



Settore edilizia scolastica, pianificazione, trasporti e patrimonio

Patr. e Ed.Scol. - Ufficio manutenzione Edifici Scolastici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

Determinazione n° 767

del 14/08/2020

Oggetto: INTERVENTO DI RESTAURO, DI MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO – PRIMO LOTTO - INTERVENTI LOCALI – BLOCCO UNITA' STRUTTURALE "1" - "EX COLLEGIO COLOMBO" - ISTITUTO PROFESSIONALE TURISTICO ALBERGHIERO "G. MARCONI". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E CONTESTUALE DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.

IL DIRIGENTE

CONSIDERATO CHE:

- l'Istituto Alberghiero Marconi di Viareggio è collocato all'interno dell'edificio ex Collegio Colombo in Via Petrarca, immobile di proprietà del Comune di Viareggio concesso alla Provincia di Lucca ai sensi della L.23/1996;
- è stato predisposto un progetto che prevede il restauro, la riqualificazione funzionale, impiantistica e di efficientamento energetico dell'edificio in relazione al quale è necessario garantire il miglioramento sismico ai sensi del § 8.4.2 delle vigenti norme tecniche per le Costruzioni delle strutture del fabbricato destinato a Scuola Alberghiera ISI G. Marconi, presso l'Ex Collegio Colombo (Ex Convitto Minerva) di Viareggio.

PRESO ATTO CHE:

- in data 21 giugno 2018 con Decreto Deliberativo del Presidente n. 54 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed economica per "Intervento di restauro con miglioramento sismico, igienico sanitario e adeguamento alla normativa antincendio" per la partecipazione al bando Regionale relativo ai mutui BEI



2018-2020 con quadro economico di complessivi € 3.200.000,00 inserito nel Programma triennale LL.PP. sull'anno 2020;

- a seguito delle Indagini di Vulnerabilità sismica (che sono state parte dell'aggiornamento nell'anno 2019 del piano triennale 2018-2020 Mutuo BEI), si sono resi necessari approfondimenti progettuali sulle opere strutturali che hanno comportato una diversa e più complessa modalità di intervento per garantire il rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza e antisismica e, conseguentemente, anche della somma necessaria per la loro realizzazione;
- la Provincia di Lucca aveva già presentato richiesta di finanziamento per un progetto di Riquilificazione dell'edificio, restauro conservativo degli infissi e ristrutturazione spazi e laboratori didattici il cui QE ammontava a 1.020.000 per il quale ha ottenuto un contributo da parte del MIUR pari a € 700.000 ai sensi del DM 607/2017 e per € 320.000,00 con contributo FCRL;
- con deliberazione G.P. n. 27 del 27/2/2015 era stato approvato il progetto definitivo in linea tecnica relativamente all'intervento denominato "Bando regionale di cui all'art. 10 del D.L. 104/2013 convertito dalla L. 128/2013 – I.P. Marconi sede ex Colombo – Riquilificazione dell'edificio, restauro conservativo degli infissi e ristrutturazione spazi e laboratori didattici" di cui sopra, per un importo complessivo di € 1.020.000,00 (finanziato da MIUR e FCRL), inserito nel Programma triennale LL.PP 2019-2021;

CONSIDERATO PERTANTO CHE:

- è stato predisposto un progetto definitivo complessivo di restauro e di miglioramento sismico che ricomprende i due interventi sopra citati e che tiene conto delle Indagini di Vulnerabilità sismica di cui all'aggiornamento dell'anno 2019;
- con Determina Dirigenziale DD n. 220 del 05/03/2020 è stata adottata determina motivata di conclusione del procedimento ai sensi del c.5 dell'art. 14 bis, con gli effetti di cui all'art. 14-quater della L. 241/90, della Conferenza dei Servizi Decisoria svolta nelle riunioni del 20.02.2020 e del 04.03.2020;
- ai sensi del c. 4 dell'art. 14 quater della L. 241/90, con protocollo prov. n. 0005840 del 09/03/2020 è stata trasmessa la DD n. 220 del 05/03/2020 a tutti gli enti interessati nel procedimento, dalla quale decorrono i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi;
- con decreto deliberativo n. 16 del 25 Marzo 2020 è stato dunque approvato il progetto definitivo relativamente all'intervento denominato "**INTERVENTO DI RESTAURO, DI MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO "EX COLLEGIO COLOMBO" - ISTITUTO PROFESSIONALE TURISTICO ALBERGHIERO "G. MARCONI"**", predisposto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- in virtù del comma 11 dell'art. 35 del D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50 si procede all'approvazione dell'esecutivo relativamente ad un primo lotto, denominato "**Intervento di restauro, di miglioramento sismico e adeguamento alla normativa antincendio: Interventi locali – Blocco Unità strutturale "1"**" riguardante interventi strutturali locali di consolidamento dei solai del blocco centrale del complesso e la demolizione delle tramezzature e delle pavimentazioni, finanziato con la somma di € 1.020.000,00;
- successivamente, a fronte dell'eventuale ammissione a finanziamento nella terza annualità del Programma Edilizia Scolastica 2020-2022, sarà sviluppato un secondo lotto di consolidamento dei restanti due blocchi e la realizzazione dell'intervento di restauro, miglioramento sismico e adeguamento alla normativa antincendio sull'intero complesso, a completamento dell'intervento.

CONSIDERATO DUNQUE che:

- l'intervento oggetto del presente provvedimento risulta essere finanziato per €. 700.000,00 con contributo MIUR di cui al succitato Decreto MIUR 607/2017 ed €. 320.000,00 da Contributo FCRL;
- con l'emanazione dell'ultimo Decreto del MIUR n.1038 dell'8/11/2019 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale in data 18/12/2019, l'aggiudicazione almeno in via provvisoria dei lavori oggetto del finanziamento di €. 1.020.000,00 è stata prorogata al 31/3/2020 con la specifica che il mancato rispetto di tale termine comporta l'automatica decadenza del contributo concesso;
- la suddetto termine per la proposta di aggiudicazione, in considerazione dello stato di emergenza sanitaria Covid-19 è stato ulteriormente prorogato al 31/10/2020 come disposto con apposito avviso del MIUR, di cui alla nota ns.Prot.n.7135 del 03/04/2020;

PRESO ATTO CHE:

- con determinazioni dirigenziali sono stati affidati vari incarichi professionali e servizi relativamente a tale intervento, come di seguito dettagliati:
- COMPLETAMENTO INDAGINI GEOGNOSTICHE – affidamento a Studio AICE CONSULTING per complessivi € 27.279,20 ai sensi dell'atto dirigenziale n.328/2019
- ADEMPIMENTI CONNESSI ALL'ATTIVITA' DI REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO STRUTTURALE – affidamento a Studio AICE CONSULTING per complessivi € 50.625,12 ai sensi dell'atto dirigenziale n.660/2019;
- SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA- affidamento a favore del'Arch. Massimiliano Martino per un importo complessivo di € 46.224,92, di cui all'atto dirigenziale n.1130/2019, con un ribasso complessivo di gara di € 20.767,72;
- COORDINATORE ALLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA- affidamento a favore dell'Ing. Claudio Ghilarducci per l'importo complessivo di € 12.637,25, disposto con atto dirigenziale n.114/2020;
- ATTIVITA' DI SUPPORTO PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA – affidamento a favore dell'Ing. Raul Tonini Leonardi per un importo complessivo di € 8.400,00 disposto con atto dirigenziale n.114/2020;
- INTERVENTI PROPEDEUTICI AD INSTALLAZIONE DI CONTAINER PER LE ATTREZZATURE DELL'ISI MARCONI- affidamento a favore della Ditta Pardini Armando Costruzioni per l'importo complessivo di € 5.246,00 disposto con atto dirigenziale n.571/2019;

VISTO pertanto il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, predisposto dal nucleo di progettazione dell' Ufficio Piani complessi e di Valorizzazione, Progetti Complessi e Mobilità Sostenibile, dipendenti a tempo indeterminato di questa Amministrazione, e costituito dai seguenti elaborati, conservati agli atti dell'ufficio e positivamente verificato come da verbale conservato agli atti:

- 01 - GN ELE - Elenco degli elaborati
- 02 - GN RGE - Relazione generale del progetto esecutivo
- 03 - GN CME -Computo metrico estimativo
- 04 - GN EPU - Elenco dei prezzi unitari
- 05 - GN APU - Analisi dei prezzi unitari
- 06 - GN QIM - Quadro di incidenza della manodopera
- 07 - GN QEC - Quadro economico
- 08 - GN CSA 1 Capitolato speciale d'appalto- Parte Prima
- 09 - GN CSA 2 Capitolato speciale d'appalto- Parte Seconda
- 10 - GN CPL - Cronoprogramma delle lavorazioni
- 11 - GN LCL - Lista delle categorie di lavorazioni e forniture
- 12 - GN SCA - Schema contratto d'appalto
- 13 - ST RTC - Relazione sismica e di calcolo degli interventi strutturali
- 14 - ST FSC - Fascicolo dei calcoli
- 15 - ST RIM - Relazione sui materiali

- 16 - ST PMS - Piano di Manutenzione delle strutture
- 17 - GT RGT - Relazione geotecnica sulle fondazioni
- 18 - GL RT - Relazione geologica
- 19 - SC PSC - Piano di sicurezza e coordinamento
- 19BIS - SC PSC – Integrazione computo metrico sicurezza con disposizioni anti COVID-19
- 20 - SC FIS - Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
- 21 - SC TAV 01 - LAYOUT DI CANTIERE
- 22 - AR TAV 01 - PLANIMETRIA GENERALE-INDIVIDUAZIONE BLOCCO UNITA' STRUTTURALE 1
- 23 - ST TAV 01 - MATERIALI, NOTE GENERALI
- 24 - ST TAV 02 - STATO ATTUALE Piante delle Fondazioni e del Piano a Quota -0.975 m
- 25 - ST TAV 03 - STATO ATTUALE - Piante Piano Quota +2.655m e +6.915m
- 26 - ST TAV 04 - STATO ATTUALE Piante Piano Quota +11.375m e +15.515m
- 27 - ST TAV 05 - STATO ATTUALE - Prospetti
- 28 - ST TAV 06 - STATO ATTUALE - Sezioni A-A, B-B e C-C
- 29 - ST TAV 07 - STATO ATTUALE - Particolari Costruttivi delle murature
- 30 - ST TAV 08 - PROGETTO - DEMOLIZIONI Piante piano quota -0.975 m e +2.655 m
- 31 - ST TAV 09 - PROGETTO - DEMOLIZIONI Piante piano quota +6.915 m e +11.375 m
- 32 - ST TAV 10 - PROGETTO - DEMOLIZIONI Piante piano quota +15.515 m e Piano Copertura
- 33 - ST TAV 11 - PROGETTO - DEMOLIZIONI - Sezione A-A, B-B e C-C
- 34 - ST TAV 12 - PROGETTO - RICOSTRUZIONI Piante Piani a quota -0.975 m e +2.655 m
- 35 - ST TAV 13 - PROGETTO - RICOSTRUZIONI Pianta Piano a quota +6.915m e +11.375m
- 36 - ST TAV 14 - PROGETTO - RICOSTRUZIONI Pianta Piano a quota +15.515m e Copertura
- 37 - ST TAV 15 - PROGETTO - RICOSTRUZIONI - Prospetti
- 38 - ST TAV 16 - PROGETTO - RICOSTRUZIONI - Sezione A-A, B-B e C-C
- 39 - ST TAV 17 - PROGETTO - Particolari interventi in fondazione
- 40 - ST TAV 18 - PROGETTO - Particolari dei vari interventi
- 41 - ST TAV 19 - PROGETTO Interventi di rinforzo dei solai a quota +2.655m e +6.915m
- 42 - ST TAV 20 - PROGETTO Interventi di rinforzo dei solai a quota +11.375m e +15.515m
- 43 - ST TAV 21 - PROGETTO Particolare degli interventi sui solai quota +2.655m e +6.915m
- 44 - ST TAV 22 - PROGETTO Particolare degli interventi sui solai quota +11.375m e +15.515m
- 45 - ST TAV 23 - PROGETTO Particolari degli interventi di rinforzo estradossale dei solai
- 46 - ST TAV 24 - PROGETTO Dettagli del sistema di ancoraggio dei nuovi solai – Parte 1
- 47 - ST TAV 25 - PROGETTO Dettagli del sistema di ancoraggio dei nuovi solai – Parte 2
- 48 - ST TAV 26 - PROGETTO Dettagli vari

DATO ATTO CHE per il progetto di cui trattasi si rende necessario un quadro economico di complessivi € **1.020.000,00** così determinato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A) LAVORI	
A.1) LAVORI A CORPO E A MISURA	€ 579.790,73
SICUREZZA	
A.2) ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 62.788,31
A.3) COVID-19 – ADEGUAMENTO MISURE P.S.C. (non soggetto a ribasso)	€ 5.990,40
A.4) COVID-19 – INCREMENTO ONERI AZIENDALI LAVORAZIONI (non soggetto a ribasso)	€ 10.083,32
TOTALE A)	€ 658.652,76
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10%	€ 65.865,28
INCENTIVI 2%	€ 13.173,06
SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE	€ 71.700,00

SPESE TECNICHE D.L. E CONTABILITÀ	€ 40.000,00
RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI (rilievi, indagini geologiche, indag. sismiche, indagini amianto, saggi, ecc.)	€ 67.000,00
SPESE ATTIVITÀ' TECNICO AMMINISTRATIVE E DI VERIFICA E VALIDAZIONE	€ 1.000,00
SPESE DI GARA E DI COMMISSIONE GIUDICATRICE	€ 1.000,00
SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO, CATASTO, COLLAUDI STATICO, TECNICO AMMINISTRATIVO E SPECIALISTICI	€ 2.000,00
OPERE NON PREVISTE NELL'APPALTO (Smantellamenti, rimoz. Attrezz., impianti, ecc.)	€ 33.743,63
IMPREVISTI (art. 149, comma 2, L. 50/2016)	€ 65.865,28
ARREDI ATTREZZATURE	€ 0,00
TOTALE B)	€ 361.347,24
TOTALE Q.T.E.	€ 1.020.000,00

Precisato che trattasi di Lavorazioni di restauro Categoria **OG2 € 642.579,04** (di cui oneri di sicurezza € 62.788,31 voce non soggetta a ribasso; di cui €. 294.244,89 incidenza della manodopera), oltre a €. 5.990,40 di adeguamento misure PSC COVID-19 e €. 10.833,32 di incremento oneri aziendali lavorazioni COVID-19, importi aggiuntivi che al termine dello stato di emergenza non saranno liquidati per le lavorazioni non ancora svolte;

RICHIAMATA la seguente normativa:

- D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 (codice dei contratti pubblici), implementato e coordinato con il D.Lgs n. 56 del 19/4/2017 (correttivo) entrato in vigore dal 20/5/2017 e con le modifiche di cui alla Legge n. 55 del 14/06/2019 (Sbloccacantieri);
- Delibera di Giunta Regionale n.645 del 25/05/2020, che disciplina le “Misure anti COVID-19 per i costi e gli oneri aziendali della sicurezza”;
- Decreto Legge 16/7/2020 n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” (cosiddetto “decreto semplificazioni”);
- D.Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, con particolare riferimento agli artt. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”, 183 “Impegno di spesa” e 192 “Determinazione a contrattare e relative procedure”, laddove si prevede che la stipulazione di contratti e prestazioni di servizi debba essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del procedimento di spesa, indicante in particolare il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

PRECISATO conseguentemente che:

- il fine pubblico che si intende perseguire è la messa in sicurezza dell'Ex Collegio Colombo, sede dell'Istituto Alberghiero “G. Marconi” di Viareggio;
- l'oggetto del contratto consiste nella realizzazione di un primo lotto denominato “Intervento di restauro, di miglioramento sismico e adeguamento alla normativa antincendio: Interventi locali - Blocco Unità Strutturale “1”, consistente nel consolidamento del blocco centrale del fabbricato;
- la forma del contratto verrà stabilita o nell'atto pubblico o nella scrittura privata a seconda dell'importo derivante dall'applicazione del ribasso di gara, ai sensi del Decreto Deliberativo n.41 del 5/7/2016 (Primo atto di indirizzo in ordine alle procedure di affidamento di forniture, servizi, lavori ai sensi del D.Lgs. 50/2016);
- le clausole essenziali sono le seguenti:
 - a) attestato obbligatorio di presa visione degli elaborati progettuali;

- b) attestato obbligatorio di presa visione dello stato dei luoghi;
- c) durata prevista dei lavori: 270 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;
- d) non è prevista clausola arbitrale né compromissoria;
- e) assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136);
- f) sarà applicata una penale giornaliera a l'1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo;
- g) ai sensi dell'art.53 c.16 ter. del D.lgs. 165/2001, così come modificato dall'art.1 comma 42 L.190/2012, la Ditta aggiudicataria dei lavori dovrà attestare che non impiegherà dipendenti che abbiano prestato servizio presso l'amministrazione appaltante, nei tre anni antecedenti l'affidamento medesimo;
- h) in fase di stipula del contratto d'appalto da parte del Centro Unico Gare, dovrà essere inserita la dicitura secondo la quale la Ditta affidataria dichiara di aver preso visione e di impegnarsi al rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (DPR. 62/2013) e del codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Lucca (Deliberazione di Giunta Provinciale n. 297 del 29/02/2013) e che il contratto sarà risolto in caso di violazioni gravi o ripetute degli obblighi derivanti dai codici di comportamento suddetti da parte delle Ditte o dei propri collaboratori;
- i) trattandosi di lavori finanziati dal MIUR + FCRL e soggetti ad espreso trasferimento da parte degli stessi, il termine di pagamento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 c. 4 del D.Lgs. n. 231/2002 come modificato dall'art. 1 del D.Lgs. 192 del 9/11/2012, sarà di 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura da parte della Provincia di Lucca. A tal fine, nel contratto in forma pubblica da sottoscrivere tra le parti prima dell'inizio dei lavori, sarà prevista apposita clausola relativa al termine;

CONSIDERATO CHE:

- l'intervento che si intende eseguire deve essere attuato con celerità;
- il contraente sarà individuato, così come disposto dall'art.1, comma 1, lett. b) del Decreto-legge 16 luglio 2020 n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", che deroga l'art. 36 comma 2 lett.c bis del D.Lgs. 50/2016, mediante "procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, con invito di 10 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di lavori sotto soglia ricompresi tra 350.000 euro fino a 1.000.000 euro;
- il criterio di aggiudicazione più corretto, per l'appalto in oggetto, è stato ritenuto quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e delle Linee guida n. 2 dell'Anac, in ragione della complessità dell'intervento stesso e della possibilità per l'impresa di proporre una modalità e/o tecnologia di intervento che meglio si adatta all'edificio in questione compresa altresì l'offerta per la riduzione dei tempi a cui l'amministrazione fornisce adeguata importanza al fine di velocizzare le operazioni costruttive per la rifunzionalizzazione della sede scolastica;
- i criteri ed i punteggi previsti sono quelli di cui all'allegato, parte integrante e sostanziale;
- ai sensi di quanto disposto all' art.1 co.4 del succitato DL 76/2020, il presente appalto non prevede la richiesta di garanzia provvisoria;
- la consegna dei lavori potrà avvenire d'urgenza prima della firma del contratto d'appalto, ai sensi della normativa vigente, vista l'urgenza di eseguire i lavori per quanto sopra esposto;
- è stato predisposto, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, il Piano di sicurezza e coordinamento;

DATO ATTO CHE il progetto presenta le seguenti caratteristiche:

- dovrà essere contabilizzato a misura;
- il Comune in cui si svolge l'intervento è Viareggio;
- la somma assicurata per opere e impianti anche preesistenti è pari all'importo del contratto;

- la somma assicurata per danneggiamento o distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.P.R. 207/2010, considerando che l'immobile è vincolato ai sensi del titolo I, parte seconda, della Legge 42/2004 e in virtù dell'alto valore storico, culturale e monumentale dello stesso, è determinata in €. 2.000.000,00 (euro duemilioni/00);

- le categorie dei lavori da affidare, aventi gli importi sotto riportati comprensivi degli oneri della sicurezza, sono le seguenti:

- Lavorazioni di restauro OG2 € **642.579,04**

VISTA la Delibera di C.P. n. 13 dell'11/05/2020 di approvazione del bilancio 2020/2022.

ACCERTATA la copertura finanziaria come indicato nel dispositivo;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 D.Lgs. 267/00;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa:

1. di approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "INTERVENTO DI RESTAURO, DI MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO: INTERVENTI LOCALI – BLOCCO UNITA' STRUTTURALE "1" - "EX COLLEGIO COLOMBO" - ISTITUTO PROFESSIONALE TURISTICO ALBERGHIERO "G. MARCONI" per l'importo complessivo di € **1.020.000,00** costituito dagli elaborati, conservati agli atti dell'ufficio e con un quadro economico come riportato in premesse;

2. di avviare le procedure di selezione del contraente ai sensi dall'art.1, comma 1, lett. b) del Decreto-legge 16 luglio 2020. 76 " , che deroga l'art. 36 comma 2 lett.c bis del D.Lgs. 50/2016, mediante "mediante ricorso a procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, con invito di 10 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e delle Linee guida n. 2 dell'Anac, secondo i criteri ed i punteggi di cui all'allegato, parte integrante e sostanziale per le motivazioni riportate nella premessa del presente atto;

3. di dare atto che la copertura finanziaria di € **1.020.000,00** è prevista nel modo seguente (Responsabile procedurale cod 23):

a) quanto ad € 27.279,20 relativi alla spesa per completamento indagini geognostiche, incarico affidato a Studio AICE CONSULTING con Determinazione Dirigenziale n.328/2019, impegno n. 2019/1419 assunto al capitolo PEG spesa n. 10285/33, importo interamente pagato con mandati n. 2019/3067 e 2019/3068

b) quanto ad € 5.246,00 relativi alla spesa per interventi propedeutici ad installazione di container per le attrezzature dell'isi Marconi, intervento affidato alla Ditta Pardini Armando Costruzioni con Determinazione Dirigenziale n.571/2019, impegno n. 2019/897 assunto al capitolo PEG spesa n. 10296/18, importo interamente pagato con mandato n. 2019/4794 ;

c) quanto ad € 50.625,12 relativi alla spesa per adempimenti connessi all'attività di redazione del progetto definitivo ed esecutivo strutturale, incarico affidato a Studio AICE CONSULTING con Determinazione Dirigenziale n. 660/2019, impegno n. 2019/1272 assunto al capitolo PEG spesa n. 10285/33 importo interamente pagato con mandato 2020/1703;

d) quanto ad € 46.224,92 relativi alla spesa per supporto alla progettazione definitiva ed esecutiva, incarico affidato all' Arch. Massimiliano Martino con Determinazione Dirigenziale n.1130/2019, impegno n. 2019/

1540 di € 9.244,98 assunto al capitolo PEG spesa n. 10285/33, importo interamente pagato con mandato 2020/1985 ed impegno n. 2020/306 28.644,93 assunto al capitolo PEG spesa n. 222/1028533 che viene pertanto confermato

e) quanto ad € 12.637,25 relativi alla spesa per coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione definitiva ed esecutiva, incarico affidato all'Ing. Claudio Ghilarducci con Determinazione Dirigenziale n.114/2020, impegno n. 2020/509 assunto al capitolo PEG spesa n. 10285/33 , di cui € 8.214,21 già pagati con mandato 2020/2031

f) quanto ad € 8.400,00 relativi alla spesa per attività di supporto progettazione impiantistica, incarico affidato all'Ing. Raul Tonini Leonardi con Determinazione Dirigenziale n.114/2020, impegno 2020/510 assunto al capitolo PEG spesa n. 10285/33 che viene pertanto confermato

g) quanto ad € 29.102,73 relativi a somma a disposizione derivante dal ribasso di gara affidamento incarico all'Arch. Massimiliano Martino oltre avanzo quota per iva non dovuta (pari ad € 8.335,01) , impegno 2020/307 assunto al capitolo PEG spesa 222/1028533, che viene pertanto confermato;

h) quanto ad €.137.627,00 disponibili sul Capitolo10285/63 denominato "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IST. MARCONI EX COLOMBO DI VIAREGGIO - FIN. AVANZO VINCOLATO CONTRIBUTO STRAORD. STATO DECRETO MIUR 107/2017"(Piano finanziario cod. 2.02.01.10.003) prenotazione da assumere con il presente Provvedimento

i) quanto ad € 2.373,00 relativi a somme impegnate con dd n.563/2020 (favore C.B.A Analisi s.r.l. per € 1.708,00) e n. 591/2020(per spese di istruttoria progettuale per € 665,00), interamente pagate con mandati nn. 3049-2510-2511-2512;

l) quanto ad € 394.065,79 quale somma disponibile al capitolo PEG spesa n.10285/33 denominato "Ristrutturazione edilizia Ist. Marconi ex Colombo di Viareggio Fin. Da contributo straord. Stato Decreto MIUR 107/2017 Cap. E.85/33" del Bilancio 2020 , prenotazione da assumere con il presente Provvedimento; (Piano finanziario cod. 2.02.01.09.003)

m) quanto ad € 314.754,00 quale somma disponibile al capitolo PEG spesa n. 10296/18 denominato "Manutenzione straordinaria Istituto Marconi di Viareggio. Riqualificazione edificio- Fin. Da trasferimento Fondazione CA.RI.LU Cap. E.96/18" del Bilancio 2020 esercizio provvisorio, prenotazione da assumere con il presente Provvedimento (Piano finanziario cod. 2.02.01.09.003)

(movimenti contabili il cui dettaglio sarà riportato nel Visto contabile allegato parte integrante e sostanziale del presente Provvedimento)

4. di accertare contestualmente i seguenti importi (Responsabile procedurale cod. 23):

- € 394.065,79 corrispondenti al saldo del contributo MIUR di complessivi € 700.000,00 mediante incremento di pari importo dell'accertamento n. 2020/175 già registrato per l'importo di € 21.037,25 al capitolo PEG entrata n. 85/33 denominato "CONTR. STRAOR. STATO X RISTRUTT. EDILIZIA IST. MARCONI EX COLOMBO DI VIAREGGIO DECRETO MIUR 107/2017 CAP. U 1028533" del Bilancio di Previsione 2020

- € 314.754,00 corrispondenti al saldo del contributo della Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca di complessivi € 320.000,00 al capitolo PEG entrata n. 96/18 denominato "CONTRIBUTO STRAORDINARIO DA FONDAZIONE CA.RI.LU ISTITUTI SCOLASTICI - ISTITUTO MARCONI DI VIAREGGIO - RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO - CAP. U 10296/18" del Bilancio di Previsione 2020 (Piano finanziario cod. 4.02.04.01.001, debitore cod. 15821)

(movimenti contabili il cui dettaglio sarà riportato nel Visto contabile allegato parte integrante e sostanziale del presente Provvedimento)

5. di dare atto che:

- trattasi di spesa correlata ad entrata, di cui:

a) accertamento n. 2019/476 per la quota di € 5.246,00 e nuovo accertamento di € 314.754,00 di cui al presente Provvedimento, a valere sul capitolo PEG entrata n. 96/18 quale contributo della Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca

b) accertamenti n. 2018/639 di € 140.000,00 (interamente incassato), n. 2019/563 di € 144.896,96 e n. 2020/175 di € 21.037,25 incrementato di ulteriori € 394.065,79 con il presente Provvedimento, a valere sul Cap. E.85/33 quale contributo del MIUR

- la voce relativa all'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, inserita nel quadro economico di cui sopra, verrà disciplinata secondo le disposizioni previste dalla vigente normativa e le previsioni del Regolamento dell'Ente in corso di predisposizione;

- il presente intervento è inserito nel Programma triennale LL.PP. 2020-2022 ed elenco annuale 2020 approvato con Decreto Deliberativo n.9 del 10/2/2020;

- il CUP afferente il progetto di cui al presente atto è il seguente: E44C18000050008;

- il CUI relativo al presente progetto è: L80001210469201800014;

- Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e s.m.i., nonché responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, è il dirigente del Servizio di coordinamento LL.PP., Pianificazione Territoriale, Mobilità e Viabilità, Patrimonio, Protezione Civile, Arch. Francesca Lazzari;

6. di demandare al Centro Unico Gare l'approvazione della lettera di invito e degli altri documenti necessari, (con la specifica che, sensi dell' art.1 co.4 del DL 76/2020, il presente appalto non prevede la richiesta di garanzia provvisoria), nonché l'espletamento della procedura sopra individuata secondo le previsioni contenute negli atti regolamentari dell'Ente;

7. di specificare altresì che:

- la durata prevista di pubblicazione gara è prevista in 15 giorni;
- è richiesto il sopralluogo dell'immobile oggetto dell'intervento;
- l'istituto del subappalto è previsto, previa autorizzazione della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 105 c. 4 del Codice dei Contratti così come modificato dalla L. 55/2019 nella misura del 40%;
- in merito all'art.89 c. 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii per la presente procedura di gara non è previsto l'avvalimento, in quanto rientrante nei contratti che riguardano il "CAPO III APPALTI NEL SETTORE DEI BENI CULTURALI";
- il tecnico referente per la suddetta procedura di gara è l'architetto Fabrizio Mechini, funzionario a tempo indeterminato dell'Amministrazione Provinciale di Lucca;
- il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito "Amministrazione Trasparente" di questo Ente, in ottemperanza a quanto disposto con il D.Lgs.33/2013 art.37 c.1 e 2 che disciplina gli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori servizi e forniture come modificato dal D.Lgs. n.97 del 2/05/2016;
- il presente provvedimento rientra nell'attività del Centro di Responsabilità H1 del PEG 2020

Avverso il presente provvedimento è possibile il ricorso al TAR Toscana entro 30 gg. dalla data di scadenza della pubblicazione all'albo pretorio della Provincia di Lucca, nonché esperire gli altri rimedi amministrativi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

FM/GD/CA

Il/La Dirigente
LAZZARI FRANCESCA ELENA
Documento firmato digitalmente