



Settore edilizia scolastica, pianificazione, trasporti e patrimonio

Edilizia scolastica e immobili classificati

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

Determinazione n° 309

del 13/04/2022

Oggetto: **ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE TECNICO LICEALE – LICEO ARTISTICO “S. STAGI” E ISTITUTO TECNICO “DON LAZZERI” DI PIETRASANTA. SOSTITUZIONE DI EDIFICIO ESISTENTE PER REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE UNICA. AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE DEI SERVIZI ATTINENTI ALL’ARCHITETTURA E ALL’INGEGNERIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED AL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE**

IL DIRIGENTE

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici), implementato e coordinato con il D.Lgs.19.04.2017, n. 56 (Correttivo) entrato in vigore dal 20.05.2017;
- la Legge 14.06.2019, n. 55 recante “Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 18.04.2019, n. 32 recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”;
- il D.L. 16.07.2020 n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” (cosiddetto “decreto semplificazioni”), convertito in Legge 11.09.2020, n.120;
- la Legge n.108 del 29/7/2021, di conversione del D.L.77/2021, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;



- il Regolamento 2021/1952 che modifica la Direttiva 2014/24/UE ai sensi del quale, a partire dal 1 gennaio 2022 la soglia europea per gli appalti di servizi e forniture aggiudicati da amministrazioni che non sono autorità governative centrali, passa da € 214.000,00 a € 215.000,00;
- il D.M. 17.06.2016 “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’art. 24, comma 8 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016”;
- il D.Lgs. n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, con particolare riferimento agli artt. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”, 183 “Impegno di spesa” e 192 “Determinazione a contrattare e relative procedure”, laddove si prevede che la stipulazione di contratti e prestazioni di servizi debba essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del procedimento di spesa, indicante in particolare il fine da perseguire, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- il Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e servizi, con le modifiche di cui al Decreto deliberativo n. 52 del 06/07/2020, con particolare riferimento al Titolo V “Procedure per l’affidamento di incarichi esterni”

CONSIDERATO che la Provincia di Lucca gestisce numerosi istituti scolastici di istruzione secondaria, alcuni in proprietà ed altri in disponibilità per effetto di atti di trasferimento in uso gratuito ai sensi della L.23/1996 su molti dei quali è necessario intervenire per risolvere le criticità che negli stessi si manifestano, mediante interventi di riqualificazione, adeguamento sismico ed alla normativa antincendio, efficientamento energetico e messa in sicurezza oltre che per ampliare gli spazi disponibili e/o razionalizzare le sedi con la tendenza alla riduzione delle sedi succursali;

ATTESO che con Decreto Deliberativo n. 59 del 21/06/2018 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativamente all’intervento denominato del ”Istituto di Istruzione Superiore Tecnico Liceale - Liceo artistico “S. Stagi” e Istituto Tecnico “Don Lazzeri” di Pietrasanta. Sostituzione edificio esistente per realizzazione della nuova sede unico, con un quadro economico di complessivi € 16.023.875,00

PRESO ATTO del Decreto del Ministero dell’Istruzione n. 71 del 25/07/2020, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 237 del 24/09/2021, con il quale a seguito dell’inoltro del piano regionale degli interventi di edilizia scolastica rientranti nella programmazione 2018-2020, è stato finanziato l’intervento di cui in oggetto, come dall’Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto, per l’importo complessivo di € 15.886.310,78 che risultando inferiore all’importo del quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica comporta di dover effettuare una rimodulazione del quadro economico nell’ambito del progetto definitivo;

PRESO ATTO:

- del Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze 03/01/2018, n. 47 con cui il medesimo autorizza le Regioni alla stipula di mutui con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato, al fine di favorire interventi di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili degli Enti locali adibiti all’istruzione scolastica secondaria e parimenti autorizzata le stesse a trasmettere al MIUR e per conoscenza al Ministero dell’Economia e al MIT i piani regionali di edilizia scolastica redatti sulla base delle richieste presentate dagli Enti Locali;
- del Decreto Interministeriale 01/02/2019, n.87 con il quale, a seguito dell’approvazione del Programma Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 le Regioni sono autorizzate a stipulare mutui per finanziare quasi 900 interventi di nuova costruzione e/o messa a norma antisismica di edifici scolastici destinati alle scuole di ogni ordine e grado inclusi nei piani triennali di edilizia scolastica;

- ai sensi del Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 71 del 25/07/2020 la Provincia di Lucca è risultata beneficiaria per l'intervento denominato "Istituto di Istruzione Superiore Tecnico Liceale - Liceo artistico "S. Stagi" e Istituto Tecnico "Don Lazzeri" di Pietrasanta. Sostituzione edificio esistente per realizzazione della nuova sede unico" ottenendo il finanziamento di € 15.886.310,78 e quindi l'autorizzazione all'avvio della procedura di gara;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n.1475/2021 di affidamento di un incarico relativo al rilievo, verifica e materializzazione sul posto della linea di confine nord dell'istituto in oggetto, per un importo complessivo pari a € 3.552,64;

PRESO ATTO che nel sopraindicato provvedimento al fine di avviare le procedure di gara è stata altresì accertata e impegnata sul pertinente Capitolo di spesa 1028632 la somma residua di € 15.882.758,14;

RICHIAMATI gli artt. 24 e 101 del Codice dei Contratti, con le modifiche di cui al D.L. 18 aprile 2019, n.32, (cd. Decreto Sblocca Cantieri) ai sensi dei quali le attività di progettazione, direzione lavori etc. è previsto che siano tendenzialmente affidate agli uffici interni della stazione appaltante, ma, qualora non sia possibile effettuarle con propri dipendenti, le amministrazioni aggiudicatrici possono affidarle a soggetti esterni;

CONSIDERATO che, in ragione della necessità di avviare repentinamente le procedure della gara di appalto, si rende necessario realizzare la progettazione di livello definitivo nonché il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto demandando all'appalto la realizzazione della progettazione esecutiva dell'opera nonché la sua esecuzione;

RISCONTRATO che non sussiste la possibilità di svolgere la progettazione internamente in quanto trattasi di una prestazione professionale complessa che richiede il coinvolgimento di professionisti esperti in progettazione architettonica, strutturale, impiantistica, antincendio, acustica, figure non disponibili all'interno del Settore in considerazione della notevole mole di lavoro a cui gli stessi devono già far fronte e nemmeno all'interno degli altri settori dell'Amministrazione provinciale come è risultato dalla ricognizione effettuata tra i vari settori dell'Ente (riferimento email del 7 ottobre 2021) a cui è stato dato riscontro solo dal dirigente del settore viabilità che ha affermato che all'interno del suo settore non erano presenti tecnici che potessero svolgere l'incarico, mentre riguardo agli altri dirigenti che non hanno fornito riscontro all'interpello si assume che tali professionalità, anche se fossero presenti, non siano comunque disponibili a svolgere la prestazione professionale richiesta.

RITENUTO quindi necessario ricorrere alle prestazioni professionali di figure esterne ed aggiuntive, con adeguata competenza e comprovata esperienza in materia conferendo così apposito incarico professionale ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., trattandosi di prestazioni specialistiche e quindi preferibilmente ad ingegneri e/o architetti in possesso degli idonei requisiti per lo svolgimento della prestazione professionale;

DATO ATTO che detto incarico prevede, nel dettaglio, la predisposizione di tutti gli elaborati relativi al progetto definitivo definiti all'art. 24 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 nonché, seppur eventualmente già richiamati nel decreto, di elaborati di progettazione antincendio comprensivi di tutta la documentazione necessaria ai fini della presentazione della richiesta di valutazione del progetto al comando VVF competente per l'ottenimento con esito positivo del parere (D.P.R. 151/2011), elaborati e relazioni per requisiti acustici (L. 447/95, D.P.C.M. 512/97), Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.);

VISTA la documentazione predisposta dal RUP per l'affidamento dei servizi in oggetto (allegati parte integrante) e precisamente:

- Capitolato speciale d'appalto (*Allegato n. 1*);
- Disciplinare tecnico di gara (*Allegato n. 2*);
- Disciplinare di incarico in forma di atto pubblico (*Allegato n. 3*);
- Indirizzi di natura tecnica e prestazione per la progettazione (*Allegato n. 4*).

CONSIDERATO che l'importo posto a base di gara per detto incarico è stato quantificato, secondo quanto disposto dal D.M. 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Decreto Legislativo n. 50 del

2016”, in € 446.616,32 oltre contributo Cassa Previdenziale 4%, per € 16.880,72, ed IVA 22%, per € 96.557,74, e dunque per un importo complessivo di € 535.456,57;

DATO ATTO che, in riferimento all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/00:

- il fine da perseguire con il presente incarico è l'affidamento dei servizi di Progettazione Definitiva e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione dell'intervento denominato *“Istituto di Istruzione Superiore Tecnico Liceale - Liceo artistico “S. Stagi” e Istituto Tecnico “Don Lazzeri” di Pietrasanta. Sostituzione edificio esistente per realizzazione della nuova sede unico”*;
- l'oggetto del contratto riguarda il conferimento dell'incarico relativo alla redazione del progetto definitivo ed al Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto ed in particolare la predisposizione di tutti gli elaborati relativi al progetto definitivo definiti all'art. 24 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 nonché, seppur eventualmente già richiamati nel decreto, di elaborati di progettazione antincendio comprensivi di tutta la documentazione necessaria ai fini della presentazione della richiesta di valutazione del progetto al comando VVF competente per l'ottenimento con esito positivo del parere (D.P.R. 151/2011), elaborati e relazioni per requisiti acustici (L. 447/95, D.P.C.M. 512/97), Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.);
- la procedura di scelta del contraente è la procedura aperta di cui all'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, e ss.mm.ii, con modalità telematica, con il sistema dell'inversione documentata ai sensi dell'art. 133 comma 8, nel rispetto dell'art. 60, del vigente Codice dei Contratti,
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e delle Linee guida n. 1 dell'Anac, secondo i criteri ed i punteggi di cui all'allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto (*Allegato 2 – Disciplinare tecnico di gara*) che saranno valutati da apposita commissione giudicatrice da nominarsi con successivo atto;
- la forma del contratto consisterà nella stipula di disciplinare d'incarico in forma pubblica-amministrativa recante patti e condizioni per gli adempimenti connessi alla progettazione di che trattasi, secondo lo schema allegato parte integrante e sostanziale del presente atto;
- le clausole essenziali sono le seguenti:
 1. non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le eventuali attività indicate all'art. 31, comma 8 del Codice;
 2. il sopralluogo/presa visione obbligatorio, si rende necessario al fine di acquisire piena conoscenza dello stato dei luoghi, degli elementi e delle opere d'arte da conservare, nonché dello stato di degrado e conservazione della struttura da demolire e dovrà essere effettuato entro e non oltre il quindicesimo giorno dalla data di pubblicazione del bando di gara con le modalità indicate nel disciplinare di gara, previo appuntamento da concordare contattando il Settore Edilizia Scolastica, Pianificazione, Trasporti e Patrimonio ai numeri telefonici 0583/417887 o 0583/417237 dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 per la necessaria programmazione. I tempi e le modalità sono tassativi ed inderogabili.
 3. assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136);
 4. non è prevista clausola arbitrale o compromissoria;
 5. in fase di stipula del contratto da parte del Centro Unico Gare, dovrà essere inserita la dicitura secondo la quale l'operatore economico dichiara di aver preso visione e di impegnarsi al rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (DPR. 62/2013) e del codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Lucca (Deliberazione di Giunta Provinciale n. 297 del 29/02/2013) e che, il contratto sarà

risolto in caso di violazioni gravi o ripetute degli obblighi derivanti dai codici di comportamento suddetti da parte delle Ditte o dei propri collaboratori;

6. ai sensi dell'art. 53, c.16 ter del D.Lgs. 165/2001, l'operatore economico affidatario dovrà dichiarare che non saranno impiegati, nell'ambito dell'affidamento in oggetto, dipendenti dell'Amministrazione Provinciale cessati, che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione medesima, nei tre anni antecedenti l'affidamento medesimo;
7. trattandosi di lavori finanziati in parte da Enti esterni e soggetti ad espresso trasferimento delle risorse da parte degli stessi, il termine di pagamento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 c. 4 del DLgs 231/2002 come modificato dall'art. 1 del DLgs 192 del 09/11/2012, sarà di 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura da parte della Provincia di Lucca. A tal fine, nel contratto da sottoscrivere tra le parti prima dell'inizio dei lavori, sarà prevista apposita clausola relativa al termine;

RITENUTO di provvedere ad avviare le procedure della gara di appalto per l'affidamento del servizio di che trattasi;

PRESO ATTO che:

- il Bilancio di previsione 2022-2024 è stato approvato con Delibera C.P. n 13 del 30/03/2022;
- il presente intervento è contenuto all'interno del programma LL.PP 2022-2024, annualità 2022, adottato con Decreto Deliberativo n.88/2021 e confluito nel DUP approvato con Delibera C.P. n. 12 del 30/3/2022;
- con Decreto del Presidente n. 13 del 22/5/2020 è stato affidato alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Scolastica, Pianificazione, Trasporti e Patrimonio;

VISTA la Legge 16 gennaio 2003, n. 3, art. 11 e la Delibera CIPE n. 24 del 30 settembre 2004 relativamente al C.U.P.;

ACCERTATA la copertura finanziaria come indicato nel dispositivo;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/00;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa:

1. di avviare le procedure di affidamento finalizzate all'incarico professionale relativo alla redazione del progetto definitivo ed al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione definitiva dell'intervento in oggetto ed in particolare la predisposizione di tutti gli elaborati relativi al progetto di livello definitivo di cui all'art. 24 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 nonché, seppur eventualmente già richiamati nel decreto, di elaborati di progettazione antincendio comprensivi di tutta la documentazione necessaria ai fini della presentazione della richiesta di valutazione del progetto al comando VVF (D.P.R. 151/2011), elaborati e relazioni per requisiti acustici (L. 447/95, D.P.C.M. 512/97), Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.);
2. di precisare che la modalità di scelta del contraente è la procedura aperta in via telematica ai sensi dell'art.60 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii, con criterio di aggiudicazione consistente nell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c.6 D.Lgs. 50/2016, con i criteri ed i punteggi di cui all'allegato 2, parte integrante del presente provvedimento: a tal proposito saranno valutate l'offerta tecnica e l'offerta economica.
3. di demandare al Centro Unico Gare l'approvazione della documentazione necessaria, nonché l'espletamento della procedura sopra individuata secondo le previsioni contenute negli atti regolamentari dell'Ente;
4. di approvare altresì, come allegati parte integrante:
 - Capitolato speciale descrittivo e prestazionale (Allegato 1);
 - Disciplinare tecnico di gara (Allegato 2);
 - Disciplinare d'incarico (Allegato 3);
 - Indirizzi di natura tecnica e prestazione per la progettazione (*Allegato n. 4*).

5. di dare atto altresì che gli elaborati costituenti il il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, approvati con Decreto Deliberativo n. 59 del 21/06/2018, saranno allegati al bando di gara;
6. di precisare che il periodo di pubblicazione della presente procedura gara sulla piattaforma telematica è di 20 giorni;
7. di assumere per le finalità di cui al presente atto sottimpegno di spesa quale prenotazione di gara per complessivi € **535.456,57** a valere sulla prenotazione 2021/2607 gestione residui del Cap. 1028632 den. "IST. STAGI E D.LAZZARI DI PIETRASANTA-SOSTITUZ. DI EDIFICIO ESISTENTE PER LA REALIZZ. NUOVA SEDE UNICA -FINANZ. DA CONTR. STRAORD.MIUR PIANO EDILIZIA SCOLASTICA 2018/2020- CAP.E 86/32" di cui al Bilancio previsionale 2022-2024; Piano finanz. 2.02.01.09.003; R/Proced.23
(movimenti contabili il cui dettaglio sarà riportato nell'allegato Visto di regolarità contabile, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento)
8. di indicare che trattasi di spesa correlata all'entrata accertamento 2021/782 gestione residui del Cap. 86/32 di cui al Bilancio previsionale 2022-2024;
9. di precisare altresì che:
 - per qualsiasi chiarimento e/o informazione tecnica in merito alla presente gara potrà essere contattato il tecnico referente, Arch. Fabrizio Mechini;
 - il CIG sarà richiesto successivamente dal Centro Unico Gare;
 - il CUP relativo al presente intervento è E47B20001740001;
 - il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito "Amministrazione Trasparente" di questo Ente, in ottemperanza a quanto disposto con il D.Lgs. n. 33/2013, art.37, commi 1 e 2, che disciplina gli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori servizi e forniture;
 - Responsabile del Procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 e Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 è il Dirigente del Settore Edilizia scolastica, Pianificazione, Trasporti e Patrimonio, Arch. Francesca Lazzari;

Avverso il presente atto è possibile il ricorso al TAR Toscana entro 30 gg. dalla data di scadenza della pubblicazione all'albo pretorio della Provincia di Lucca, nonché esperire gli altri rimedi amministrativi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

FM/RC/EF

Il/La Dirigente
LAZZARI FRANCESCA ELENA
Documento firmato digitalmente

COPIA CARTACEA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE ORIGINALE DIGITALE: Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, della Determinazione Dirigenziale originale digitale n°309 del 13/04/2022 firmata digitalmente da FRANCESCA ELENA LAZZARI, esecutiva dal 14/04/2022 e affissa all'albo pretorio dell'ente, dal 14/04/2022 al 28/04/2022. Copia libera stampata il giorno 14/04/2022 dall'utente POLLASTRINI GIULIA attraverso il software Sicr@web.



Servizio Finanziario

Il Ragioniere Capo

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Determinazione n° 309 del 13/04/2022
Ufficio proponente Edilizia scolastica e immobili classificati

Oggetto: ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE TECNICO LICEALE – LICEO ARTISTICO “S. STAGI” E ISTITUTO TECNICO “DON LAZZERI” DI PIETRASANTA. SOSTITUZIONE DI EDIFICIO ESISTENTE PER REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE UNICA. AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE DEI SERVIZI ATTINENTI ALL’ARCHITETTURA E ALL’INGEGNERIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED AL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

Vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 c./4 D. Lgs. 267/18.8.2000

Dettaglio dei movimenti contabili associati alla Determinazione Dirigenziale in oggetto.

Tipo Movimento	Descrizione	Importo
Impegno 2021 / 2607/1	ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE TECNICO LICEALE – LICEO ARTISTICO “S.STAGI” E ISTITUTO TECNICO “DON LAZZERI” DI PIETRASANTA. SOSTITUZIONE DI EDIFICIO ESISTENTE PER REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE UNICA. PRENOTAZIONE DI SPESA INCARICO PROF.LE ARCHITETTURA E INGEGNERIA DD A CONTRATTARE - Operazione: Inserimento Sub Piano Fin. Imp.: 2.02.01.09.003 PEG: 10286/32 PIANO FIN: 2.02.01.09.003, MISS/PROG: 04.02 IT. "S.STAGI" E "DON LAZZERI" DI PIETRASANTA - SOSTITUZIONE DI EDIFICIO ESISTENTE PER REALIZZAZIONE NUOVA SEDE UNICA - FINANZIATO DA CONTRIBUTO STRAORDIARIO MIUR PIANO EDILIZIA SCOLASTICA 2018/20 - CAP.E 86/32	535.456,57

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	0,00
Totale Sub Impegnato	535.456,57
Totale Liquidato	0,00

Il Ragioniere Capo
Paolo Pantanella
Firmato digitalmente

