



Servizio di coordinamento LL.PP., Pianificazione territoriale, Mobilità e Viabilità, Patrimonio, Protezione Civile Patr. e Ed.Scol. - Ufficio manutenzione Edifici Scolastici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

Determinazione n° 497

del 13/06/2019

Oggetto: **BANDO REGIONALE DI CUI ALL'ART. 10 DEL D.L. 104/2013 CONVERTITO DALLA L. 128/2013 – LICEO ARTISTICO A.PASSAGLIA – OPERE DI RESTAURO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO – 2^ LOTTO – 1^ STRALCIO FUNZIONALE – RESTAURO FACCIAE - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E CONTESTUALE DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.**

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 504 del 17/2/2015 è stato approvato il bando regionale per “*l'individuazione dei criteri per la formazione della graduatoria regionale di cui all'articolo 10 del D.L. 12/09/2013 n. 104, convertito con la Legge n. 128 del 08/11/2013*”, finalizzato alla formazione della graduatoria regionale prevista ai sensi e per gli effetti di cui all'art 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito in legge 8 novembre 2013 n. 128, al fine di favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica, di proprietà degli enti locali, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti;

- con Delibera della Giunta Provinciale n. 25 del 27/2/2015 fu approvato il progetto definitivo il linea tecnica avente ad oggetto “*Liceo Artistico Passaglia di Lucca - opere di restauro, di efficientamento energetico e di messa in sicurezza dell'edificio*” con un quadro economico di complessivi € 940.000,00 di cui € 700.000,00 finanziato mediante contributo regionale in virtù del Decreto R.T. n.504 del 17/02/2015;



- il progetto summenzionato non risultò collocato in posizione utile per l'accesso al relativo finanziamento nell'ambito delle risorse rese disponibili nel triennio di riferimento del Programma di Edilizia Scolastica (2015-2017);

CONSIDERATO CHE:

- la Legge n.232 dell'11/12/2016 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2017 e bilancio pluriennale 2017-2019" prevedeva, all'art.1 c.140, l'istituzione di un apposito Fondo da parte del Ministero per l'Economia e le finanze per assicurare il finanziamento degli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale del Paese, in vari settori tra i quali l'edilizia pubblica, compresa quella scolastica;

- l'art.25 c.1 del Decreto Legge n.50 del 24/4/2017, modificando l'art.1 c.140 della L.232/2016, e introducendo il c.140-ter, stabiliva che una quota del Fondo fosse attribuita dal Ministero dell'istruzione, università e della ricerca a favore di Province e Città Metropolitane per finanziare interventi in materia di edilizia scolastica,

- tale fondo avrebbe dovuto essere ripartito tra le Regioni da destinare a Province e Città metropolitane in coerenza con la programmazione nazionale 2015-2017 e, sulla base degli interventi già previsti in essa, assegnata per progetti di adeguamento/miglioramento sismico degli edifici scolastici presenti nella suddetta programmazione;

Dato atto che:

- alla luce di quanto sopra esposto, la Regione ha comunicato, in data 7 luglio 2017, i progetti da finanziare nell'ambito della programmazione nazionale trasmettendo i medesimi al Ministero dell'Istruzione dell'università e della ricerca con l'indicazione dei relativi importi;

- con Decreto del Ministero dell'Istruzione dell'università e della ricerca n.607 dell'8/8/2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.265 del 13/11/2017, è stato approvato il riparto regionale, autorizzando le Province e le Città Metropolitane, a procedere con lo sviluppo delle progettazioni e all'affidamento dei lavori;

- con il suddetto Decreto è stato finanziato un contributo di complessivi € 700.000,00 per l'esecuzione dell'intervento denominato "Opere di restauro, di efficientamento energetico e di messa in sicurezza dell'edificio presso il Liceo Artistico di Lucca -sede Via Fillungo";

PRECISATO che il 20% di detto contributo, pari ad € 140.000,00, è stato erogato a titolo di anticipo dietro richiesta di questa Amministrazione, in virtù di quanto previsto all'art.3 co.1 lett a) del decreto 607/2017, e pertanto, essendo stato accertato e non impegnato nel 2018, è confluito in avanzo vincolato;

DATO ATTO che nell'anno 2016 si è provveduto a realizzare un lotto stralcio del complessivo progetto per l'importo di € 150.000 quale quota parte della somma prevista come co-finanziamento da parte della Provincia che ha riguardato la sostituzione della Centrale Termica in quanto opera che si era reso necessario realizzare con urgenza sia per la sicurezza della scuola che per migliorare l'efficienza energetica degli impianti esistenti;

ATTESO che pertanto relativamente al progetto complessivo i lavori che rimangono da eseguire sono pari a €. 790.000,00, di cui 700.000,00 finanziati da contributo MIUR già assegnato con decreto 607/2017 ed € 90.000,00 a carico dell'Ente da finanziare con i proventi delle alienazioni di alcune resedi stradali che si sono concretizzate nei primi mesi del 2019 (variazione di bilancio in corso per rimodulazione della copertura finanziaria da alienazioni finanziarie a alienazioni immobiliari);

ATTESO altresì che nei giorni scorsi si sono verificati dei distacchi di materiale lapideo dalla facciata prospiciente Via Fillungo e che pertanto si rende necessario provvedere in via di urgenza a mettere in sicurezza la facciata in considerazione dell'alta esposizione al rischio delle persone che transitano sulla strada pubblica e che potrebbero rimanere danneggiati da eventuali ulteriori cadute;

Ritenuto quindi necessario stante l'urgenza di attivare l'intervento di messa in sicurezza, procedere con l'approvazione di un 2^ LOTTO dell'intervento – 1^ STRALCIO FUNZIONALE – RESTAURO FACCIATE, dell'importo complessivo di € 227.726,96, interamente finanziato dal MIUR;

PREMESSO che, con atto dirigenziale n. 489 del 12/06/2019 è stato affidato all'Arch. Lino Dini con sede in Via dei Filatori,8 Lucca -P.IVA 01575050461, cod. Forn. 32153 - CIG. ZA128C7016, previa pubblicazione su piattaforma START e ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) e dell'art. 31 co. 8 del D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e s.m.i. l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori relativamente agli INTERVENTI DI RESTAURO PRESSO il Liceo Artistico A.Passaglia di Via Fillungo e Liceo Musicale A.Passaglia Ex Convento di S.Agostino (nello specifico, per l'intervento relativo all'istituto in oggetto, per l'importo complessivo di €. 7.280,00);

Visto pertanto il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, predisposto dal nucleo di progettazione dell'Ufficio Piani complessi e di Valorizzazione, Progetti Complessi e Mobilità Sostenibile, dipendenti a tempo indeterminato di questa Amministrazione ad eccezione del Piano di Sicurezza in fase di progettazione che è stato redatto da un professionista esterno incaricato arch.Lino Dini, e costituito dai seguenti elaborati, conservati agli atti dell'ufficio e positivamente verificato come da verbale conservato agli atti:

- A1 – Relazione illustrativa
- B1 – Documentazione fotografica
- C1 – Prospetti Stato Attuale
- C2 – Prospetti Stato di Progetto
- C3 – Piante Stato Attuale e di Progetto
- D1 – Computo Metrico
- D2 – Elenco Prezzi
- E1 – Quadro Economico
- F1 – Capitolato Speciale d'Appalto
- G1 – Cronoprogramma
- H1 – Piano di sicurezza

Dato atto che per il progetto di cui trattasi si rende necessario un quadro economico di complessivi € 227.726,96 così determinato:

Lavorazioni di restauro OG2	€ 103.809,00
(di cui manodopera € 6.934,00 e oneri di sicurezza € 20.417,06 – voci non soggette a ribasso)	
Lavorazioni OS2A	<u>€ 82.760,96</u>
TOTALE	€ 186.569,96
Somme a disposizione della stazione appaltante	
IVA (10%) ed eventuali altre imposte (lavorazioni di restauro)	€
18.657,00 Imprevisti	€ 10.500,00
Spese tecniche ed incentivo	<u>€ 12.000,00</u>
sommano	€ 41.157,00
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 227.726,96

Richiamata la seguente normativa:

- D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 (codice dei contratti pubblici), implementato e coordinato con il D.Lgs n. 56 del 19/4/2017 (correttivo) entrato in vigore dal 20/5/2017;
- Decreto Legge 18 aprile 2019 n.32 recante “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”;

- D.Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, con particolare riferimento agli artt. 107 “*Funzioni e responsabilità della dirigenza*”, 183 “*Impegno di spesa*” e 192 “*Determinazione a contrattare e relative procedure*”, laddove si prevede che la stipulazione di contratti e prestazioni di servizi debba essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del procedimento di spesa, indicante in particolare il fine da perseguire, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Precisato conseguentemente che:

- il fine pubblico che si intende perseguire è la messa in sicurezza del Liceo Passaglia in via Fillungo;
- l’oggetto del contratto consiste nel restauro della facciata dell’istituto su Via Fillungo, da attuare con estrema urgenza;
- la forma del contratto viene individuata nella scrittura privata trattandosi di importo lavori inferiore ad € 500.000,00 salvo diversa indicazione su proposta motivata del Dirigente competente come da Decreto Deliberativo n.41 del 5/7/2016 (Primo atto di indirizzo in ordine alle procedure di affidamento di forniture, servizi, lavori ai sensi del D.Lgs. 50/2016);
- le clausole essenziali sono le seguenti:
 - a) attestato obbligatorio di presa visione degli elaborati progettuali;
 - b) attestato obbligatorio di presa visione dello stato dei luoghi;
 - c) durata prevista dei lavori: 120 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;
 - d) non è prevista clausola arbitrale né compromissoria;
 - e) assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136);
 - f) sarà applicata una penale giornaliera a l’1 per mille dell’importo contrattuale per ogni giorno di ritardo;
 - g) ai sensi dell’art.53 c.16 ter. del D.lgs. 165/2001, così come modificato dall’art.1 comma 42 L.190/2012, la Ditta aggiudicataria dei lavori dovrà attestare che non impiegherà dipendenti che abbiano prestato servizio presso l’amministrazione appaltante, nei tre anni antecedenti l’affidamento medesimo;
 - h) in fase di stipula del contratto d’appalto da parte del Centro Unico Gare, dovrà essere inserita la dicitura secondo la quale la Ditta affidataria dichiara di aver preso visione e di impegnarsi al rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (DPR. 62/2013) e del codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Lucca (Deliberazione di Giunta Provinciale n. 297 del 29/02/2013) e che il contratto sarà risolto in caso di violazioni gravi o ripetute degli obblighi derivanti dai codici di comportamento suddetti da parte delle Ditte o dei propri collaboratori;
 - i) trattandosi di lavori finanziati dal MIUR e soggetti ad espresso trasferimento da parte dello stesso, il termine di pagamento, ai sensi di quanto previsto dall’art. 4 c. 4 del D.Lgs. n. 231/2002 come modificato dall’art. 1 del D.Lgs. 192 del 9/11/2012, sarà di 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura da parte della Provincia di Lucca. A tal fine, nel contratto in forma pubblica da sottoscrivere tra le parti prima dell’inizio dei lavori, sarà prevista apposita clausola relativa al termine;

Considerato che:

- l’intervento che si intende eseguire deve essere attuato con celerità;
- la procedura di scelta del contraente più idonea è la procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dal D.L.18 aprile 2019, n. 32

(Sbloccacantieri), nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, con invito ad almeno tre operatori economici qualificati per l'intervento di che trattasi, da selezionare sulla base di elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo (sull'elenco prezzi) con esclusione automatica, così come previsto all'art.36 c.9 bis introdotto dal D.L.n.32/2019 e ai sensi dell'art. dell'art. 95 commi 2 e 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

- la consegna dei lavori potrà avvenire d'urgenza prima della firma del contratto d'appalto, ai sensi della normativa vigente, trattandosi di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando e vista l'urgenza di eseguire i lavori per quanto sopra esposto;

- è stato predisposto, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, il Piano di sicurezza e coordinamento;

Dato atto che il progetto presenta le seguenti caratteristiche:

- dovrà essere contabilizzato a misura;

- il Comune in cui si svolge l'intervento è Lucca;

- la somma assicurata per opere e impianti anche preesistenti è pari all'importo del contratto;

- la somma assicurata per danneggiamento o distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.P.R. 207/2010, considerando che l'immobile è vincolato ai sensi del titolo I, parte seconda, della Legge 42/2004 e in virtù dell'alto valore storico, culturale e monumentale dello stesso, è determinata in €. 2.000.000,00 (euro duemilioni/00);

- le categorie dei lavori da affidare, aventi gli importi sotto riportati comprensivi degli oneri della sicurezza, sono le seguenti:

o OG2 (categ. prevalente) per l'importo di €103.809,00;

o OS2 A per l'importo di €. 82.760,96;

DATO ATTO che l'intervento di cui al presente atto è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 annualità 2019, approvato con Delibera di Consiglio n.26 del 22/05/2019;

PRESO ATTO che con la succitata Deliberazione Consiliare è stato approvato il Bilancio per l'anno 2019 e quello pluriennale 2019-2021;

ACCERTATA la copertura finanziaria come indicato nel dispositivo;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 D.Lgs. 267/00;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa:

1. di approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "BANDO REGIONALE DI CUI ALL'ART. 10 DEL D.L. 104/2013 CONVERTITO DALLA L. 128/2013 – LICEO ARTISTICO A.PASSAGLIA – OPERE DI RESTAURO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO – 2^ LOTTO – 1^ STRALCIO FUNZIONALE – RESTAURO FACCIATE" per l'importo complessivo di € 227.726,96 costituito dagli elaborati, conservati agli atti dell'ufficio e con un quadro economico come riportato in premesse;

2. di selezionare il contraente mediante ricorso a procedura negoziata ai sensi di quanto disposto all'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dal D.L.18 aprile 2019, n. 32 (Sbloccacantieri), nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità

e trasparenza, con invito ad almeno tre operatori economici qualificati per l'intervento di che trattasi, da selezionare sulla base di elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, e con il criterio del minor prezzo sull'elenco prezzi;

3. di dare atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento presente sul Cap.1028536 den. "RESTAURO IST. PASSAGLIA DI LUCCA VIA FILLUNGO - FIN. CONTRIBUTO STRAORD. STATO DECRETO MIUR 107/2017 CAP. E 85/36" gestione competenza del Bilancio 2019, come sotto meglio dettagliato: Piano finanziario 2.02.01.10.003:

- per € **7.280,00** mediante conferma dell'imp. 2019/772 assunto con DD n. 489 del 12/06/2019 quale quota incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione a favore dell' Arch. Lino Dini con sede in Via dei Filatori,8 Lucca -P.IVA 01575050461, cod. Forn. 32153 - CIG. ZA128C7016;
- per la restante quota di € 220.446,96 mediante assunzione di prenotazione di spesa per consentire l'avvio della procedura di gara, (R/Proced.23);

(movimenti che saranno indicati sul parere contabile, allegato parte integrante del presente provvedimento);

4. di dettagliare che la spesa afferente il presente atto è correlata all'entrata (acc.to 2019/440 assunto con la suddetta DD 489 del 12/06/2019) gestione competenza del Cap. E. 85/36, la cui rendicontazione dovrà essere effettuata mediante sistema di monitoraggio presso il Ministero dell'istruzione università e ricerca, con le modalità stabilite nel D.M.607/2017;

5. di specificare altresì che:

- la durata prevista di pubblicazione gara è prevista in 10 giorni;
- è richiesto il sopralluogo dell'immobile oggetto dell'intervento;
- l'istituto del subappalto è previsto, previa autorizzazione della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 105 c. 4 del Codice dei Contratti come modificato con D.L. 32/2019 fermo restando il limite massimo del 50% dell'importo complessivo dei lavori, come previsto al c.2 art.105 del suddetto Codice modificato dal D.L.32/2019;
- in merito all'art.89 c. 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii per la presente procedura di gara non è previsto l'avvalimento;
- il tecnico referente per la suddetta procedura di gara è l'architetto Fabrizio Mechini, funzionario a tempo indeterminato dell'Amministrazione Provinciale di Lucca;

6. di demandare al Centro Unico Gare l'approvazione della lettera di invito e degli altri documenti necessari, nonché l'espletamento della procedura sopra individuata secondo le previsioni contenute negli atti regolamentari dell'Ente;

7. di precisare altresì che:

- il CUP afferente il progetto è il seguente: E64C18000140008;
- il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito "Amministrazione Trasparente" di questo Ente, in ottemperanza a quanto disposto con il D.Lgs.33/2013 art.37 c.1 e 2 che disciplina gli obblighi di

pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori servizi e forniture come modificato dal D.Lgs. n.97 del 2/05/2016;

- il presente provvedimento rientra nell'attività del Centro di Responsabilità H1 del PEG 2019 in corso di formazione;
- Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e s.m.i., nonché responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, è il dirigente del Servizio di coordinamento LL.PP., Pianificazione Territoriale, Mobilità e Viabilità, Patrimonio, Protezione Civile, Arch. Francesca Lazzari;

Avverso il presente provvedimento è possibile il ricorso al TAR Toscana entro 30 gg. dalla data di scadenza della pubblicazione all'albo pretorio della Provincia di Lucca, nonché esperire gli altri rimedi amministrativi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

EF

Il/La Dirigente
LAZZARI FRANCESCA ELENA
Documento firmato digitalmente