



Servizio di coordinamento LL.PP., Pianificazione territoriale, Mobilità e Viabilità, Patrimonio, Protezione Civile Patr. e Ed.Scol. - Ufficio manutenzione Edifici Scolastici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

Determinazione n° 415

del 23/05/2019

Oggetto: “LICEO CLASSICO N. MACHIAVELLI” DI LUCCA.
**RESTAURO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA
DELLE FACCIATE E DELLA COPERTURA. II LOTTO.
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E
CONTESTUALE DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.**

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- il Liceo Classico N. Machiavelli di Lucca ha sede in un edificio storico all'interno del centro storico della città di Lucca, edificio vincolato quale bene culturale ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.;
- con Deliberazione Giunta Provinciale n. 66 del 26/03/2013 fu approvato un progetto preliminare denominato “Liceo Classico N. Machiavelli di Lucca – Restauro conservativo delle facciate e della copertura” per la partecipazione al Bando Edilizia Scolastica 2013-2015 della Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca per l'importo di € 1.420.000,00 di cui € 440.000,00 finanziati dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca;
- con Deliberazione di Giunta Provinciale n. 159 del 05.08.2015 è stato approvato un progetto definitivo che prevedeva un intervento di rifacimento della copertura, delle facciate e delle finestre della scuola quale stralcio del progetto preliminare, rispetto al quale tuttavia non fu possibile approvare in tempo il relativo progetto esecutivo, in quanto da un'analisi più approfondita emerse la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni non inserite nel precedente progetto tanto che si era reso necessario dichiarare lo stato di inagibilità di alcune aule;
- per i motivi di cui sopra con Decreto Deliberativo n.53 del 26/10/2017 fu approvato un progetto definitivo denominato “Liceo Classico N. Machiavelli di Lucca – Restauro conservativo delle facciate e della copertura” per l'importo complessivo di € 840.000,00 di cui € 440.000,00 finanziato da contributo concesso dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca, provvedendo nel contempo a chiedere alla Regione Toscana



un finanziamento a valere sui fondi di cui alla LR.70/20005, successivamente concesso dalla medesima, per l'anno 20017, per la somma di € 20.078,76 come da Decreto R.T.n.18187/2017, subordinando l'assunzione della rimanente cifra di € 379.921,24 ad una fase successiva;

- con atto Dirigenziale a contrattare n. 1602 del 20/12/2017 è stato approvato il progetto esecutivo del primo lotto funzionale con un quadro economico di complessivi € 460.078,76, successivamente affidati, previo espletamento di procedura negoziata ai sensi dell'art.36 c.5 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii, a favore della Ditta Lorenzini Pietro di Barga per l'importo complessivo di € 304.480,90;

PRESO ATTO CHE:

- a) la Regione Toscana con Decreto Regionale n.1994 del 12/02/2018, allegato parte integrante e sostanziale del presente atto, ha assegnato alla Provincia di Lucca il contributo residuo di € 379.921,24 per il completamento dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio scolastico Liceo Classico Machiavelli, debitamente accertato al Cap.E 17/4069;
- b) stante l'impellente necessità di procedere all'esecuzione dei lavori relativi al primo lotto e la particolare complessità dell'edificio, con atto dirigenziale n.1210 del 17/11/2018 è stato affidato un incarico di Direzione lavori opere strutturali e contabilità per i lavori relativi al I lotto oltre alla progettazione strutturale, Direzione Lavori e sua contabilità per quanto riguarda il II lotto dei lavori, per un importo complessivo di € 16.640,00 a favore dell'Ing. Debora Picchi, di cui € 9.464,00 per le attività afferenti il II lotto di progetto;
- c) con atto dirigenziale n. 1298 del 05/12/2018 è stata disposta la fornitura di una struttura prefabbricata costituita dalla vasca antincendio comprensiva del locale pompe, per un importo complessivo di € 29.370,00 a valere sulle risorse del II lotto;
- d) non essendo tuttavia state avviate le procedure di gara relative al II lotto nell'anno 2018, anno di stanziamento del contributo regionale di cui al summenzionato decreto, detto contributo, per la parte non impegnata al 31/12/2018 ovvero per la somma di € 341.087,24 è confluito in avanzo vincolato in ottemperanza ai nuovi principi contabili di cui al D.Lgs.118/2011 e ss.mm.ii;
- e) con atto dirigenziale n.126 del 15/2/2019 è stato altresì affidato a favore dell'Arch. Fabio Picchi un incarico di progettazione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per il II lotto oltre contabilità I e II lotto per un importo complessivo pari a € 10.400,00 di cui € 9.100,00 relativamente all'espletamento delle mansioni afferenti il II lotto lavori, provvisoriamente appoggiato su un capitolo di pertinenza dell'Ente, in virtù di quanto sopra;

ATTESO che si rende necessario avviare i lavori per il progetto den.:“**LICEO CLASSICO N.MACCHIARELLI**” DI LUCCA. **RESTAURO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIATE E DELLA COPERTURA. II LOTTO**, con un quadro economico complessivo pari a € 379.921,24 i cui lavori riguarderanno principalmente l'ala che in parte ospita, al primo piano, il museo di storia naturale e consisteranno nella prosecuzione delle opere di messa in sicurezza delle facciate per mezzo del restauro delle superfici lapidee, la sostituzione degli infissi nonché la ristrutturazione dei bagni e il completamento di alcuni lavori iniziati con il primo lotto;

Visto pertanto il progetto esecutivo del II lotto lavori di cui in oggetto, predisposto dall'Architetto Fabio Picchi e dall'Ingegnere Debora Picchi, costituito dai seguenti elaborati, conservati agli atti dell'ufficio e positivamente verificato come da verbale conservato agli atti:

RE.01 Relazione Tecnica Generale

RE.02 Relazione storica

DF.01 Documentazione fotografica

PSC Piano della sicurezza e coordinamento

CRO Crono programma dell'intervento

QTE Quadro economico

EPU Elenco prezzi unitari

APU Analisi prezzi unitari
 CME Computo metrico estimativo
 QIM Quadro incidenza manodopera
 CSA Capitolato speciale d'appalto
 CRO Cronoprogramma dei lavori
 CON Schema di contratto
 PMO Piano di manutenzione dell'opera
 LPO Lista per offerta

Tavole Stato di fatto

E.01 Pianta piano terra e planimetria- Stato attuale
 E.02 Pianta piano primo e sezioni - Stato attuale
 E.03 Pianta piano secondo – Stato attuale
 E.04 Prospetti– Stato attuale

Tavole Stato di progetto

E.05 Planimetria e pianta della copertura – Stato attuale
 E.06 Pianta piano terra e particolari- Stato di progetto
 E.07 Pianta piano primo e sezioni- Stato di progetto
 E.08 Pianta piano secondo e particolari – Stato di progetto
 E.09 Prospetti e dettaglio colore facciata– Stato di progetto
 E.10 Abaco degli infissi
 E.11 Stato sovrapposto

Tavole Strutturali

S.01.02 Particolari strutturali

Dato atto che per il progetto di cui trattasi si rende necessario un quadro economico di complessivi € 379.921,24 così determinato:

OG2_Restauro e Manutenzione dei beni immobili soggetti a tutela	€ 143.769,00
OS2A_Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico.	€ 29.250,00
Oneri per la sicurezza	€ 21.801,00
Sommano	€ 194.820,00
I.V.A. 10%	€ 19.482,00
Incentivo 2%	€ 3.896,40
Forniture non previste nell'appalto	€ 29.370,00
Opere non previste nell'appalto	€ 44.000,00
Spese tecniche	€ 18.564,00

Accertamenti rilievi e indagini	€ 38.064,00
collaudi, verifiche, bolli	
imprevisti ed arrotondamenti	€ 31.724,84
TOTALE GENERALE	€ 379.921,24

Richiamata la seguente normativa:

- D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 (codice dei contratti pubblici), implementato e coordinato con il D.Lgs n. 56 del 19/4/2017 (correttivo) entrato in vigore dal 20/5/2017;

- Decreto Legge 18 aprile 2019 n.32 recante “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”;

- D.Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, con particolare riferimento agli artt. 107 “*Funzioni e responsabilità della dirigenza*”, 183 “*Impegno di spesa*” e 192 “*Determinazione a contrattare e relative procedure*”, laddove si prevede che la stipulazione di contratti e prestazioni di servizi debba essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del procedimento di spesa, indicante in particolare il fine da perseguire, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Precisato conseguentemente che:

- il fine che si intende perseguire è la realizzazione di un lavoro pubblico e in particolare un intervento di messa in sicurezza di facciate di un edificio scolastico;
- l’oggetto del contratto consiste quindi nella realizzazione di un secondo lotto funzionale- stralcio dell'intervento denominato “Liceo Classico N. Machiavelli di Lucca – Restauro conservativo e messa in sicurezza delle facciate e della copertura”;
- la forma del contratto viene individuata nella scrittura privata trattandosi di importo lavori inferiore ad € 500.000,00 salvo deroga su proposta motivata del Dirigente competente come da Decreto Deliberativo n.41 del 5/7/2016;

-le clausole essenziali sono le seguenti:

- a) attestato obbligatorio di presa visione degli elaborati progettuali;
- b) attestato obbligatorio di presa visione dello stato dei luoghi;
- c) durata prevista dei lavori: 120 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;
- d) non è prevista clausola arbitrale né compromissoria;
- e) assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136);
- f) sarà applicata una penale pari all’1 per mille dell’importo contrattuale per ogni giorno di ritardo;
- g) ai sensi dell'art.53 c.16 ter. del D.lgs. 165/2001, così come modificato dall'art.1 comma 42 L.190/2012, la Ditta aggiudicataria dei lavori dovrà attestare che non impiegherà dipendenti che

abbiano prestato servizio presso l'amministrazione appaltante, nei tre anni antecedenti l'affidamento medesimo;

- h) in fase di stipula della scrittura privata da parte del Centro Unico Gare, dovrà essere inserita la dicitura secondo la quale la Ditta affidataria dichiara di aver preso visione e di impegnarsi al rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (DPR. 62/2013) e del codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Lucca (Deliberazione di Giunta Provinciale n. 297 del 29/02/2013) e che, il contratto sarà risolto in caso di violazioni gravi o ripetute degli obblighi derivanti dai codici di comportamento suddetti da parte delle Ditte o dei propri collaboratori;
- i) trattandosi di lavori finanziati dalla Regione Toscana e soggetti ad espreso trasferimento da parte della medesima, il termine di pagamento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 c. 4 del D.Lgs. n. 231/2002 come modificato dall'art. 1 del D.Lgs. 192 del 9/11/2012, sarà di 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura da parte della Provincia di Lucca. A tal fine, nel contratto da sottoscrivere tra le parti prima dell'inizio dei lavori, sarà prevista apposita clausola relativa al termine;

Considerato che:

- l'intervento che si intende eseguire deve essere attuato con celerità in quanto trattasi di interventi finalizzati alla messa in sicurezza delle facciate dell'edificio scolastico in oggetto;
- la procedura di scelta del contraente più idonea, sulla base delle suddette argomentazioni, è la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) **del Codice dei Contratti e modificato con D.L n.32 del 18/4/2019**, previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici, individuati sulla base di elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- il criterio di aggiudicazione più idoneo è quello del minor prezzo, così come previsto all'art.36 c.9 bis introdotto dal D.L.n.32/2019;
- la consegna dei lavori potrà avvenire d'urgenza prima della firma del contratto d'appalto, ai sensi della normativa vigente, trattandosi di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando e vista l'urgenza di eseguire i lavori per quanto sopra esposto;
- il progetto è stato positivamente verificato come da verbale conservato agli atti dell'Ufficio proponente;
- è stato predisposto, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, il Piano di sicurezza e coordinamento;

Dato atto che il progetto presenta le seguenti caratteristiche:

- dovrà essere contabilizzato a misura;
- il Comune in cui si svolge l'intervento è Lucca;
- la somma assicurata per opere e impianti anche preesistenti è pari all'importo del contratto;
- la somma assicurata per danneggiamento o distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.P.R. 207/2010, considerando che l'immobile è vincolato ai sensi del titolo I, parte seconda, della Legge 42/2004 e in virtù dell'alto valore storico, culturale e monumentale dello stesso, è determinata in €. 2.000.000,00 (euro duemilioni/00);
- le categorie dei lavori da affidare, aventi gli importi sotto riportati comprensivi degli oneri della sicurezza, sono le seguenti:
 - o OG2 (categ. prevalente) per l'importo di €.143.769,00;
 - o OS2 A per l'importo di €. 29.250,00.

DATO ATTO che l'intervento di cui al presente atto è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 annualità 2019, approvato con Delibera di Consiglio n.26 del 22/05/2019;

PRESO ATTO che con la succitata Deliberazione Consiliare è stato approvato il Bilancio per l'anno 2019 e quello pluriennale 2019-2021;

ACCERTATA la copertura finanziaria come indicato nel dispositivo;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 D.Lgs. 267/00;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa:

1. di approvare il progetto esecutivo denominato **“LICEO CLASSICO N.MACCHIARELLI” DI LUCCA. RESTAURO CONSERVATIVO E MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIATE E DELLA COPERTURA. II LOTTO**” per l'importo complessivo di € 379.921,24 costituito dagli elaborati, conservati agli atti dell'ufficio e con un quadro economico come riportato in premesse;

2. di ridurre l'impegno 2019/370, (R/Proced.23) provvisoriamente assunto sul Cap.1003960, a favore dell'Arch. Fabio Picchi in virtù dell'incarico di cui all'atto dirigenziale n.126/2019 per la quota riferita all'espletamento delle mansioni del presente progetto, dell'intero suo importo pari a € 9.100,00 riconducendo detta somma nella disponibilità del suddetto capitolo e assumendo a suo favore nuovo impegno secondo le modalità di cui al punto 3) del presente dispositivo;

3. di impegnare (R/Proced.23) dunque provvisoriamente la somma di complessivi € 341.087,24 secondo le modalità sotto dettagliate, mediante imputazione al Cap.1028338 den.”Manutenzione straordinaria edifici scolastici-Mutuo Cassa DD.PP Cap.E83/38” gestione competenza del Bilancio 2019, con la specifica che gli impegni con la presente assunti saranno spostati sul corretto capitolo di spesa ad avvenuta applicazione del corrispondente avanzo: Piano finanziario 2.02.01.09.002

- per € 331.987,24 quale prenotazione di spesa necessaria all'espletamento della gara di cui al summenzionato progetto;

- per i restanti € 9.100,00 mediante assunzione di corrispettivo impegno di spesa a favore dell'Arch. Fabio Picchi c.forn.29115 in virtù dell'incarico di progettazione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e contabilità al medesimo affidato con atto dirigenziale n.126/2019; CIG Z232607E8B

(il cui dettaglio degli impegni sarà riportato nell'unito parere contabile allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto);

4. di confermare i seguenti impegni di spesa (R/Proced.23) allocati sul Cap. 222/172169 den “Interventi di manutenz. Straord.L.C. Machiavelli Lucca messa in sicurezza solai e facciate ecc. Finanziato da contributo straordinario Regione Toscana Cap. E17/4069” gestione competenza del Bilancio anno 2019: Piano finanziario: 2.02.01.09.003

- imp.2019/429 dell'intero importo di € 9.464,00 a favore dell'Ing. Debora Picchi c. forn.33883 in virtù dell'incarico di cui all'atto dirigenziale n.1210/2018; CIG Z8B25BA8CA
- imp. 2019/430 dell'intero suo importo pari a € 29.370,00 a favore della Ditta Idroelettrica Spa c. forn. 34380 per la fornitura di vasca antincendio disposta con atto dirigenziale n.1298/2018; CIG Z5B2613B2E

6. di precisare che la spesa del presente atto è correlata all'entrata acc.2018/770, gestione residui del Cap.E17/4069 e che la stessa dovrà essere rendicontata alla Regione Toscana secondo le modalità e tempistiche di cui all'All.to A del Decreto R.T. n.13229 del 13/09/2017;

5. di selezionare il contraente mediante ricorso a procedura negoziata ai sensi di quanto disposto all'art. 36 comma 2 lettera b) del Codice dei Contratti modificato con D.L n.32 del 18/4/2019, previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici, individuati sulla base di elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, avviando la corrispondente procedura di gara, *sulla Piattaforma regionale START*;

6. di adottare, quale criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo, così come previsto all'art.36 c.9 bis introdotto dal D.L.n.32/2019;

7. di specificare altresì che:

- durata prevista di pubblicazione gara: 10 giorni;
- è richiesto il sopralluogo dell'immobile oggetto dell'intervento;
- l'istituto del subappalto è previsto, previa autorizzazione della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 105 c. 4 del Codice dei Contratti come modificato con D.L. 32/2019 fermo restando il limite massimo del 50% dell'importo complessivo dei lavori, come previsto al c.2 art.105 del suddetto Codice modificato dal D.L.32/2019;
- in merito all'art.89 c. 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii per la presente procedura di gara non è previsto l'avalimento;
- il tecnico referente per la suddetta procedura di gara è l'architetto Fabrizio Mechini, funzionario a tempo indeterminato dell'Amministrazione Provinciale di Lucca;

8. di demandare al Centro Unico Gare l'approvazione della lettera di invito e degli altri documenti necessari, nonché l'espletamento della procedura sopra individuata secondo le previsioni contenute negli atti regolamentari dell'Ente;

9. di precisare altresì che:

- il CUP afferente il progetto è il seguente: E69117000040009
- il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito "Amministrazione Trasparente" di questo Ente, in ottemperanza a quanto disposto con il D.Lgs.33/2013 art.37 c.1 e 2 che disciplina gli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori servizi e forniture come modificato dal D.Lgs. n.97 del 2/05/2016;
- il presente provvedimento rientra nell'attività del Centro di Responsabilità H1 del PEG 2018 in corso di formazione;
- Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del **D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e s.m.i.**, nonché responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, è il dirigente del Servizio di coordinamento LL.PP., Pianificazione Territoriale, Mobilità e Viabilità, Patrimonio, Protezione Civile, Arch. Francesca Lazzari;

Avverso il presente provvedimento è possibile il ricorso al TAR Toscana entro 30 gg. dalla data di scadenza della pubblicazione all'albo pretorio della Provincia di Lucca, nonché esperire gli altri rimedi amministrativi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

FM/RC/EF

Il/La Dirigente
LAZZARI FRANCESCA ELENA
Documento firmato digitalmente