



## Servizio di coordinamento LL.PP., Pianificazione territoriale, Mobilità e Viabilità, Patrimonio, Protezione Civile Patr. e Ed.Scol. - Ufficio manutenzione Edifici Scolastici

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

Determinazione n° 480

del 11/06/2019

**Oggetto:** LICEO CLASSICO “N. MACHIAVELLI” IN VIA DEGLI ASILI A LUCCA. RESTAURO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIATE E DELLA COPERTURA. LOTTO II. APPROVAZIONE ESITI DI GARA E AGGIUDICAZIONE IN VIA DEFINITIVA ALLA RTI FRANCESCONI SRL-AGOSTINI RESTAURI OPERE D’ARTE -CIG 7922589743

#### IL DIRIGENTE

PREMESSO che il Liceo Classico N. Machiavelli di Lucca ha sede in un edificio storico all'interno del centro storico della città di Lucca, edificio vincolato quale bene culturale ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO:

- del Decreto Deliberativo n.53 del 26/10/2017 con il quale fu approvato un progetto definitivo denominato “Liceo Classico N. Machiavelli di Lucca – Restauro conservativo delle facciate e della copertura” per l'importo complessivo di € 840.000,00 di cui € 440.000,00 finanziato da contributo concesso dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca, provvedendo nel contempo a chiedere alla Regione Toscana un finanziamento a valere sui fondi di cui alla LR.70/20005, successivamente concesso dalla medesima, per l'anno 2017, per la somma di € 20.078,76 come da Decreto R.T.n.18187/2017, subordinando l'assunzione della rimanente cifra di € 379.921,24 ad una fase successiva;

- della determinazione Dirigenziale a contrattare n. 1602 del 20/12/2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo di un primo lotto funzionale con un quadro economico di complessivi € 460.078,76, successivamente affidati, previo espletamento di procedura negoziata ai sensi dell'art.36 c.5 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii, a favore della Ditta Lorenzini Pietro di Barga per l'importo complessivo di € 304.480,90;



- dell'atto a contrattare 415/2019 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo del II lotto funzionale con un quadro economico di complessivi € 379.921,24, somma interamente finanziata dalla Regione Toscana, indicando contestualmente la relativa procedura di gara consistente nella procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) **del Codice dei Contratti e modificato con D.L n.32 del 18/4/2019**, previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici, individuati sulla base di elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, e con criterio di aggiudicazione più idoneo quello del minor prezzo, così come previsto all'art.36 c.9 bis introdotto dal D.L.n.32/2019;

RICHIAMATE altresì le seguenti determinazioni dirigenziali di affidamento incarichi:

- atto dirigenziale n.1210 del 17/11/2018 con cui è stato affidato un incarico di Direzione lavori opere strutturali e contabilità per i lavori relativi al I lotto oltre alla progettazione strutturale, Direzione Lavori e sua contabilità per quanto riguarda il II lotto dei lavori, per un importo complessivo di € 16.640,00 a favore dell'Ing. Debora Picchi, di cui € 9.464,00 per le attività afferenti il II lotto di progetto;
- atto dirigenziale n. 1298 del 05/12/2018 con cui è stata disposta la fornitura di una struttura prefabbricata costituita dalla vasca antincendio comprensiva del locale pompe, per un importo complessivo di € 29.370,00 a valere sulle risorse del II lotto;
- atto dirigenziale n.126 del 15/2/2019 con cui è stato affidato a favore dell'Arch. Fabio Picchi un incarico di progettazione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per il II lotto oltre contabilità I e II lotto per un importo complessivo pari a € 10.400,00 di cui € 9.100,00 relativamente all'espletamento delle mansioni afferenti il II lotto lavori;
- atto dirigenziale n.476/2019 di affidamento incarico per gli adempimenti connessi alle valutazioni di cui al punto 8.3 delle NTC 2018 (valutazione della sicurezza) delle compagini strutturali dell'edificio sede del Liceo Classico "N. Machiavelli" a favore dell'Ing. Tiziano Suffredini per l'importo onnicomprensivo pari a € 37.659,17;
- atto dirigenziale n.478/2019 di affidamento incarico all'Arch. Elisabetta Abela per adempimenti connessi all'attività di assistenza archeologica alle operazioni di scavo relative alle opere complementari della vasca antincendio del Liceo Classico "N. Machiavelli" per l'importo complessivo di € 1.918,42;

VISTE le risultanze della procedura di gara indetta con lettera di invito prot. n. 13795 del 28/5/2019 svoltasi in data 07/6/2019 in seguito alla quali è risultata aggiudicataria la RTI costituendo tra Francesconi srl - P.IVA 01177180468 con sede in Via della Cittadella, 24- (LU) in qualità di mandataria, e Agostini Restauri opere d'arte ditta individuale-P.IVA 01390040473 con sede in Via Cancherini, 311- Quarrata (PT) in qualità di mandante con la percentuale di ribasso pari all' 1,84%, sull'importo a base di gara di € 173.019,00 (di cui € 77.296,54 costo della manodopera) oltre a € 21.801,00 quale costo per la sicurezza non soggetto a ribasso;

VISTA la seguente documentazione acquisita d'ufficio dal Centro Unico Gare relativamente alla Ditta aggiudicataria:

- Casellario informatico Ditta Francesconi acquisito in data 10/6/2019;
- Casellario informatico Ditta Agostini Restauri acquisito in data 10/6/2019;
- Dure regolari in corso di validità per la Ditta Agostini prot. INAIL n.15799986 del 29/03/2019
- Dure regolari in corso di validità per la Ditta Francesconi srl prot. INAIL n.15207611 del 19/02/2019
- Documento di verifica di autocertificazione Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di Pistoia emesso in data 10/06/2019, dal quale non risulta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa per la Ditta Agostini Restauri;

- Documento di verifica di autocertificazione Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di Lucca emesso in data 10/06/2019, dal quale non risulta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa per la Ditta Francesconi srl;
- Attestazione SOA, per Ditta Agostini Restauri Opere d'Arte, rilasciata da Bentley Soa n.25123AL/35/00 dell'8/11/2018;
- Attestazione SOA rilasciata da ATTESTA per la Ditta Francesconi SRL n.93345/7/00 del 30/7/2018;

DATO ATTO che è in corso l'acquisizione della restante documentazione relativa alla verifica del possesso dei requisiti generali, ma che, per ragioni di pubblico interesse correlato alle tempistiche per la realizzazione dell'intervento, si rende necessario procedere con l'aggiudicazione definitiva dei lavori, fermo restando che, in caso di riscontro negativo dei suddetti controlli l'affidamento sarà revocato;

#### CONSIDERATI:

- il D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 (codice dei contratti pubblici), implementato e coordinato con il D.Lgs n. 56 del 19/4/2017 (correttivo) entrato in vigore dal 20/5/2017;

- il Decreto Legge 18 aprile 2019 n.32 recante "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici";

**PRESO ATTO** che il ribasso di gara, pari a € 3.501,90 (IVA al 10% incl.), non rientra nella disponibilità dell'Ente, trattandosi di fondi con Ente erogante Regione Toscana;

**PRECISATO** dunque che il quadro economico a seguito della procedura di gara è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
Totale Lavori a base di gara	€ 173.019,00
Ribasso di gara 1,84%	- € 3.183,55
Importo netto lavori	€ 169.835,45
Oneri per la sicurezza	€ 21.801,00
<b>TOTALE LAVORI + SICUREZZA</b>	<b>€ 191.636,45</b>
IVA 10%	€ 19.163,65
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 210.800,10</b>
Incentivo art.113 D.Lgs.50/2016	€ 3.896,40
Forniture non previste nell'appalto (fornitura vasca antincendio di cui alla DD. n.1298/2018)	€ 29.370,00
Spese tecniche (incarichi già affidati di cui alle DD.1210/2018, 126/2019)	€ 18.564,00
Accertamenti, rilievi e indagini (iniziali € 38.064,00 - incarico Ing. Suffredini di cui alla DD.476/2049)	€ 37.659,17
Accertamenti rilievi indagini	€ 404,83
Imprevisti e arrotondamenti	€ 31.724,84
Opere non previste nell'appalto (iniziali €44.000 - incarico Abela DD.478/2019)	€ 42.081,58
Incarico Arch. Abela ( DD.478/2019)	€ 1.918,42
<b>RIBASSO DI GARA +IVA (Regione Toscana)</b>	<b>€ 3.501,90</b>

<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€ 379.921,24
---------------------------	--------------

**ACCERTATA** la copertura finanziaria, provvisoriamente, al Cap. Cap.1028338 den."Manutenzione straordinaria edifici scolastici-Mutuo Cassa DD.PP Cap.E83/38" gestione competenza del Bilancio 2019;

**DATO ATTO** che l'intervento di cui al presente atto è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 annualità 2019, approvato con Delibera di Consiglio n.26 del 22/05/2019;

**RITENUTA** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 D. Lgs. 267/00;

## DETERMINA

### Per quanto espresso in premessa:

1. di approvare le risultanze della procedura negoziata sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) **del Codice dei Contratti e modificato con D.L n.32 del 18/4/2019** di cui al verbale di gara redatto in data 07/06/2019;
2. di aggiudicare definitivamente i lavori di cui all'intervento denominato **"LICEO CLASSICO "N. MACHIAVELLI" IN VIA DEGLI ASILI A LUCCA. RESTAURO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIATE E DELLA COPERTURA. LOTTO II"** a favore della **RTI costituendo tra Francesconi srl -P.IVA 01177180468** con sede in Via della Cittadella, 24- (LU) in qualità di mandataria, e **Agostini Restauri opere d'arte ditta individuale-P.IVA 01390040473** con sede in Via Cancherini, 311- Quarrata (PT) in qualità di mandante avendo praticato un ribasso percentuale pari all'1,84 %, sull'importo a base di gara di € 173.019,00 (di cui € 77.296,54 costo della manodopera) oltre a € 21.801,00 quale costo per la sicurezza non soggetto a ribasso, e dunque per un importo contrattuale complessivo di **€ 210.800,10**;
3. di dettagliare che il finanziamento dell'intervento, per la quota pari a complessivi € € 341.087,24 è provvisoriamente stanziato al Cap.1028338 den."Manutenzione straordinaria edifici scolastici-Mutuo Cassa DD.PP Cap.E83/38" con la specifica che gli impegni con la presente assunti sul medesimo saranno spostati sul corretto capitolo di spesa ad avvenuta applicazione del corrispondente avanzo, dando atto che la residua parte pari a € 38.834,00 è stata correttamente impegnata a valere sul Cap. 222/172169 den "Interventi di manutenz. Straord.L.C. Machiavelli Lucca messa in sicurezza solai e facciate ecc. Finanziato da contributo straordinario Regione Toscana Cap. E17/4069," gestione competenza del Bilancio anno 2019;
4. di assumere e confermare i seguenti impegni e sottimpegni (R/Proced.23) il tutto sotto meglio dettagliato:

### Cap. 1028338 Piano finanziario 2.02.01.09.002

- per € 210.800,10 quota lavori a favore della RTI Francesconi srl-Agostini Restauri c. forn.34714; CIG 7922589743
- per € 3.896,40 quale quota Incentivo;
- per € 31.724,84 quale quota Imprevisti;
- per € 42.081,58 quale quota a disposizione per opere non previste nell'appalto;
- per € 404,83 quale quota a disposizione per accertamenti rilievi e indagini;

- per € 3.501,90 quale quota Ribasso di gara +IVA da restituire alla Regione Toscana salvo specifica autorizzazione all'utilizzo;
- per € 37.659,17 confermando il sottimp.2019/689/2 quota incarico a favore dell'Ing. Sufferdini in virtù dell'atto dirigenziale 476/2019; CIG Z3D2759B08
- per € 1.918,42 confermando il sottimp.2019/698/1 quota incarico a favore dell'Arch. Elisabetta Abela a seguito di atto dirigenziale n. 478/2019; CIG ZE928B0130
- per € 9.100,00 confermando l'imp.2019/690 quale quota incarico a favore dell'Arch. Fabio Picchi a seguito di atto dirigenziale n.126/2019; CIG Z232607E8B

**Cap. 222/172169** den “Interventi di manutenz. Straord.L.C. Machiavelli Lucca messa in sicurezza solai e facciate ecc. Finanziato da contributo straordinario Regione Toscana Cap. E17/4069” **confermando i seguenti impegni di spesa:**

- imp.2019/429 dell'intero importo di € 9.464,00 a favore dell'Ing. Debora Picchi c. forn.33883 in virtù dell'incarico di cui all'atto dirigenziale n.1210/2018; CIG Z8B25BA8CA
- imp. 2019/430 dell'intero suo importo pari a € 29.370,00 a favore della Ditta Idroelettrica Spa c. forn. 34380 per la fornitura di vasca antincendio disposta con atto dirigenziale n.1298/2018; CIG Z5B2613B2E

(movimenti il cui dettaglio sarà riportato nell'allegato parere contabile, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento);

5. di precisare che la spesa del presente atto è correlata all'entrata acc.2018/770, gestione residui del Cap.E17/4069 e che la stessa dovrà essere rendicontata alla Regione Toscana secondo le modalità e tempistiche di cui all'All.to A del Decreto R.T. n.13229 del 13/09/2017;

6. di specificare altresì che:

- le somme a disposizione previste per l'incentivo del presente intervento saranno erogate in conformità a quanto disposto all'art. 113 del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii, e comunque in ottemperanza a quanto espressamente indicato nel Regolamento interno di questo Ente, in fase di approvazione;
- trattandosi di lavori finanziati dalla Regione Toscana e soggetti ad espresso trasferimento da parte della medesima, il termine di pagamento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 c. 4 del D.Lgs. n. 231/2002 come modificato dall'art. 1 del D.Lgs. 192 del 9/11/2012, sarà di 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura da parte della Provincia di Lucca. A tal fine, nel contratto in forma pubblica da sottoscrivere tra le parti prima dell'inizio dei lavori, sarà prevista apposita clausola relativa al termine;
- la ditta Francesconi SRL (mandataria) della RTI aggiudicataria ha dichiarato di voler ricorrere all'istituto del subappalto ai sensi dell'art. 105 c. 4 del D.Lgs. 50/2015 e s.m.i.come modificato con D.L. 32/2019;
- non sussiste per i Dirigente e per il Responsabile del procedimento Conflitto di interessi nel rispetto della L.190/2012 del D.P.R. 62/2013, nonché della Deliberazione G.P. n.297/2013;
- la forma del contratto viene individuata nella scrittura privata trattandosi di importo lavori inferiore ad € 500.000,00 salvo diversa indicazione su proposta motivata del Dirigente competente come da Decreto Deliberativo n.41 del 5/7/2016;
- il presente provvedimento rientra nell'attività del Centro di Responsabilità H1 del PEG 2019 in corso di formazione;
- il CUP dell'intervento è E69117000040009;
- il codice univoco dell'Ufficio è 9PYW45;
- in ottemperanza a quanto stabilito dall'art.37 c.1, 2 del D.Lgs.33/2013 il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito “Amministrazione Trasparente” dell'Ente come modificato dal D.Lgs. n.97 del 2/05/2016;

- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del **D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e ss.mm.ii.**, nonché responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, è il dirigente del Servizio Arch. Francesca Lazzari;

Contro il presente provvedimento è ammesso unicamente ricorso al TAR della Regione Toscana, entro 30 giorni decorrenti dalla data di scadenza della pubblicazione, ai sensi dell'art. 120 comma 1 del D.Lgs. 104/2010, nonché esperire gli altri rimedi amministrativi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

*FM/RC/EF*

Il/La Dirigente  
LAZZARI FRANCESCA ELENA  
Documento firmato digitalmente