



Servizio di coordinamento LL.PP., Pianificazione territoriale, Mobilità e Viabilità, Patrimonio, Protezione Civile Patr. e Ed.Scol. - Ufficio manutenzione Edifici Scolastici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SENZA IMPEGNO DI SPESA

Determinazione n° 167

del 22/02/2020

Oggetto: EX CAVALLERIZZA DUCALE DI LUCCA. PROGETTO DI RESTAURO PER LA REALIZZAZIONE DI PALESTRA AD USO SCOLASTICO DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI SECONDARI DEL CENTRO STORICO. APPROVAZIONE ESITI DI GARA E AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA AL RTI IMPRESA EDILE GIACCHINI GIUSEPPE SRL(CAPOFILA) - DAVINI PREFABBRICATI SRL – BALDASSARI IMPIANTI ELETTRICI SRL.-CIG815895135C.

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 (codice dei contratti pubblici), implementato e coordinato con il D.Lgs n. 56 del 19/4/2017 (correttivo) entrato in vigore dal 20/5/2017;
- la Legge n.55 del 14/6/2019 recante “Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 18 aprile 2019, n.32 recanti disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”;

RITENUTO fondamentale ed impellente l’Amministrazione intervenire su alcuni edifici scolastici e le relative strutture sportive per risolvere le numerose criticità che negli stessi si manifestano, mediante interventi di riqualificazione, adeguamento sismico ed alla normativa antincendio, efficientamento energetico e messa in sicurezza;

CONSIDERATO PERTANTO CHE:

- con Decreto deliberativo n.43 del 21/6/2018 e la Provincia di Lucca ha approvato un progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all’intervento denominato “Ex Cavallerizza Ducale di Lucca. Restauro per



realizzazione di palestra per gli istituti per l'istruzione secondaria superiore del centro storico della città di Lucca”;

- tale progetto di fattibilità tecnico economica è stato candidato al bando per la formazione del Piano regionale triennale e dei Piani Annuali previsti ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n.104, convertito in legge 8 novembre 2013 n. 128, di cui al Decreto n. 5137 del 12/04/2018 del settore Istruzione e Cultura della Regione Toscana;
- a seguito dei piani di intervento pervenuti dalle Regioni, il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca per interventi di edilizia scolastica, con Decreto n.94 dell'11/2/2019, è stato assegnato alle Regioni quota parte del finanziamento destinato al Ministero con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 novembre 2018, per il finanziamento di interventi di nuove costruzioni o di messa in sicurezza di edifici esistenti da destinare a palestre e/o a strutture sportive;
- con tale decreto è stato assegnato un contributo a favore della Provincia di Lucca quale quota del finanziamento per i lavori di cui al progetto summenzionato, con termine inderogabile di aggiudicazione dei lavori, pena revoca del finanziamento, entro il 11.02.2020 (Linee guida della direzione generale per interventi di edilizia del Miur n. 11667/2019), e cofinanziato per la parte rimanente dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca;
- con successivo Decreto MIUR n. 22 del 21/01/2020 il suddetto termine di aggiudicazione è stato prorogato al 31/10/2020;
- nell'allegato A) del succitato Decreto Miur n.94/2019, figura il contributo a favore della Provincia di € 1.087.772,25, quale quota finanziamento per i lavori di cui al progetto summenzionato;

PRECISATO altresì che la quota di cofinanziamento necessaria per l'intervento è stata garantita dalla Fondazione Cassa di Risparmio la quale, con nota ns. prot. m. 19498/2019, ha deliberato un contributo di complessivi € 960.000,00 relativamente all'intervento in oggetto;

CONSIDERATO pertanto che:

- l'intervento, di complessivi € 2.050.000,00 risulta essere finanziato per € 1.087.772,25 con contributo MIUR di cui al Decreto 94/2019, € 960.000,00 da Contributo FCRL ed € 2.227,75 da Fondi Ente;
- con decreto deliberativo n. 117 del 16/12/2019 è stato approvato il progetto definitivo relativamente all'intervento denominato “EX CAVALLERIZZA”DUCALE DI LUCCA. PROGETTO DI RESTAURO PER LA REALIZZAZIONE DI PALESTRA AD USO SCOLASTICO DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI SECONDARI DEL CENTRO STORICO”, predisposto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- con Determinazione Dirigenziale a contrattare n.1361 del 23/12/2019 è stato approvato il progetto esecutivo del suddetto intervento, indicando contestualmente la procedura di gara mediante esperimento di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con criterio di aggiudicazione consistente nell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. dell'art. 95 commi 2 e 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e delle Linee guida n. 2 dell'Anac;
- con determinazione dirigenziale n. 82 del 04/02/2020, rettificata con atto dirigenziale n. 101 del 07/02/2020, è stata costituita la commissione giudicatrice di gara per la procedura in oggetto;

VISTE le risultanze della procedura di gara indetta con bando prot. N33 del 02/01/2020 svoltesi in n. 5 sedute nell'ultima delle quali, tenutasi in data 19/02/2020 è risultato aggiudicatario il costituendo RTI composto da: **Impresa Edile Giacchini Giuseppe srl di Barga (LU) (mandataria) – Davini Prefabbricati srl di Pescaglia (LU) (mandante) e Baldassari Impianti Elettrici srl di Capannori**

(LU)(mandante), che ha rimesso una percentuale di ribasso pari al 12,780%, sull'importo a base di gara di € 1.370.000,00, oltre a € 80.000,00 quale costo per la sicurezza non soggetto a ribasso, con la precisazione che la congruità delle offerte è stata valutata ai sensi di quanto disposto con l'art.97 c.3 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO PERTANTO CHE il quadro economico a seguito della gara di cui al presente intervento risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO	
Totale Lavori a base di gara	€ 1.370.000,00
Ribasso di gara 12,780%	- €175.086,00
Importo netto lavori	€ 1.194.914,00
Oneri per la sicurezza	€ 80.000
TOTALE LAVORI + SICUREZZA	€1.274.914,00
IVA 10%	€ 127.491,40
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 1.402.405,40
Incentivo art.113 D.Lgs.50/2016	€ 26.100,000
Spese tecniche	€ 110.000,00
Rilievi Accertamenti e indagini	€ 16.401,80
Ribasso + iva	€192.594,60
Spese di verifica e validazione e di commissione aggiudicatrice	10.910,00
Spese per accertamenti di laboratori, catasto, collaudo statico, tecnico amministrativo e specialistici	€ 22.763,20
Imprevisti (art.149, co.2 L.50/2016)	€ 226.285,00
ARREDI E ATTREZZATURE	€ 26.040,00
ALLACCIAMENTI A PUBBLICI SERVIZI	€ 16.500,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 2.050.000,00

Vista la Legge n. 3 del 16/1/2003 art. 11 e la Delibera CIPE n. 24 del 30/9/2004 relativamente al C.U.P.;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/00;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa:

1. di approvare le risultanze della procedura aperta, esperita ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.i, di cui al verbale della seduta di gara tenutasi il giorno 19/02/2020, conservato agli atti dell'Ufficio Gare;
2. di aggiudicare *PROVVISORIAMENTE*, nelle more degli accertamenti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'intervento denominato "*EX CAVALLERIZZA DUCALE DI LUCCA. PROGETTO DI RESTAURO PER LA REALIZZAZIONE DI PALESTRA AD USO*

SCOLASTICO DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI SECONDARI DEL CENTRO STORICO”, al RTI Impresa **Edile Giacchini Giuseppe srl (mandataria)** – Davini Prefabbricati srl (mandante) e Baldassari Impianti Elettrici srl (mandante), **con sede legale in Via Nazionale Loc.tà la Quercia Fraz. Ponte all’Ania, 9 55051 Barga C.F. 00142420462**, per l’importo di € € **1.402.405,40**, al netto del ribasso di gara pari al 12,780% compreso compenso per la sicurezza ed IVA al 10% - CIG 815895135C;

3. di dare atto che con successivo atto dirigenziale si procederà all'aggiudicazione definitiva dei lavori, a fronte degli esiti delle verifiche definitive del possesso dei requisiti generali della Ditta, di competenza dell'Ufficio Centro Unico Gare;
4. di precisare che la Ditta provvisoriamente aggiudicataria ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto in ottemperanza a quanto previsto all'art. 105 c.2 e.4 lett.a) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;
5. di prendere atto che:
 - il presente provvedimento non comporta impegno di spesa, in quanto si procederà con le opportune imputazioni contabili contestualmente all'aggiudicazione definitiva;
 - il CUP dell'intervento è E67C19000150001
6. di dare atto altresì che:

- il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito “Amministrazione Trasparente” di questo Ente, in ottemperanza a quanto disposto con il D.Lgs.33/2013 art.37 c.1 e 2 che disciplina gli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori servizi e forniture come modificato dal D.Lgs. n.97 del 2/05/2016;

- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e ss.mm.ii., nonché responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, è il dirigente del Servizio di coordinamento LL.PP., Pianificazione Territoriale, Mobilità e Viabilità, Patrimonio, Protezione Civile, Arch. Francesca Lazzari;

- non sussiste per il Dirigente e per il Responsabile del procedimento, conflitto di interessi nel rispetto della L.190/2012 del D.P.R. 62/2013, nonché della Deliberazione G.P. n. 297/2013;

Contro il presente provvedimento è ammesso unicamente ricorso al TAR della Regione Toscana, entro 30 giorni decorrenti dalla data di scadenza della pubblicazione, ai sensi dell’art. 120 comma 1 del D.Lgs. 104/2010, nonché esperire gli altri rimedi amministrativi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

FM/CA/EF

Il/La Dirigente
LAZZARI FRANCESCA ELENA
Documento firmato digitalmente

COPIA CARTACEA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE ORIGINALE DIGITALE: Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, della Determinazione Dirigenziale originale digitale n° 167 del 22/02/2020 firmata digitalmente da FRANCESCA ELENA LAZZARI, esecutiva dal 22/02/2020 e affissa all'albo pretorio dell'ente, dal 22/02/2020 al 07/03/2020. Copia libera stampata il giorno 25/02/2020 dall'utente cug002 attraverso il software Sicr@web.