



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

DETERMINAZIONE N. 289 DEL 03/05/2019 REG. GEN.

**SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO - UFFICIO LAVORI PUBBLICI E
PROGETTAZIONE**

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA FRAZ.
BADIA POZZEVERI. CODICE CUP G83I17000050008. DETERMINA A
CONTRARRE N. 247 DEL 19/04/2019. RETTIFICHE E INTEGRAZIONI IN
ADEGUAMENTO AL D.L. 32/2019.**

Il Responsabile

VISTI i seguenti atti:

- il Regolamento dell'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici, approvato con deliberazione della G.C. n. 408 del 19.06.2000 e successive modifiche e integrazioni;
- la Deliberazione C.C. n. 25 del 27/03/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il DUP 2019/2021 ed il Bilancio di previsione 2019/2021 e documenti allegati;
- il Decreto del Sindaco n. 426/2018, del 28/02/2018 esecutivo ai sensi di legge, con il quale è stata nominata Responsabile del Settore Gestione del Territorio l'ing. Valentina Perrone;

RICHIAMATA integralmente la propria determinazione n. 247 del 19/04/2019, con cui si stabiliva, in particolare, di:

"1) DI STABILIRE il ricorso alla procedura aperta ai sensi dell' art. 60 del D.Lgs. n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. - Codice degli Appalti, ai fini dell'individuazione del contraente per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione Nuova scuola Primaria fraz. Badia Pozzeveri" il cui progetto esecutivo è stato approvato con Determinazione n. 211/2019, esecutiva ai sensi di legge;

2) DI DARE ATTO che l'aggiudicazione dei lavori avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. - Codice degli Appalti;

3) DI APPROVARE la documentazione allegata alla presente a formarne parte integrante e sostanziale, costituita da un unico elaborato finalizzato a consentire alla Stazione Unica Appaltante l'elaborazione degli atti di gara;



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

4) DI DARE ATTO che l'importo dei lavori da porre a base di gara è di Euro 1.502.780,00, oltre Euro 27.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

5) DI DARE ATTO che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 35 comma 1 lettera D e 37 del D.Lgs. 50/2016, ed in virtù della Deliberazione C.C. n. 85 del 17.12.2016, la procedura di individuazione dell'operatore economico contraente del servizio in oggetto sarà condotta dalla Stazione Unica Appaltante che, nella fattispecie, è identificata nella Provincia di Lucca;"

ACCERTATO che in medesima data è entrato in vigore il Decreto Legge 18/04/2019 n. 32 "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici. (G.U. n. 92 del 18 aprile 2019)", cosiddetto "Sblocca cantieri", che ha apportato modifiche al D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, e che si applica a tutte le procedure di scelta del contraente di cui non è stato pubblicato liavviso di gara;

Dato atto dunque che risulta necessario apportare modifiche alla determina a contrarre dei lavori di cui trattasi, detrmiazione n. 247/2019 e al relativo allegato, al fine di rendere la stessa in linea con le più recenti disposizioni normative;

Dato atto in particolare che per l'appalto in oggetto trovano applicazione:

1) l'art. 36 comma 2 lettera d), che stabilisce che per i lavori di importo pari o superiore a 200.00 euro e fino alle soglie di cui all'art. 35 si ricorre alla procedure di cui all'art.60, fatto salvo quanto previsto dall'art. 97 comma 8;

2) l'art. 36 comma 9, che stabilisce che "Fatto salvo quanto previsto all'art. 95 comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo **ovvero, previa motivazione, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**";

3) l'art. 37 comma 4, che, così come modificato dal D.L. 32/2019, stabilisce che "Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, **può procedere direttamente e autonomamente oppure secondo una delle seguenti modalità:**

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
- b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
- c) **ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014 n. 56;**

Stabilito dunque relativamente al punto 1) di cui all'elenco sopra riportato, di **CONFERMARE** il ricorso alla procedura aperta ai sensi dell' art. 60 del D.Lgs. n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. - Codice degli Appalti e ss.mm.ii, ai fini dell'individuazione del contraente per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione Nuova scuola Primaria fraz. Badia Pozzeveri" il cui progetto esecutivo è stato approvato con Determinazione n. 211/2019, esecutiva ai sensi di legge;

Dato atto che il progetto esecutivo approvato risponde ad altissimi standards qualitativi, quali l'efficientamento energetico (l'edificio si classificherà come Nzeb), nonché la proposta di un nuovo modello di scuola quale base sperimentale per l'articolazione e l'uso degli spazi dell'istruzione,



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

basato su uno specifico progetto educativo, che trova applicazione anche nella scelta dei materiali e delle finiture;

Ritenuto che il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa consenta una maggiore valorizzazione delle potenzialità del progetto stesso, che gli operatori economici, tramite un accurato studio preliminare e l'elaborazione di una proposta tecnico economica, potranno concretizzare al meglio;

Stabilito dunque, relativamente al punto 2) di cui all'elenco sopra riportato **CONFERMARE** che l'aggiudicazione dei lavori avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. - Codice degli Appalti e ss.mm.ii., secondo i criteri meglio indicati nell'allegato documento;

Ricordato altresì che l'intervento risulta finanziato per Euro 650.000,00 nell'ambito del decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca 21 dicembre 2017, n. 1007, che stabilisce che il termine per l'approvazione della proposta di aggiudicazione sia di diciotto mesi decorrenti dalla pubblicazione del decreto in Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, dunque resta fissato alla data del **19 agosto 2019**, come peraltro ribadito nelle linee guida trasmesse dal MIUR acquisite in data 09/10/2018 prot. 26909;

RICHIAMATA la deliberazione C.C. n° 85 del 17/12/2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata l'adesione alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Lucca ai sensi dell'art. 37 comma 4 lettera c del D.lgs 50/2016 e lo schema di convenzione approvato;

Ritenuto di **CONFERMARE** il ricorso alla centrale unica di committenza, al fine di garantire il rispetto delle tempistiche sopracitate, stante la professionalità dimostrata dalla Provincia di Lucca nell'espletamento delle procedure di gara e stanti altresì le notevoli scadenze di carattere amministrativo che incombono sul Settore Gestione del Territorio – Ufficio LL.PP., cui fa capo un solo istruttore amministrativo,

DATO ATTO che, per quanto sopra citato, la procedura di individuazione dell'operatore economico contraente dei lavori in oggetto dovrà essere condotta dalla Stazione Unica Appaltante che, nella fattispecie, è identificata nella Provincia di Lucca;

RITENUTO altresì di confermare integralmente, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 50/2016, che con la determinazione a contrattare, si dispone che:

- a) il fine che si intende perseguire con il contratto è individuato nella necessità individuare il contraente per l'esecuzione dei lavori di realizzazione della nuova scuola primaria in fraz. Badia Pozzeveri;
- b) l'oggetto contrattuale è l'affidamento dei lavori di Realizzazione nuova scuola primaria in fraz. Badia Pozzeveri, risultanti dal progetto esecutivo approvato con Determinazione del Responsabile del Settore Gestione del Territorio n. 211/2019, per i quali l'importo complessivo del Qte è pari a EURO 2.155.000,00 euro, di cui Euro 1.540.280,00 per lavori ed Euro 617.720,00 per somme a disposizione;



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

c) la modalità di scelta del contraente è quella della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D./ Lgs. 50/2016 da esperire secondo la procedura di cui all'art. 95, comma 2 del suddetto D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., ovvero secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e tramite l'utilizzo della Piattaforma START, il Sistema Telematico di acquisto messo a disposizione dalla Regione Toscana a livello regionale;

d) relativamente alla forma del contratto, questo sarà stipulato in forma pubblico-amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante firmato digitalmente ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. 50/2016;

e) il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Valentina Perrone, nella sua qualità di Responsabile dell'Area III - Gestione del Territorio.

DATO inoltre ATTO che:

- la procedura di appalto è regolata in ogni aspetto, oltre che dalle vigenti normative generali in materia, dai vari atti di gara e dai criteri di valutazione dell'offerta tecnica, nonché dalla relativa modulistica;
- l'appalto verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6 ultimo periodo del D. Lgs. 50/2016;
- in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta pervenuta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 comma 12 D. Lgs. 50/2016;
- in caso di procedura andata deserta, si potrà esperire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 D. Lgs. 50/2016;

CONFERMATA l'opportunità, stante la necessità di rispettare il termine del 19/08/2019 per la proposta di aggiudicazione, di **avvalersi della facoltà prevista dall'art. 60 comma 3 del D.Lgs 50/2016, fissando il termine di 20 giorni a decorrere dalla data di invio del bando di gara per la ricezione delle offerte;**

VERIFICATO:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione;
- che l'esigibilità del debito, vale a dire la prestazione sarà avviata e conclusa in ogni esercizio di riferimento del pluriennale considerato;
- preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

CONFERMATO DI:

- impegnare, pertanto, la spesa presunta di Euro 14.301,25 (comprensivo anche della rispettiva quota parte art. 113 D.Lgs. 50/2016) a favore della Provincia di Lucca, in qualità di Stazione Unica Appaltante;
- accertare l'introito di Euro 6.000,00 da parte dell'operatore economico che risulterà aggiudicatario delle spese di pubblicizzazione effettivamente sostenute.



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

VISTA la documentazione allegata alla presente a formarne parte integrante e sostanziale, costituita da un unico elaborato finalizzato a consentire alla Stazione Unica Appaltante l'elaborazione degli atti di gara;

RICHIAMATI:

- il combinato disposto dell'art. 32 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del T.U.E.L. D.Lgs. n° 267/2000;
- il T.U.E.L. - D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- il D.Lgs. 50/2016 "Codice Contratti pubblici di lavori, servizi, forniture" implementato e coordinato con il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 5 ottobre, n° 207/2010 per le parti compatibili e non abrogate;
- il T.U.E.L. - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Regolamento dell'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici;
- il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;
- l'art.107 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile del Settore esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa del medesimo ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del D.Lgs.267/2000;

DETERMINA

- 1) DI CONFERMARE, per quanto in premessa motivato, il ricorso alla procedura aperta ai sensi dell' art. 60 del D.Lgs. n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. - Codice degli Appalti, ai fini dell'individuazione del contraente per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione Nuova scuola Primaria fraz. Badia Pozzeveri" il cui progetto esecutivo è stato approvato con Determinazione n. 211/2019, esecutiva ai sensi di legge;
- 2) DI CONFERMARE per quanto in premessa motivato, che l'aggiudicazione dei lavori avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. - Codice degli Appalti;
- 3) DI APPROVARE la nuova documentazione allegata alla presente a formarne parte integrante e sostanziale, costituita da un unico elaborato finalizzato a consentire alla Stazione Unica Appaltante l'elaborazione degli atti di gara;
- 4) DI CONFERMARE che l'importo dei lavori da porre a base di gara è di Euro 1.502.780,00, oltre Euro 27.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 5) DI CONFERMARE, per quanto in premessa motivato, che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 35 comma 1 lettera D e 37 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ed in virtù della Deliberazione C.C. n. 85 del 17.12.2016, la procedura di individuazione dell'operatore economico contraente del



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

servizio in oggetto sarà condotta dalla Stazione Unica Appaltante che, nella fattispecie, è identificata nella Provincia di Lucca;

6) DI CONFERMARE l'impegno dell'importo complessivo di € 14.301,25 in favore della predetta Provincia di Lucca, in qualità di Stazione Unica Appaltante (comprensivo oltre che del contributo di € 600,00 dovuto ad ANAC per la presente procedura di gara e dell'importo presunto di €. 6.000,00 corrispettivo spese di pubblicazione bando, anche della rispettiva quota parte art. 113 D.Lgs. 50/2016 calcolata in € 7.701,25) fra le somme a disposizione del quadro economico dei lavori di cui alla Determinazione n° 211 del 10/04/2019, come indicato nella determinazione n. 247/2019;

7) DI CONFERMARE che tali spese saranno esigibili nell'anno 2019;

8) DI CONFERMARE L'IMPUTAZIONE dei lavori come prevista dalla determinazione n. 211/2019;

9) DI PRECISARE E CONFERMARE, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che:

a) il fine che si intende perseguire con il contratto è individuato nella necessità individuare il contraente per l'esecuzione dei lavori di realizzazione della nuova scuola primaria in fraz. Badia Pozzeveri;

b) l'oggetto contrattuale è l'affidamento dei lavori di Realizzazione nuova scuola primaria in fraz. Badia Pozzeveri, risultanti dal progetto esecutivo approvato con Determinazione del Responsabile del Settore Gestione del Territorio n. 211/2019, per i quali l'importo complessivo del Qte è pari a EURO 2.155.000,00 euro, di cui Euro 1.540.280,00 per lavori ed Euro 617.720,00 per somme a disposizione;

c) la modalità di scelta del contraente è quella della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D. / Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii da esperire secondo la procedura di cui all'art. 95, comma 2 del suddetto D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., ovvero secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e tramite l'utilizzo della Piattaforma START, il Sistema Telematico di acquisto messo a disposizione dalla Regione Toscana a livello regionale;

d) relativamente alla forma del contratto, questo sarà stipulato in forma pubblico-amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante firmato digitalmente ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. 50/2016 e ss..mm.ii;

e) il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Valentina Perrone, nella sua qualità di Responsabile dell'Area III - Gestione del Territorio.

10) DI CONFERMARE che la pubblicazione e la pubblicizzazione dell'appalto saranno realizzate ai sensi del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii da parte della Stazione Unica Appaltante, Provincia di Lucca;

11) DI CONFERMARE L'ACCERTAMENTO della somma presunta di € 6.600,00 - corrispettivo presunto spese di pubblicazione al capitolo in entrata 30500.99.0108 "Introiti diversi straordinari" del Bil di prev. 2019;

12) DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Valentina Perrone, nella sua qualità di Responsabile dell'Area III - Gestione del Territorio;



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011
tel. 0583 216455
c.f. 00197110463

13) di rimandare a successivo e separato atto lo schema di ripartizione al personale interno delle somme incentivanti ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016 nonché ai sensi del Regolamento comunale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche approvato con Deliberazione G.C. n° 11/2018 e integrato con Deliberazione G.C. n° 29/2019.

Il fascicolo consultabile con le modalità previste dal vigente Regolamento per l'Accesso del Comune di Altopascio (approvato con deliberazione C.C. n° 99 del 17.11.1997), è conservato presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Altopascio.

Avverso la presente determinazione, ciascun soggetto legittimato potrà proporre impugnativa nelle seguenti forme e nel rispetto dei seguenti termini (decorrenti dalla data di pubblicazione e, ove prevista, dalla notifica individuale):

- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
- Ricorso giudiziario al TAR della Regione Toscana entro 60 giorni.

Il Responsabile
PERRONE VALENTINA / ArubaPEC
S.p.A.