



Servizio di coordinamento LL.PP., Pianificazione territoriale, Mobilità e Viabilità, Patrimonio, Protezione Civile Patr. e Ed.Scol. - Ufficio manutenzione Edifici Scolastici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

Determinazione n° 821

del 12/09/2019

Oggetto: **BANDO REGIONALE DI CUI ALL'ART. 10 DEL D.L. 104/2013 CONVERTITO DALLA L. 128/2013 – LICEO ARTISTICO A.PASSAGLIA – OPERE DI RESTAURO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO – 2^ LOTTO – 3^ STRALCIO FUNZIONALE – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E CONTESTUALE DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.**

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 504 del 17/2/2015 è stato approvato il bando regionale per “*l'individuazione dei criteri per la formazione della graduatoria regionale di cui all'articolo 10 del D.L. 12/09/2013 n. 104, convertito con la Legge n. 128 del 08/11/2013*”, finalizzato alla formazione della graduatoria regionale prevista ai sensi e per gli effetti di cui all'art 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito in legge 8 novembre 2013 n. 128, al fine di favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica, di proprietà degli enti locali, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti;
- con Delibera della Giunta Provinciale n. 25 del 27/2/2015 fu approvato il progetto definitivo il linea tecnica avente ad oggetto “*Liceo Artistico Passaglia di Lucca - opere di restauro, di efficientamento energetico e di messa in sicurezza dell'edificio*” con un quadro economico di complessivi € 940.000,00 di cui € 700.000,00 finanziato mediante contributo regionale in virtù del Decreto R.T. n.504 del 17/02/2015;
- il progetto summenzionato non risultò collocato in posizione utile per l'accesso al relativo finanziamento nell'ambito delle risorse rese disponibili nel triennio di riferimento del Programma di Edilizia Scolastica (2015-2017);



CONSIDERATO CHE:

- la Legge n.232 dell'11/12/2016 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2017 e bilancio pluriennale 2017-2019" prevedeva, all'art.1 c.140, l'istituzione di un apposito Fondo da parte del Ministero per l'Economia e le finanze per assicurare il finanziamento degli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale del Paese, in vari settori tra i quali l'edilizia pubblica, compresa quella scolastica;
- l'art.25 c.1 del Decreto Legge n.50 del 24/4/2017, modificando l'art.1 c.140 della L.232/2016, e introducendo il c.140-ter, stabiliva che una quota del Fondo fosse attribuita dal Ministero dell'istruzione, università e della ricerca a favore di Province e Città Metropolitane per finanziare interventi in materia di edilizia scolastica,
- tale fondo avrebbe dovuto essere ripartito tra le Regioni da destinare a Province e Città metropolitane in coerenza con la programmazione nazionale 2015-2017 e, sulla base degli interventi già previsti in essa, assegnata per progetti di adeguamento/miglioramento sismico degli edifici scolastici presenti nella suddetta programmazione;

DATO ATTO CHE:

- alla luce di quanto sopra esposto, la Regione ha comunicato, in data 7 luglio 2017, i progetti da finanziare nell'ambito della programmazione nazionale trasmettendo i medesimi al Ministero dell'Istruzione dell'università e della ricerca con l'indicazione dei relativi importi;
- con Decreto del Ministero dell'Istruzione dell'università e della ricerca n.607 dell'8/8/2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.265 del 13/11/2017, è stato approvato il riparto regionale, autorizzando le Province e le Città Metropolitane, a procedere con lo sviluppo delle progettazioni e all'affidamento dei lavori;
- con il suddetto Decreto è stato finanziato un contributo di complessivi € 700.000,00 per l'esecuzione dell'intervento denominato "*Opere di restauro, di efficientamento energetico e di messa in sicurezza dell'edificio presso il Liceo Artistico di Lucca -sede Via Fillungo*";

PRECISATO che il 20% di detto contributo, pari ad € 140.000,00, è stato erogato a titolo di anticipo dietro richiesta di questa Amministrazione, in virtù di quanto previsto all'art.3 co.1 lett a) del decreto 607/2017, e pertanto, essendo stato accertato e non impegnato nel 2018, è confluito in avanzo vincolato;

DATO ATTO che nell'anno 2016 si è provveduto a realizzare un lotto stralcio del complessivo progetto per l'importo di € 150.000 quale quota parte della somma prevista come co-finanziamento da parte della Provincia che ha riguardato la sostituzione della Centrale Termica in quanto opera che si era reso necessario realizzare con urgenza sia per la sicurezza della scuola che per migliorare l'efficienza energetica degli impianti esistenti;

ATTESO che pertanto relativamente al progetto complessivo i lavori che rimangono da eseguire sono pari a € 790.000,00, di cui 700.000,00 finanziati da contributo MIUR già assegnato con decreto 607/2017 ed € 90.000,00 a carico dell'Ente da finanziare con i proventi delle alienazioni di alcune resedi stradali che si sono concretizzate nei primi mesi del 2019;

PRESO ATTO altresì che, relativamente al 2^a lotto funzionale:

- è stato approvato un primo stralcio di €. 227.726,96 - Affidamento ditta Alfredo Sansone (restauro della facciata prospiciente su via Fillungo) aggiudicato con DD 569 del 1/7/19;
- un secondo stralcio di €. 130.000,00 è in corso di approvazione per la realizzazione dei nuovi infissi in legno delle finestre della facciata prospiciente su via Fillungo, per il cui affidamento è in corso la richiesta di tre preventivi;
- con il terzo stralcio di lavorazioni si interviene con il restauro e la messa in sicurezza delle facciate che si affacciano sul giardino posteriore dell'edificio e sulle corti interne attuando altresì la sostituzione dei relativi infissi in legno delle finestre ricomprese nelle suddette facciate;

RITENUTO quindi necessario procedere con l'approvazione del 3^ STRALCIO del 2^ LOTTO dell'intervento dell'importo complessivo di € **432.273,04**, interamente finanziato dal MIUR;

VISTO pertanto il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, predisposto dal nucleo di progettazione dell' Ufficio Piani complessi e di Valorizzazione, Progetti Complessi e Mobilità Sostenibile, dipendenti a tempo indeterminato di questa Amministrazione, e costituito dai seguenti elaborati, conservati agli atti dell'ufficio e positivamente verificato come da verbale conservato agli atti:

- A1 – Relazione illustrativa
- B1 – Documentazione fotografica
- C1 – Prospetti Stato Attuale
- C2 – Prospetti Stato di Progetto
- C3 – Piante Stato Attuale
- C4 _ Piante Stato di Progetto
- C5 _ Piante Stato Sovrapposto
- C6 _ Particolare Infisso
- C7 _ Abaco degli Infissi
- D1 – Computo Metrico
- D2 – Elenco Prezzi
- D3 - Lista per offerta
- H1 – piano di sicurezza
- E1 – Quadro Economico
- F1 – Capitolato Speciale d'Appalto
- G1 – cronoprogramma

DATO ATTO CHE per il progetto di cui trattasi si rende necessario un quadro economico di complessivi € **432.273,04** così determinato:

Lavorazioni di restauro OG2	€ 156.548,22
Lavorazioni OS2A	€ 55.566,35
Lavorazioni OS 6	€ 145.255,50
(di cui oneri di sicurezza € 29.636,96 – voce non soggetta a ribasso ed € 3.467,00 incidenza della manodopera)	

TOTALE € 357.370,07

Somme a disposizione della stazione appaltante

- IVA (10%) ed eventuali altre imposte (lavorazioni di restauro) € 35.737,01
- Imprevisti € 20.265,96
- Spese tecniche ed incentivo € 18.900,00

sommano € 74.902,97

TOTALE QUADRO ECONOMICO

€ 432.273,04

RICHIAMATA la seguente normativa:

- D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 (codice dei contratti pubblici), implementato e coordinato con il D.Lgs n. 56 del 19/4/2017 (correttivo) entrato in vigore dal 20/5/2017 e con le modifiche di cui alla Legge n. 55 del 14/06/2019 (Sbloccacantieri);
- D.Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, con particolare riferimento agli artt. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”, 183 “Impegno di spesa” e 192 “Determinazione a

contrattare e relative procedure”, laddove si prevede che la stipulazione di contratti e prestazioni di servizi debba essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del procedimento di spesa, indicante in particolare il fine da perseguire, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

PRECISATO conseguentemente che:

- il fine pubblico che si intende perseguire è la messa in sicurezza del Liceo Passaglia in via Fillungo;
- l’oggetto del contratto consiste nella sistemazione delle facciate che si affacciano sul giardino posteriore dell’edificio e sulle corti interne dell’istituto scolastico;
- la forma del contratto viene individuata nella scrittura privata trattandosi di importo lavori inferiore ad € 500.000,00 salvo diversa indicazione su proposta motivata del Dirigente competente come da Decreto Deliberativo n.41 del 5/7/2016 (Primo atto di indirizzo in ordine alle procedure di affidamento di forniture, servizi, lavori ai sensi del D.Lgs. 50/2016);
- le clausole essenziali sono le seguenti:
 - a) attestato obbligatorio di presa visione degli elaborati progettuali;
 - b) attestato obbligatorio di presa visione dello stato dei luoghi;
 - c) durata prevista dei lavori: 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;
 - d) non è prevista clausola arbitrare né compromissoria;
 - e) assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136);
 - f) sarà applicata una penale giornaliera a l’1 per mille dell’importo contrattuale per ogni giorno di ritardo;
 - g) ai sensi dell’art.53 c.16 ter. del D.lgs. 165/2001, così come modificato dall’art.1 comma 42 L.190/2012, la Ditta aggiudicataria dei lavori dovrà attestare che non impiegherà dipendenti che abbiano prestato servizio presso l’amministrazione appaltante, nei tre anni antecedenti l’affidamento medesimo;
 - h) in fase di stipula del contratto d’appalto da parte del Centro Unico Gare, dovrà essere inserita la dicitura secondo la quale la Ditta affidataria dichiara di aver preso visione e di impegnarsi al rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (DPR. 62/2013) e del codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Lucca (Deliberazione di Giunta Provinciale n. 297 del 29/02/2013) e che il contratto sarà risolto in caso di violazioni gravi o ripetute degli obblighi derivanti dai codici di comportamento suddetti da parte delle Ditte o dei propri collaboratori;
 - i) trattandosi di lavori finanziati dal MIUR e soggetti ad espresso trasferimento da parte dello stesso, il termine di pagamento, ai sensi di quanto previsto dall’art. 4 c. 4 del D.Lgs. n. 231/2002 come modificato dall’art. 1 del D.Lgs. 192 del 9/11/2012, sarà di 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura da parte della Provincia di Lucca. A tal fine, nel contratto in forma pubblica da sottoscrivere tra le parti prima dell’inizio dei lavori, sarà prevista apposita clausola relativa al termine;

CONSIDERATO CHE:

- l’intervento che si intende eseguire deve essere attuato con celerità;
- la procedura di scelta del contraente più idonea è la procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera c) bis del D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dalla L. 55 del 14/6/2019 (Sbloccacantieri), nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, con invito ad almeno 15 operatori economici qualificati per l’intervento di che trattasi, da selezionare sulla base di elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell’offerta del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell’art. dell’art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la consegna dei lavori potrà avvenire d’urgenza prima della firma del contratto d’appalto, ai sensi della normativa vigente, vista l’urgenza di eseguire i lavori per quanto sopra esposto;
- è stato predisposto, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, il Piano di sicurezza e coordinamento;

DATO ATTO CHE il progetto presenta le seguenti caratteristiche:

- dovrà essere contabilizzato a misura;
- il Comune in cui si svolge l'intervento è Lucca;
- la somma assicurata per opere e impianti anche preesistenti è pari all'importo del contratto;
- la somma assicurata per danneggiamento o distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.P.R. 207/2010, considerando che l'immobile è vincolato ai sensi del titolo I, parte seconda, della Legge 42/2004 e in virtù dell'alto valore storico, culturale e monumentale dello stesso, è determinata in €. 2.000.000,00 (euro duemilioni/00);
- le categorie dei lavori da affidare, aventi gli importi sotto riportati comprensivi degli oneri della sicurezza, sono le seguenti:
 - Lavorazioni di restauro OG2 € 156.548,22
 - Lavorazioni OS2A € 55.566,35
 - Lavorazioni OS 6 € 145.255,50
- il presente intervento è inserito nel Programma triennale LL.PP. 2019-2021 ed elenco annuale 2019 ricompreso nella sezione operativa del DUP approvato con Delibera C.P. n. 26 del 22/5/2019

ACCERTATA la copertura finanziaria come indicato nel dispositivo;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 D.Lgs. 267/00;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa:

1. di approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "BANDO REGIONALE DI CUI ALL'ART. 10 DEL D.L. 104/2013 CONVERTITO DALLA L. 128/2013 – LICEO ARTISTICO A.PASSAGLIA – OPERE DI RESTAURO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO – 2^ LOTTO – 3^ STRALCIO FUNZIONALE – SISTEMAZIONE DELLE FACCIATE CHE SI AFFACCIANO SUL GIARDINO POSTERIORE DELL'EDIFICIO E SULLE CORTI INTERNE DELL'ISTITUTO SU VIA FILLUNGO" per l'importo complessivo di € **432.273,04** costituito dagli elaborati, conservati agli atti dell'ufficio e con un quadro economico come riportato in premesse;
2. di selezionare il contraente mediante ricorso a procedura negoziata ai sensi di quanto disposto all'art. 36 comma 2 lettera c) bis del D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dalla L. 55 del 14/6/2019 (Sbloccacantieri), nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, con invito ad almeno 15 operatori economici qualificati per l'intervento di che trattasi, da selezionare sulla base di elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
3. di dare atto che la copertura finanziaria è prevista nel modo seguente:
 - per €. 292.273,04 al Cap.1028536 den. "RESTAURO IST. PASSAGLIA DI LUCCA VIA FILLUNGO - FIN. CONTRIBUTO STRAORD. STATO DECRETO MIUR 107/2017 CAP. E 85/36" gestione competenza del Bilancio 2019, Piano finanziario 2.02.01.10.003 mediante assunzione di prenotazione di spesa di tale importo per consentire l'avvio della procedura di gara, (R/Proced.23);
 - per €. 140.000,00 con quota confluita in avanzo vincolato in quanto non impegnata nel 2018, in osservanza dei principi contabili di cui alle norme sull'armonizzazione dei sistemi contabili delle Regioni e degli EE.LL, che verrà riassegnato dopo l'approvazione del rendiconto 2018 al momento in fase di predisposizione;

(movimenti che saranno indicati sul parere contabile, allegato parte integrante del presente provvedimento);

4. di precisare che:

- l'aggiudicazione definitiva avverrà solo a seguito dell'applicazione dell'avanzo, così come l'imputazione complessiva della spesa;
- il cronoprogramma dei lavori sarà definito in fase di aggiudicazione e di imputazione complessiva e definitiva della spesa, ed a tale momento sarà definita la corretta imputazione tramite FPV sulle rispettive annualità;
- la spesa afferente il presente atto è correlata all'entrata (acc.to 2019/440 assunto con la suddetta DD 489 del 12/06/2019) gestione competenza del Cap. E. 85/36, la cui rendicontazione dovrà essere effettuata mediante sistema di monitoraggio presso il Ministero dell'istruzione università e ricerca, con le modalità stabilite nel D.M.607/2017;

5. di specificare altresì che:

- la durata prevista di pubblicazione gara è prevista in 10 giorni;
- è richiesto il sopralluogo dell'immobile oggetto dell'intervento;
- l'istituto del subappalto è previsto, previa autorizzazione della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 105 c. 4 del Codice dei Contratti così come modificato dalla L. 55/2019 nella misura del 40%;
- in merito all'art.89 c. 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii per la presente procedura di gara non è previsto l'avvalimento;
- il tecnico referente per la suddetta procedura di gara è l'architetto Fabrizio Mechini, funzionario a tempo indeterminato dell'Amministrazione Provinciale di Lucca;

6. di demandare al Centro Unico Gare l'approvazione della lettera di invito e degli altri documenti necessari, nonché l'espletamento della procedura sopra individuata secondo le previsioni contenute negli atti regolamentari dell'Ente;

7. di precisare altresì che:

- il CUP afferente il progetto è il seguente: E64C18000140008;
- il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito "Amministrazione Trasparente" di questo Ente, in ottemperanza a quanto disposto con il D.Lgs.33/2013 art.37 c.1 e 2 che disciplina gli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori servizi e forniture come modificato dal D.Lgs. n.97 del 2/05/2016;
- il presente provvedimento rientra nell'attività del Centro di Responsabilità H1 del PEG 2019 in corso di formazione;
- Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e s.m.i., nonché responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, è il dirigente del Servizio di coordinamento LL.PP., Pianificazione Territoriale, Mobilità e Viabilità, Patrimonio, Protezione Civile, Arch. Francesca Lazzari;

Avverso il presente provvedimento è possibile il ricorso al TAR Toscana entro 30 gg. dalla data di scadenza della pubblicazione all'albo pretorio della Provincia di Lucca, nonché esperire gli altri rimedi amministrativi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

EF

Il/La Dirigente
LAZZARI FRANCESCA ELENA
Documento firmato digitalmente