



**Servizio di coordinamento LL.PP., Pianificazione territoriale,  
Mobilità e Viabilità, Patrimonio, Protezione Civile  
Patrimonio - U.O.S. patrimonio**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SENZA IMPEGNO DI SPESA**

**Determinazione n° 251**

**del 25/03/2019**

**Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO  
ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER  
L'ALIENAZIONE DI PORZIONE DI EX RESEDE STRADALE  
DELLA SP. N. 51 IN LOCALITÀ "PONTE DI NICCIANO" IN  
COMUNE DI PIAZZA AL SERCHIO DI PROPRIETÀ DELLA  
PROVINCIA DI LUCCA**

**IL DIRIGENTE**

PREMESSO che:

- al fine di procedere al proprio fabbisogno finanziario, è intendimento dell'Amministrazione Provinciale procedere all'alienazione di alcuni beni patrimoniali;

- l'art.58 del D.L. 25/06/2008 n. 112, convertito con modifiche dalla Legge n. 133/2008, prevede al comma 1): per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare degli Enti Locali, ciascun Ente individua con deliberazione dell'Organo di Governo i singoli immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione, ovvero di dismissione secondo il piano delle alienazioni"

Rilevato che:

- Con decreto deliberativo n. 16 del 13 marzo 2019, è stato approvato il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari ai sensi dell'art. 5, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133;

- nella suddetta deliberazione figura la porzione di ex resede stradale della S.P. n. 51 in località Ponte di Nicciano in Comune di Piazza al Serchio, che è ritenuto non strumentale all'esercizio delle funzioni istituzionali;



Considerato che la redazione della perizia di stima della porzione di ex resede è stata affidata ai tecnici dell'Ufficio Patrimonio della Provincia;

Visti:

- il regolamento per l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio della Provincia approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26 del 05 maggio 2016;
- l'Avviso Pubblico di manifestazione di interesse per la vendita di porzione di ex resede stradale della S.P. n. 52 in località Ponte di Nicciano in Comune di Piazza al Serchio;

RITENUTO pertanto:

- di approvare l'avviso pubblico esplorativo di manifestazione di interesse, allegato alla presente Determinazione Dirigenziale, quale sua parte integrante e sostanziale;
- di disporre la pubblicazione dell'avviso pubblico esplorativo di manifestazione di interesse sul sito dell'Ente e sui siti dei Comuni della Provincia di Lucca;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

1. di approvare l'Avviso Pubblico esplorativo di porzione di ex resede stradale della S.P. n. 51 in località "Ponte di Nicciano in Comune di Piazza al Serchio - allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che la perizia di stima è in corso di predisposizione dai tecnici dell'Ufficio Patrimonio;
3. di disporre la pubblicazione dell'Avviso Pubblico per 15 (quindici) giorni all'Albo Pretorio dell'Ente, sul sito della Provincia di Lucca e all'Albo Pretorio di tutti i Comuni della Provincia di Lucca;
4. di dare atto che:
  - il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
  - il presente provvedimento rientra nel Centro di Responsabilità E1;
  - il responsabile del procedimento in oggetto è l'Arch. Francesca Lazzari;
  - in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 37 c. 1, 2 del D.Lgs. 33/2013 il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito "Amministrazione Trasparente" dell'Ente;

Avverso il presente provvedimento è possibile il ricorso al TAR Toscana entro 30 gg. dalla data di scadenza della pubblicazione all'albo pretorio della Provincia di Lucca, nonché esperire gli altri rimedi amministrativi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

RG/ML/EF

Il/La Dirigente

DE ANGELIS LUIGI  
Documento firmato digitalmente