni

ing. Filippo Bianchi