



Settore edilizia scolastica, pianificazione, trasporti e patrimonio
Dirigente Servizio Pianificazione, Mobilità, Patrimoni, Edilizia Scolastica, Protezione Civile

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE CON IMPEGNO DI SPESA

Determinazione n° 741

del 10/08/2021

Oggetto: LICEO DELLE SCIENZE UMANE "L. A. PALADINI" E ISTITUTO PROFESSIONALE "M. CIVITALI" DI LUCCA. INTERVENTO DI RESTAURO DEL COMPLESSO EX CONVENTO S. NICOLAO CON MIGLIORAMENTO SISMICO, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E CONTESTUALE DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.

IL DIRIGENTE

CONSIDERATO:

- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 “Nuovo codice dei contratti” entrato in vigore il 19/04/2016 con le ultime modifiche disposte dalla L.120/2020 di conversione del D.L.n. 76/2020 (cd. Decreto semplificazioni) nonchè delle ultime disposizioni di cui al D.L. n.77 del 31/05/2021 recante "*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*" pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.219 del 31/05/2021;
- il Decreto del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 154 del 22/08/2017, con specifico richiamo all'articolo 17;
- il D.Lgs. n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- il vigente Regolamento dei Contratti dell'Ente approvato con delibera di Consiglio Provinciale n. 26 del 27/06/2017;

PREMESSO che:



- la Provincia di Lucca gestisce numerosi istituti scolastici di istruzione secondaria, alcuni in proprietà ed altri in disponibilità per effetto di atti di trasferimento in uso gratuito ai sensi della L. 23/1996;
- l'immobile denominato ex Convento San Nicolao in Lucca che ospita il Liceo delle Scienze Umane L.A. Paladini e l'Istituto Professionale Matteo Civitali, è di proprietà del Comune di Lucca concesso alla Provincia di Lucca ai sensi della L. 23/1996 per l'uso scolastico;
- al fine di verificare la rispondenza dell'edificio alla normativa in materia sismica, anche per le richieste formalizzate dal Comune di Lucca, proprietario dell'immobile, con atto dirigenziale n. 2989 del 21/12/2016 fu affidato un incarico professionale per le analisi di vulnerabilità sismica alla Soc. S2R Srl di Firenze (Start-up innovativa dell'Università degli Studi di Firenze);
- a seguito delle risultanze delle indagini svolte e della Relazione di Calcolo contenente le Verifiche di Vulnerabilità Sismica (prot. n. 16927 del 14/06/2018) prodotte alla Provincia da parte dei professionisti incaricati è emerso che il complesso immobiliare non rispetta le Norme Tecniche per la verifica dei carichi statici oltre che per le azioni sismiche e che pertanto lo stesso non aveva i requisiti di agibilità richiesti per l'uso scolastico;
- la Relazione di cui sopra fu tempestivamente trasmessa al Comune di Lucca ed il Sindaco, analizzati gli atti attraverso l'ufficio tecnico, emise un'ordinanza contingibile e urgente ordinando di non accedere né di permanere all'interno dell'immobile da parte di qualunque soggetto fino a quando non fosse garantita e accertata la sicurezza statica del complesso edilizio in questione, ordinando al contempo di adottare ogni misura di sicurezza ritenuta idonea a scongiurare danni o pericolo di danni al personale eventualmente incaricato di accedere al suo interno per particolari esigenze non prorogabili, a tutela della pubblica incolumità;

DATO ATTO della rilevante entità della spesa preventivata per l'esecuzione degli interventi che si rendevano necessari per recuperare l'agibilità dell'immobile consistenti essenzialmente in miglioramento sismico, adeguamento alla normativa antincendio, adeguamento impiantistico, riorganizzazione funzionale, abbattimento delle barriere architettoniche, efficientamento energetico nonché esecuzione di opere complessive di riorganizzazione funzionale del complesso, spesa non sostenibile con il solo bilancio della Provincia di Lucca;

PREMESSO CHE con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 47 del 03/01/2018, pubblicato nella Gazzetta ufficiale n. 78 del 04/04/2018 (Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020) il medesimo ha autorizzato, al fine di favorire interventi di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili degli Enti locali adibiti all'istruzione scolastica secondaria, le Regioni interessate a stipulare appositi mutui con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato, e parimenti ha autorizzato le stesse a trasmettere al MIUR e per conoscenza al Ministero dell'Economia e delle Finanze ed al MIT i piani regionali di edilizia scolastica redatti sulla base delle richieste presentate dagli Enti locali;

RAVVISATA la necessità, al fine di reperire adeguati finanziamenti pubblici di partecipare al bando regionale per il Programma Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 ai sensi e per gli effetti di cui all'art 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito in legge 8 novembre 2013 n.128, approvato con Decreto n. 5137 del 12/04/2018 del Settore Istruzione e Cultura della Regione Toscana;

ATTESO che la convenzione originaria con il Comune di Lucca ai sensi della L.23/1996 è stata integrata con la deliberazione di G.C. n. 169 del 18/06/2018 con la quale il Comune ha assegnato alla Provincia di Lucca anche le porzioni del complesso già utilizzate come scuola materna e come alloggi di edilizia residenziale pubblica andando ad incrementare la superficie disponibile anche nella considerazione che gli esiti delle indagini hanno rilevato la necessità di procedere alla

demolizione di n.4 aule costruite sopra le navate della chiesa che fa parte del complesso conventuale;

VISTO il Decreto n. 5137 del 12/04/2018 del Settore Istruzione e Cultura della Regione Toscana con cui è stato approvato il bando per la formazione del Piano regionale triennale e dei Piani annuali previsti ai sensi e per gli effetti di cui all'art 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito in legge 8 novembre 2013 n.128, al fine di favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica, e all'alta formazione artistica, musicale e coreutica e di immobili adibiti ad alloggi e residenze per studenti universitari, di proprietà degli enti locali, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti;

PRESO ATTO che, al fine di cui sopra, con Decreto Deliberativo n. 36 del 21/06/2018 la Provincia di Lucca ha approvato il progetto definitivo in linea tecnica denominato "*Liceo delle Scienze Umane "L. A. Paladini" e Istituto Professionale "M. Civitali" di Lucca. Intervento di restauro del complesso ex convento S. Nicolao con miglioramento sismico, messa in sicurezza e adeguamento alla normativa antincendio*", con un quadro economico stimato in € 10.500.000,00;

RICHIAMATO il Decreto R.T. n.6630 del 21/02/2020 di assegnazione del finanziamento per complessivi € 10.500.000,00 a favore della Provincia di Lucca per il progetto di cui trattasi, a seguito di mutuo stipulato tra la Cassa DD.PP. e la Regione Toscana interamente a carico dello Stato;

CONSIDERATO pertanto che con Decreto del Ministro dell'Istruzione, Università e della Ricerca n.203 del 28/06/2021 è stato fissato al 30/09/2021 il termine per l'aggiudicazione degli interventi autorizzati con Decreto Ministeriale n. 87 del 01/02/2019 e n.42 del 30/06/2020;

PRESO ATTO che con determina motivata di conclusione del procedimento n. 555 del 14/06/2021 è stato approvato il verbale della conferenza dei servizi decisoria del 08/04/2021 che si è espressa favorevolmente sul progetto dell'intervento acquisendo poi successivamente a tale data il parere favorevole del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco e che la stessa, con i pareri allegati, in data 15/06/2021, prot.n. 14260, è stata trasmessa a tutti gli enti coinvolti e che pertanto ai sensi dell'art.14 quater ha acquisito efficacia il titolo per eseguire l'intervento;

DATO ATTO che, rispetto al progetto approvato con il citato Decreto Deliberativo n. 36 del 21/06/2018, il Quadro Economico del progetto risulta incrementato in quanto si sono manifestate le seguenti condizioni:

- il progetto ha dovuto tener conto delle nuove Norme Tecniche 2018 per le quali l'intervento strutturale ha richiesto ulteriori verifiche e integrazioni anche alla luce delle osservazioni poste dagli uffici della Soprintendenza ai beni architettonici e culturali;
- l'intervento ha riguardato una superficie maggiore rispetto al progetto approvato che teneva conto solo marginalmente dello stato di manutenzione delle superfici assegnate dal Comune di Lucca con la citata delibera di G.C. n. 169 del 18/06/2018 in quanto alla data di presentazione del progetto non era stato possibile accedere a tali superfici, utilizzate dai precedenti occupanti;
- il progetto ha dovuto tener conto in maniera puntuale e approfondita dei Criteri Ambientali Minimi la cui applicazione è ormai obbligatoria per tutti gli appalti pubblici, avendo ciò comportato interventi di mitigazione acustica piuttosto rilevanti e complessi stante le caratteristiche architettoniche del bene culturale;
- l'entrata in vigore del nuovo codice per la sicurezza antincendio ha comportato di dover svolgere ulteriori verifiche che hanno determinato la necessità di inserire ulteriori dispositivi di prevenzione incendio su un edificio che presenta una elevata componente strutturale in legno;

- il rilevante incremento dei costi unitari derivanti dall'obbligo di adeguamento al prezzario regionale che negli ultimi mesi ha subito un fortissimo aumento dei costi soprattutto delle materie prime ha determinato una importante crescita del costo complessivo;
- la necessità di dover tener conto dei maggiori costi e oneri della sicurezza per il ristoro alle imprese delle spese che le stesse devono sostenere per adeguarsi ai protocolli di sicurezza Covid 19 secondo quanto previsto dalla delibera di GR n. 594 del 11/05/2020;

PRESO ATTO che con decreto deliberativo n 45 del 30/07/2021 è stato approvato il nuovo progetto definitivo relativo all'intervento in oggetto con il seguente quadro economico di spesa:

A) LAVORI e SICUREZZA	
- Lavori a corpo e a misura	€ 10.285.096,06
- Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 362.265,63
Totale lavori e sicurezza	€ 10.647.361,69

B) SOMME A DISPOSIZIONE	
- IVA 10% (Lavori e Sicurezza)	€ 1.064.736,17
- Altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 36.915,86
- COVID-19 - Costi aggiuntivi per disposizioni anti COVID RT	€ 80.606,57
- COVID-19 - Incremento oneri aziendali RT	€ 207.293,77
- Spese tecniche progettazione e CSP	€ 390.420,69
- Spese tecniche D.L. CSE e collaudo	€ 385.287,51
- Incentivi	€ 95.400,36
- Assicurazione progettisti interni e validatore	€ 20.000,00
- Traslochi	€ 42.700,00
- Spese supporto archeologico	€ 10.000,00
- Spese di allaccio a pubblici servizi	€ 15.000,00
- Spese di gara e di commissione giudicatrice	€ 6.000,00
- Imprevisti	€ 453.277,38
Totale somme a disposizione	€ 2.807.638,31

Totale generale (A+B)	€ 13.455.000,00
------------------------------	------------------------

TENUTO CONTO rispetto al progetto definitivo approvato nel 2018 che aveva un Quadro Economico di € 10.500.000,00, importo interamente finanziato dal MIUR, l'intervento ha oggi un Quadro Economico di progetto pari a € 13.455.000,00 comportando quindi la necessità di dare la copertura di spesa alla differenza pari a € 2.955.000,00;

ATTESO che per coprire la somma di € 2.955.000 la Provincia di Lucca ha presentato all'Istituto per il Credito Sportivo domanda di ammissione al Bando Cultura Missione Comune 2021 per la stipula di un mutuo a tasso zero per il suddetto ammontare, registrata dall'ICS al n.3582 in data 3 Agosto 2021, attualmente in istruttoria;

VISTO pertanto il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Liceo delle Scienze Umane "L. A. Paladini" e Istituto Professionale "M. Civitali" di Lucca. Intervento di restauro del complesso ex convento S. Nicolao con miglioramento sismico, messa in sicurezza e adeguamento alla normativa antincendio" e costituito dai seguenti elaborati allegati al presente provvedimento:

Cod.	Nr.	Denominazione
01 – ELABORATI RELAZIONALI		
ELE		ELENCO ELABORATI
GEN		RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE
MAT		EX CHIESINA DI SAN NICOLAO – RELAZIONE MATERIALI
SST		RELAZIONE SAGGI STRATIGRAFICI
RSR		RELAZIONE STORICA E DI RESTAURO
PAE		RELAZIONE PAESAGGISTICA
DFO		DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
A	3	RELAZIONI SULLE STRUTTURE – RELAZIONE GENERALE
A	4	RELAZIONI SULLE STRUTTURE - RELAZIONE SUI MATERIALI
A	5	RELAZIONE GEOLOGICA E SISMICA
A	6	RELAZIONI SULLE STRUTTURE - RELAZIONE GEOTECNICA
A	7	RELAZIONI SULLE STRUTTURE – RELAZIONE SULLE FONDAZIONI
A	8	RELAZIONI SULLE STRUTTURE - RELAZIONE DI CALCOLO
A	9	RELAZIONI SULLE STRUTTURE - FASCICOLO DEI CALCOLO
A	13	RELAZIONI SULLE STRUTTURE – PIANO DI MANUTENZIONE
R	1	RELAZIONE ILLUSTRATIVA IMPIANTI MECCANICI, ELETTRICI E CRITERI CAM
R	3	RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI
R	4	RELAZIONE ENERGETICA D.LGS. 192-2005 (EX LEGGE 10-91)
R	5	CALCOLI IMPIANTI MECCANICI ED ELETTRICI
R	6	PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI
R	8	RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI E REGOLAZIONE
R	9	RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI SPECIALI
R	10	RELAZIONE SPECIALISTICA VERIFICA DI FULMINAZIONE
R	11	RELAZIONE IMPIANTO DI TERRA
R	12	CALCOLI IMPIANTI ELETTRICI E CALCOLO ATEX
R	13	CALCOLI IMPIANTI ILLUMINOTECNICI ORDINARI ED EMERGENZA
R	14	PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI
ACU		RELAZIONE ACUSTICA
VVF	R	OPERE DI PREVENZIONE INCENDI – RELAZIONE TECNICA
L13		LEGGE 13/89 - RELAZIONE TECNICA
RIS		RELAZIONE REQUISITI IGIENICO SANITARI

CAM		RELAZIONE CRITERI CAM
PMA		PIANO DI MANUTENZIONE
CRO		CRONOPROGRAMMA
02 – ELABORATI TECNICO ECONOMICI		
EPU		ELENCO PREZZI UNITARI
APR		ANALISI PREZZI
CME		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
SIM		STIMA DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
QEC		QUADRO ECONOMICO
03 – ELABORATI TECNICO AMMINISTRATIVI		
CSA	1	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - Norme Amministrative
CSA	2	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - Norme Tecniche progetto architettonico
CSA	3	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - Norme Tecniche progetto strutturale
CSA	4	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - Norme Tecniche progetto impianti
SCN		SCHEMA DI CONTRATTO
04 – ELABORATI SICUREZZA D.LGS. 81/08		
PSC		PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO
CRO		PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO – ALLEGATO “A” DIAGRAMMA DI GANTT
FAS		PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO – ALLEGATO “B” FASCICOLO DELL’OPERA
SCS		PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO – ALLEGATO “C” STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
CNT		PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO – ALLEGATO “D” PLANIMETRIE DI CANTIERE
ETC		RELAZIONE ED ELABORATO TECNICO DI COPERTURA
05 – ELABORATI GRAFICI – PROGETTO ARCHITETTONICO		
AR	1	PLANIMETRIA GENERALE
AR	2	STATO ATTUALE - PIANTE PIANO SEMINTERRATO
AR	3	STATO ATTUALE - PIANTE PIANO TERRENO
AR	4	STATO ATTUALE - PIANTE PIANO MEZZANINO
AR	5	STATO ATTUALE - PIANTE PIANO PRIMO
AR	6	STATO ATTUALE - PIANTE PIANO SECONDO
AR	7	STATO ATTUALE - PIANTE COPERTURE
AR	8	STATO ATTUALE - SEZIONI A-A, B-B, B'-B', C-C, C'-C'
AR	9	STATO ATTUALE - SEZIONI D-D, E-E, F-F, G-G, H-H
AR	10	STATO ATTUALE - SEZIONI I-I, L-L, M-M, N-N, O-O, P-P E PROSPETTO VIA S. NICOLAIO
AR	11	STATO MODIFICATO - PIANTE PIANO SEMINTERRATO

AR	12	STATO MODIFICATO - PIANTA PIANO TERRENO
AR	13	STATO MODIFICATO - PIANTA PIANO MEZZANINO
AR	14	STATO MODIFICATO - PIANTA PIANO PRIMO
AR	15	STATO MODIFICATO - PIANTA PIANO SECONDO
AR	16	STATO MODIFICATO - PIANTA COPERTURE
AR	17	STATO MODIFICATO - SEZIONI A-A, B-B, B'-B', C-C, C'-C'
AR	18	STATO MODIFICATO - SEZIONI D-D, E-E, F-F, G-G, H-H
AR	19	STATO MODIFICATO - SEZIONI I-I, L-L, M-M, N-N, O-O, P-P E PROSPETTO VIA S. NICOLAO
AR	20	STATO SOVRAPPOSTO- PIANTA PIANO SEMINTERRATO
AR	21	STATO SOVRAPPOSTO - PIANTA PIANO TERRENO
AR	22	STATO SOVRAPPOSTO - PIANTA PIANO MEZZANINO
AR	23	STATO SOVRAPPOSTO - PIANTA PIANO PRIMO
AR	24	STATO SOVRAPPOSTO - PIANTA PIANO SECONDO
AR	25	STATO SOVRAPPOSTO - PIANTA COPERTURE
AR	26	STATO SOVRAPPOSTO - SEZIONI A-A, B-B, B'-B', C-C, C'-C'
AR	27	STATO SOVRAPPOSTO - SEZIONI D-D, E-E, F-F, G-G, H-H
AR	28	STATO SOVRAPPOSTO - SEZIONI I-I, L-L, M-M, N-N, O-O, P-P E PROSPETTO VIA S. NICOLAO
AR	29a	STATO ATTUALE – PAVIMENTAZIONI – PIANO TERRENO
AR	29b	STATO ATTUALE – PAVIMENTAZIONI – PIANO MEZZANINO
AR	29c	STATO ATTUALE – PAVIMENTAZIONI – PIANO PRIMO
AR	29d	STATO ATTUALE – PAVIMENTAZIONI – PIANO SECONDO
AR	30a	STATO MODIFICATO – TAVOLA DI SINTESI DEGLI INTERVENTI – PIANTA PIANO TERRENO
AR	30b	STATO MODIFICATO – TAVOLA DI SINTESI DEGLI INTERVENTI – PIANTA PIANO MEZZANINO
AR	30c	STATO MODIFICATO – TAVOLA DI SINTESI DEGLI INTERVENTI – PIANTA PIANO PRIMO
AR	30d	STATO MODIFICATO – TAVOLA DI SINTESI DEGLI INTERVENTI – PIANTA PIANO PIANO SECONDO
AR	30e	STATO MODIFICATO – TAVOLA DI SINTESI DEGLI INTERVENTI – PIANTA COPERTURE
AR	31a	ABACO INFISSI 1/3 – PIANTE PIANO TERRENO, MEZZANINO, PRIMO E SECONDO
AR	31b	ABACO INFISSI 2/3
AR	31c	ABACO INFISSI 3/3
AR	32a	PARTICOLARI: PARETE VETRATA PIANO PRIMO
AR	32b	PARTICOLARI: PARETE VETRATA SEGRETERIE
AR	32c	PARTICOLARI: PERCORSO DI COLLEGAMENTO – PIANTA PIANO TERRA

AR	32d	PARTICOLARI: RAMPE DI ACCESSO DAI CORTILI ESTERNI SUD E NORD
AR	32e	METODO DI INTERVENTO PER AMBIENTI TIPO
AR	33a	LEGGE 13/89 – PIANTA PIANO TERRENO
AR	33b	LEGGE 13/89 – PIANTA PIANO MEZZANINO
AR	33c	LEGGE 13/89 – PIANTA PIANO PRIMO
AR	33d	LEGGE 13/89 – PIANTA PIANO SECONDO
AR	34a	FACCIATA PRINCIPALE CHIESA DI SAN NICOLAO – RILIEVO MATERICO E DEGRADO
AR	34b	FACCIATA PRINCIPALE CHIESA DI SAN NICOLAO – INTERVENTI DI RESTAURO
AR	34c	CHIOSTRO – RILIEVO MATERICO E DEGRADO
AR	34d	CHIOSTRO – INTERVENTI DI RESTAURO
AR	34e	AULA SPECIALE E2 – E3 – RILIEVO DEI MATERIALI
AR	34f	AULA SPECIALE E2 – E3 – RILIEVO DEL DEGRADO
AR	34g	AULA SPECIALE E2 – E3 – INTERVENTI
AR	34h	SUPERFICI DECORATE SEGRETERIA – RILIEVO MATERICO, DEGRADO E INTERVENTI
06 - ELABORATI GRAFICI – PROGETTO STRUTTURALE		
	1	CARPENTERIA DI PIANO_STATO DI FATTO_PIANTA PIANO TERRA_TAV. 1/5
	2	CARPENTERIA DI PIANO_STATO DI FATTO_PIANTA PIANO AMMEZZATO_TAV. 2/5
	3	CARPENTERIA DI PIANO_STATO DI FATTO_PIANTA PIANO PRIMO_TAV. 3/5
	4	CARPENTERIA DI PIANO_STATO DI FATTO_PIANTA PIANO SECONDO_TAV. 4/5
	5	CARPENTERIA DI PIANO_STATO DI FATTO_PIANTA COPERTURE_TAV. 5/5
	6	CARPENTERIA DI PIANO_STATO DI PROGETTO_PIANTA PIANO TERRA_TAV. 1/5
	7	CARPENTERIA DI PIANO_STATO DI PROGETTO_PIANTA PIANO AMMEZZATO_TAV. 2/5
	8	CARPENTERIA DI PIANO_STATO DI PROGETTO_PIANTA PIANO PRIMO_TAV. 3/5
	9	CARPENTERIA DI PIANO_STATO DI PROGETTO_PIANTA PIANO SECONDO_TAV. 4/5
	10	CARPENTERIA DI PIANO_STATO DI PROGETTO_PIANTA COPERTURE_TAV. 5/5
	11	PRESIDI ANTI RIBALTAMENTO_PIANTA COPERTURE_TAV. 1/1
	12	SEZIONI GENERALI_TAV. 1/1
	13	INTERVENTI CHIESA_SMONTAGGIO E RICOSTRUZIONE_PROSPETTI_TAV. 1/2
	14	INTERVENTI COPERTURA_SMONTAGGIO E RICOSTRUZIONE_SEZIONI_TAV. 2/2
	15	INTERVENTI IN ELEVAZIONE_PIANTE GENERALI_TAV. 1/4

16	INTERVENTI IN ELEVAZIONE_PARTICOLARI_TAV. 2/4
17	INTERVENTI IN ELEVAZIONE_PARTICOLARI_TAV. 3/4
18	INTERVENTI IN ELEVAZIONE_PIANTE GENERALI_TAV. 4/4
19	TELAIO IN ACCIAIO DI CONTROVENTO_TAV. 1/2
20	TELAIO IN ACCIAIO DI CONTROVENTO_TAV. 2/2
21	CONSOLIDAMENTO VOLTE PIANO TERRA_TAV. 1/1
22	CONSOLIDAMENTO VOLTE PIANO PRIMO_SCHEMA GENERALE COSTOLATURE_TAV. 1/10
23	CONSOLIDAMENTO VOLTE PIANO PRIMO_SCHEMA GENERALE "TASCHE"_TAV. 2/10
24	CONSOLIDAMENTO VOLTE PIANO PRIMO_PARTICOLARI_TAV. 3/10
25	CONSOLIDAMENTO VOLTE PIANO PRIMO_PARTICOLARI_TAV. 4/10
26	CONSOLIDAMENTO VOLTE PIANO PRIMO_PARTICOLARI_TAV. 5/10
27	CONSOLIDAMENTO VOLTE PIANO PRIMO_PARTICOLARI_TAV. 6/10
28	CONSOLIDAMENTO VOLTE PIANO PRIMO_PARTICOLARI_TAV. 7/10
29	CONSOLIDAMENTO VOLTE PIANO PRIMO_PARTICOLARI_TAV. 8/10
30	CONSOLIDAMENTO VOLTE PIANO PRIMO_PARTICOLARI_TAV. 9/10
31	CONSOLIDAMENTO VOLTE PIANO PRIMO_PARTICOLARI_TAV. 10/10
32	CONSOLIDAMENTO VOLTE_VOLTE CHIESA_TAV. 1/1
33	INTERVENTI CHIOSTRO_PIANO PRIMO_CONSOLIDAMENTO VOLTE_TAV. 1/2
34	INTERVENTI CHIOSTRO_SOLAIO IN ACCIAIO DI NUOVA REALIZZAZIONE_TAV. 2/2
35	INTERVENTI SOLAI_PIANO TERRA_TAV. 1/2
36	INTERVENTI SOLAI_PIANO TERRA_TAV. 2/2
37	INTERVENTI SOLAI_PIANO AMMEZZATO_TAV. 1/1
38	INTERVENTI SOLAI_PIANO PRIMO_TAV. 1/5
39	INTERVENTI SOLAI_PIANO PRIMO_TAV. 2/5
40	INTERVENTI SOLAI_PIANO PRIMO_TAV. 3/5
41	INTERVENTI SOLAI_PIANO PRIMO_TAV. 4/5
42	INTERVENTI SOLAI_PIANO PRIMO_TAV. 5/5
43	INTERVENTI SOLAI_PIANO SECONDO_TAV. 1/3
44	INTERVENTI SOLAI_PIANO SECONDO_TAV. 2/3
45	INTERVENTI SOLAI_PIANO SECONDO_TAV. 3/3
46	INTERVENTI CONTROSOFFITTI_PIANO SECONDO_CONSOLIDAMENTO CONTROSOFFITTO IN ACCIAIO_TAV. 1/4
47	INTERVENTI CONTROSOFFITTI_PIANO SECONDO_CONSOLIDAMENTO CONTROSOFFITTO IN ACCIAIO_TAV. 2/4
48	INTERVENTI CONTROSOFFITTI_PIANO SECONDO_CONTROSOFFITTO LIGNEO DI NUOVA REALIZZAZIONE_TAV. 3/4

	49	INTERVENTI CONTROSOFFITTI_PIANO SECONDO _CONTROSOFFITTO LIGNEO DI NUOVA REALIZZAZIONE_TAV. 4/4
	50	INTERVENTI COPERTURA_COPERTURA LIGNEA DI NUOVA REALIZZAZIONE_TAV. 1/12
	51	INTERVENTI COPERTURA_COPERTURA LIGNEA DI NUOVA REALIZZAZIONE_TAV. 2/12
	52	INTERVENTI COPERTURA_COPERTURA LIGNEA DI NUOVA REALIZZAZIONE_TAV. 3/12
	53	INTERVENTI COPERTURA_COPERTURA LIGNEA DI NUOVA REALIZZAZIONE_TAV. 4/12
	54	INTERVENTI COPERTURA_CONSOLIDAMENTO COPERTURA LIGNEA_TAV. 5/12
	55	INTERVENTI COPERTURA_COPERTURA LIGNEA DI NUOVA REALIZZAZIONE_TAV. 6/12
	56	INTERVENTI COPERTURA_COPERTURA LIGNEA DI NUOVA REALIZZAZIONE_TAV. 7/12
	57	INTERVENTI COPERTURA_COPERTURA LIGNEA DI NUOVA REALIZZAZIONE_TAV. 8/12
	58	INTERVENTI COPERTURA_COPERTURA LIGNEA DI NUOVA REALIZZAZIONE_TAV. 9/12
	59	INTERVENTI COPERTURA_COPERTURA LIGNEA DI NUOVA REALIZZAZIONE_TAV. 10/12
	60	INTERVENTI COPERTURA_COPERTURA LIGNEA DI NUOVA REALIZZAZIONE_TAV. 11/12
	61	INTERVENTI COPERTURA_COPERTURA LIGNEA DI NUOVA REALIZZAZIONE_TAV. 12/12
07 – ELABORATI GRAFICI – PROGETTO IMPIANTI		
M	1	SCHEMI FUNZIONALI
M	2	SCHEMA IDRAULICO ALTIMETRICO
M	3	PLANIMETRIA GENERALE IMPIANTI MECCANICI PIANO TERRA
M	4	PLANIMETRIA GENERALE IMPIANTI MECCANICI PIANO MEZZANINO
M	5	PLANIMETRIA GENERALE IMPIANTI MECCANICI PIANO PRIMO
M	6	PLANIMETRIA GENERALE IMPIANTI MECCANICI PIANO SOTTOTETTO
M	7	PLANIMETRIA GENERALE IMPIANTI MECCANICI PIANO SECONDO
M	8	PLANIMETRIA GENERALE SEZIONI DI SCAVO
M	9	PLANIMETRIA IMPIANTI MECCANICI PIANO TERRA PRIMA VISTA
M	10	PLANIMETRIA IMPIANTI MECCANICI PIANO TERRA SECONDA VISTA
M	11	PLANIMETRIA IMPIANTI MECCANICI PIANO TERRA TERZA VISTA
M	12	PLANIMETRIA IMPIANTI MECCANICI PIANO TERRA QUARTA VISTA
M	13	PLANIMETRIA IMPIANTI MECCANICI PIANO TERRA QUINTA VISTA
M	14	PLANIMETRIA IMPIANTI MECCANICI PIANO MEZZANINO
M	15	PLANIMETRIA IMPIANTI MECCANICI PIANO PRIMO PRIMA VISTA

M	16	PLANIMETRIA IMPIANTI MECCANICI PIANO PRIMO SECONDA VISTA
M	17	PLANIMETRIA IMPIANTI MECCANICI PIANO PRIMO TERZA VISTA
M	18	PLANIMETRIA IMPIANTI MECCANICI PIANO PRIMO QUARTA VISTA
M	19	PLANIMETRIA IMPIANTI MECCANICI PIANO PRIMO QUINTA VISTA
M	20	PLANIMETRIA IMPIANTI MECCANICI PIANO SOTTOTETTO PRIMA VISTA
M	21	PLANIMETRIA IMPIANTI MECCANICI PIANO SOTTOTETTO SECONDA VISTA
M	22	PLANIMETRIA IMPIANTI MECCANICI PIANO SOTTOTETTO TERZA VISTA
M	23	PLANIMETRIA IMPIANTI MECCANICI PIANO SECONDO PRIMA VISTA
M	24	PLANIMETRIA IMPIANTI MECCANICI PIANO SECONDO SECONDA VISTA
M	25	PARTICOLARI TIPOLOGICI
M	26	PARTICOLARI PACCHETTI PANNELLI RADIANTI
M	27	PLANIMETRIA SMONTAGGIO IMPIANTI ESISTENTI PIANO TERRA
M	28	PLANIMETRIA SMONTAGGIO IMPIANTI ESISTENTI PIANO MEZZANINO
M	29	PLANIMETRIA SMONTAGGIO IMPIANTI ESISTENTI PIANO PRIMO
M	30	PLANIMETRIA SMONTAGGIO IMPIANTI ESISTENTI PIANO SECONDO
E	1	PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE DATI PIANO TERRA
E	2	PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE DATI PIANO MEZZANINO
E	3	PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE DATI PIANO PRIMO
E	4	PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE DATI PIANO SECONDO
E	5	PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE RETE ELETTRICA PIANO TERRA
E	6	PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE RETE ELETTRICA PIANO MEZZANINO
E	7	PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE RETE ELETTRICA PIANO PRIMO
E	8	PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE RETE ELETTRICA PIANO SOTTOTETTO
E	9	PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE RETE ELETTRICA PIANO SECONDO
E	10	PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE ILLUMINAZIONE PIANO TERRA
E	11	PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE ILLUMINAZIONE PIANO MEZZANINO
E	12	PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE ILLUMINAZIONE PIANO PRIMO
E	13	PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE ILLUMINAZIONE PIANO SECONDO
E	14	PLANIMETRIA FM PIANO TERRA
E	15	PLANIMETRIA FM PIANO MEZZANINO
E	16	PLANIMETRIA FM PIANO PRIMO
E	17	PLANIMETRIA FM PIANO SOTTOTETTO
E	18	PLANIMETRIA FM PIANO SECONDO
E	19	PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE SPECIALI EVAC, RIVELAZIONE E ALLARME INCENDI PIANO TERRA
E	20	PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE SPECIALI EVAC, RIVELAZIONE E ALLARME INCENDI PIANO MEZZANINO

E	21	PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE SPECIALI EVAC, RIVELAZIONE E ALLARME INCENDI PIANO PRIMO
E	22	PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE SPECIALI EVAC, RIVELAZIONE E ALLARME INCENDI PIANO SECONDO
E	23	PARTICOLARI COSTRUTTIVI
E	24	QUADRI ELETTRICI
E	25	SCHEMA A BLOCCHI DISTRIBUZIONE ELETTRICA
E	26	SCHEMA A BLOCCHI DISTRIBUZIONE DATI
E	27	SCHEMA A BLOCCHI RIVELAZIONE INCENDI + EVACUAZIONE
AI	1	PLANIMETRIA GENERALE IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO PIANO TERRA
AI	2	PLANIMETRIA GENERALE IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO PIANO MEZZANINO
AI	3	PLANIMETRIA GENERALE IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO PIANO PRIMO
AI	4	PLANIMETRIA GENERALE IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO PIANO SECONDO
08 – PROGETTO PREVENZIONE INCENDI		
VVF	1	OPERE DI PREVENZIONE INCENDI – AREA DI INQUADRAMENTO
VVF	2	OPERE DI PREVENZIONE INCENDI – PIANTA PIANO INTERRATO
VVF	3	OPERE DI PREVENZIONE INCENDI – PIANTA PIANO TERRENO
VVF	4	OPERE DI PREVENZIONE INCENDI – PIANTA PIANO MEZZANINO
VVF	5	OPERE DI PREVENZIONE INCENDI – PIANTA PIANO PRIMO
VVF	6	OPERE DI PREVENZIONE INCENDI – PIANTA PIANO SECONDO
VVF	7	OPERE DI PREVENZIONE INCENDI – PIANTA COPERTURE
VVF	8	OPERE DI PREVENZIONE INCENDI – PROSPETTI E SEZIONI

e con il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
A) LAVORI e SICUREZZA	
- Lavori a corpo e a misura	€ 10.285.096,06
- Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 362.265,63
Totale lavori e sicurezza	€ 10.647.361,69
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
- IVA 10% (Lavori e Sicurezza)	€ 1.064.736,17
- Altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 36.915,86
- COVID-19 - Costi aggiuntivi per disposizioni anti COVID RT	€ 80.606,57
- COVID-19 - Incremento oneri aziendali RT	€ 207.293,77
- Spese tecniche progettazione e CSP	€ 390.420,69
- Spese tecniche D.L. CSE e collaudo	€ 385.287,51
- Incentivi	€ 95.400,36

- Assicurazione progettisti interni e validatore	€ 20.000,00
- Traslochi	€ 42.700,00
- Spese supporto archeologico	€ 10.000,00
- Spese di allaccio a pubblici servizi	€ 15.000,00
- Spese di gara e di commissione giudicatrice	€ 6.000,00
- Imprevisti	€ 453.277,38
Totale somme a disposizione	€ 2.807.638,31

Totale generale (A+B)	€ 13.455.000,00
------------------------------	------------------------

DATO ATTO altresì che ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs. 50/2016:

- il processo di verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo si è sviluppato in contraddittorio con il RUP ed il Gruppo di Progettazione;
- in data 26/06/2021 (acquisito al protocollo dell'Ente al n. 18455 del 05/08/2021) è stato emesso il "Rapporto definitivo relativo all'attività di verifica del progetto esecutivo" a firma dell'Ing. Pietro Flamigni conservato in atti, che CONCLUDE CON ESITO POSITIVO la verifica della progettazione in oggetto al dettato del D.Lgs. n. 50/2016 e del D.Lgs. n. 56/2017 relativamente al progetto esecutivo aggiornato nell'importo di € 13.455.000,00;
- visto l'esito del processo di verifica, il R.U.P. in data 06/08/2021 ha validato il progetto esecutivo di cui all'oggetto con il verbale allegato al presente atto acquisito al Protocollo generale dell'ente in data 06/08/2021 con n. 18565 (Allegato 1);

RITENUTO necessario altresì avviare le procedure necessarie per l'affidamento dei lavori, precisando che, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 192:

- il fine pubblico che si intende perseguire è la realizzazione dell'intervento denominato "Liceo delle Scienze Umane "L. A. Paladini" e Istituto Professionale "M. Civitali" di Lucca. Intervento di restauro del complesso ex convento S. Nicolao con miglioramento sismico, messa in sicurezza e adeguamento alla normativa antincendio";
- l'oggetto del contratto consiste nell'affidamento dei lavori necessari per la realizzazione dell'intervento;
- le clausole essenziali sono le seguenti:
 - a) durata prevista dei lavori: 720 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;
 - b) Il sopralluogo/presa visione obbligatorio dovrà essere effettuato entro e non oltre il 02/09/2021 con le modalità indicate nel disciplinare di gara, previo appuntamento da concordare contattando il Settore Edilizia Scolastica, Pianificazione, Trasporti e Patrimonio ai numeri telefonici 0583/417237 o 0583/417243 dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 per la necessaria programmazione. I tempi e le modalità indicate devono intendersi tassativi ed inderogabili.
 - c) non è prevista clausola arbitrare né compromissoria;
 - d) assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136);
 - e) sarà applicata una penale giornaliera pari all'uno per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo;
 - f) ai sensi dell'art.53 c.16 ter. del D.lgs. 165/2001, così come modificato dall'art.1 comma 42 L.190/2012, la Ditta aggiudicataria dei lavori dovrà attestare che non impiegherà dipendenti che abbiano prestato servizio presso l'amministrazione appaltante, nei tre anni antecedenti l'affidamento medesimo;

- g) nel contratto d'appalto sarà inserita la dicitura secondo la quale la Ditta affidataria dichiara di aver preso visione e di impegnarsi al rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (DPR. 62/2013) e del codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Lucca (Deliberazione di Giunta Provinciale n. 297 del 29/02/2013) e che, il contratto sarà risolto in caso di violazioni gravi o ripetute degli obblighi derivanti dai codici di comportamento suddetti da parte delle Ditte o dei propri collaboratori;
- h) trattandosi di lavori finanziati dalla Regione e soggetti ad espresso trasferimento da parte della stessa, il termine di pagamento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 c. 4 del D.Lgs. n. 231/2002 come modificato dall'art. 1 del D.Lgs. n. 192 del 09/11/2012, sarà di 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura da parte della Provincia di Lucca. A tal fine, nel contratto da sottoscrivere tra le parti prima dell'inizio dei lavori, sarà prevista apposita clausola relativa al termine;

CONSIDERATO che:

- l'intervento che si intende eseguire deve essere attuato con celerità in quanto trattasi di interventi urgenti e improcrastinabili;
- il finanziamento prevede che l'appalto deve essere aggiudicato entro e non oltre il 30 settembre 2021 pena la revoca dello stesso;
- l'urgenza per l'attuazione dei lavori è dettata altresì dal fatto che gli studenti, essendo stata evacuata la scuola, sono stati collocati in aule prefabbricate e che pertanto è necessario che gli studenti e insegnanti possano rientrare al più presto nella sede originaria disponendo di locali idonei e sicuri per lo svolgimento delle attività didattiche;
- stanti le condizioni di estrema urgenza e il rischio di perdita del finanziamento, il contraente sarà individuato, così come disposto dall'art. 2, commi 3 e 4 della legge 11 settembre 2020, n. 120 "*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)*", con le ultime disposizioni di cui alla Legge 108 del 29/7/2021 di conversione del D.L. n. 77 del 31/05/2021, mediante procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.Lgs. n. 50/2016, con invito ad almeno cinque operatori economici qualificati per l'intervento di che trattasi, nel rispetto dei criteri di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati tramite elenchi di operatori economici;
- i termini di presentazione dell'offerta sono fissati per il giorno 7 settembre 2021 alle ore 9:00;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e delle Linee guida n. 2 dell'Anac, secondo i criteri ed i punteggi di cui all'allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 2 "Criteri di selezione delle offerte") che saranno valutati da apposita commissione giudicatrice da nominarsi con successivo atto;
- al fine di assicurare che l'appalto dei lavori si concretizzi nei confronti di un'impresa che abbia presentato un'offerta tecnica di pregio adeguata all'importanza e complessità dell'opera, è previsto lo sbarramento per l'offerta tecnica di natura qualitativa e la commissione non procederà all'apertura dell'offerta tecnica di natura quantitativa e dell'offerta economica per gli operatori che non abbiano raggiunto la soglia del punteggio indicato nell'Allegato 2 "Criteri di selezione delle offerte", paragrafo 3.2.2.1;
- in caso di anomalia dell'offerta, la presentazione dei giustificativi dovrà essere effettuata secondo quanto indicato nel documento "Modalità di presentazione delle giustificazioni ai fini della verifica di congruità dell'offerta" che, allegato alla presente, della stessa ne costituisce parte integrante e sostanziale (Allegato 3);
- la forma del contratto viene individuata nell'atto in forma pubblica-amministrativa ai sensi del Decreto Deliberativo n. 41 del 05.07.2016 (Primo atto di indirizzo in ordine alle procedure di affidamento di forniture, servizi, lavori ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016);

- è stato predisposto, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, il Piano di sicurezza e coordinamento;
- ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito nella Legge 108 del 29/7/2021, è possibile fare ricorso al subappalto nella misura massima del 50% dell'importo complessivo del contratto;
- stante la natura dell'appalto, ai sensi dell'art. 146, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del medesimo decreto;
- ai sensi dell'art.106 c.1 lett.e del D.Lgs. n. 50/2016 è prevista la possibilità di richiedere all'aggiudicatario modifiche finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità che non comportino modifiche sostanziali della stessa nei limiti del 15% dell'importo contrattuale;
- la durata del vincolo dell'offerta del concorrente è stabilita in 365 giorni;
- l'ammontare dell'anticipazione è stabilito in un massimo del 20% dell'importo contrattuale;

DATO ATTO che:

- il progetto presenta le seguenti caratteristiche:
 - dovrà essere contabilizzato a misura;
 - il Comune in cui si svolge l'intervento è Lucca;
 - le categorie dei lavori da affidare, aventi gli importi sotto riportati comprensivi degli oneri della sicurezza, sono le seguenti:

	Declaratoria:	Categori a	Importo	Classifi ca	% sul totale
1	RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI	OG2	€ 5.152.649,27	V	48,39 %
2	SUPERFICI DECORATE DI BENI IMMOBILI DEL PATRIMONIO CULTURALE E BENI CULTURALI MOBILI DI INTERESSE STORICO, ARTISTICO, ARCHEOLOGICO ED ETNOANTROPOLOGICO	OS2A	€ 572.235,11	III	5,37%
3	IMPIANTI ELETTROMECCANICI TRASPORTATORI	OS4	€ 59.870,00	I	0,56%
4	FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI	OS6	€ 1.330.393,86	IIIbis	12,50 %
5	FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE E TECNICA	OS7	€ 1.165.041,85	IIIbis	10,94 %
6	OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE	OS8	€ 121.474,39	I	1,14%
7	IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	OS28	€ 1.009.545,44	III	9,64%
8	IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E	OS30	€ 1.219.550,59	IIIbis	11,45 %

	TELEVISIVI			
	TOTALE		€ 10.647.361,69	100,00 %

- il tecnico referente per la suddetta procedura di gara è l'Arch. Alberto Bassetti dipendente a tempo indeterminato dell'Amministrazione Provinciale di Lucca;

RITENUTO di provvedere ad avviare le procedure della gara di appalto per l'affidamento dei lavori di cui al progetto esecutivo di che trattasi;

DATO ATTO che il progetto di cui al presente atto è inserito nel Programma triennale LLPP 2021/2023 ed Elenco annuale 2021 adottato con Decreto Deliberativo n. 7/2021 e approvato con il DUP di cui alla Delibera Consiliare n.15 del 31/03/2021 e le successive variazioni come riportato nelle premesse del presente atto;

PRESO ATTO:

- della Delibera Consiliare n.16 del 31/03/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio 2021 pluriennale 2021-2023 e il Decreto deliberativo n.36 del 5.7.2021 con il quale è stato aggiornato il DUP e il Programma Triennale dei LLPP ed è stata approvata la variazione di bilancio che ha recepito l'incremento di spesa e la rimodulazione del ricorso all'indebitamento per le annualità 2021-2022-2023 e la successiva Delibera di Consiglio Provinciale n.26 del 30.07.2021;

- del Decreto Presidenziale n.13 del 22/05/2020 con cui è stato affidato alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Scolastica, Pianificazione, Trasporti e Patrimonio;

ACCERTATA la copertura finanziaria come indicato nel dispositivo;

DATO ATTO che essendo la copertura finanziaria dell'intero Quadro Economico di progetto assicurata per € 10.500.000 dal contributo del MIUR e per € 2.955.000 dal mutuo richiesto e tuttora in fase di stipula, l'aggiudicazione dei lavori rimane subordinata alla sottoscrizione del mutuo bdi € 2.955.000;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/00;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa:

1. di approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "*Liceo delle Scienze Umane "L. A. Paladini" e Istituto Professionale "M. Civitali" di Lucca. Intervento di restauro del complesso ex convento S. Nicolao con miglioramento sismico, messa in sicurezza e adeguamento alla normativa antincendio*" per l'importo complessivo di € 13.455.000,00 costituito dagli elaborati allegati al presente provvedimento e con il quadro economico come riportati in premessa;
2. di selezionare il contraente, così come disposto dall'art. 2, commi 3 e 4 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 "*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)*", con le ultime disposizioni di cui al D.L. n. 77 del 31/05/2021, convertito in Legge n. 108 del 29/7/2021, e per le motivazioni di urgenza riportate nelle premesse del presente atto, mediante procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.Lgs. n. 50/2016, con invito a cinque operatori economici qualificati per l'intervento di che trattasi, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati tramite elenchi di operatori economici;
3. di adottare, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e delle Linee guida n. 2 dell'Anac, secondo i criteri ed i punteggi di cui all'allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 2 "Criteri di selezione delle offerte");
4. di dare atto che la copertura della spesa complessiva di € 13.455.000,00 è prevista come segue:
A) € **10.500.000,00**, somma interamente finanziata dalla Regione a seguito di stipula di mutuo con la Cassa DD.PP. a totale carico dello Stato, ai seguenti capitoli di spesa:

- per € **49.776,00** somme già impegnate e pagate per affidamento incarichi, spese per rilievi, indagini etc. al Cap. 1028304 den. "ISTITUTI PALADINI E CIVITALI DI LUCCA-INTERVENTO DI RESTAURO COMPLESSO S.

NICOLAO CON MIGLIORAMENTO SISMICO, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO-FINANZ. DA CONTRIBUTO STRAORDINARIO R.T. PIANO EDILIZIA SCOLASTICA 2018/2020- CAP. E.83/04” ai seguenti impegni: (Piano finanz.2.02.01.09.003-R/Proced.23);

€ 18.910,00 imp. 2019/771(somma interamente liquidata e pagata con mandato 2019/4140) ; € 18.666,00 imp. 2019/1802 (somma interamente liquidata e pagata con mandato 2020/1251); € 12.200,00 imp. 2019/1803 (somma interamente liquidata e pagata con mandato 2020/953)

- per la somma di € **84.456,59** mediante assunzione di sottimpegno a valere sull’imp.2021/854 quale prenotazione di gara, gestione competenza del Cap. 222/1028304 denominato “ISTITUTI PALADINI E CIVITALI LUCCA - INTERVENTO DI RESTAURO COMPLESSO SAN NICOLAO CON MIGLIORAMENTO SISMICO, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO - FINANZIATO DA CONTRIBUTO STRAORDINARIO R.T. PIANO EDILIZIA SCOLASTICA 2018/20 - CAP.E 83/04” di cui al Bilancio 2021 pluriennale 2021-2023; ((Piano finanz.2.02.01.09.003-R/Proced.23);

- per la somma di € **2.791,36** mediante conferma del sottimp.2021/854/9, di cui al succitato capitolo di spesa, a favore dello Studio Technè per incarico affidato con atto dirigenziale n.692/2021

- per la somma complessiva di € **362.976,05** per spese affidamento incarichi vari e spese di istruttoria Cap. 222/1028304 denominato “ISTITUTI PALADINI E CIVITALI LUCCA - INTERVENTO DI RESTAURO COMPLESSO SAN NICOLAO CON MIGLIORAMENTO SISMICO, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO - FINANZIATO DA CONTRIBUTO STRAORDINARIO R.T. PIANO EDILIZIA SCOLASTICA 2018/20 - CAP.E 83/04” come sotto indicato: (Piano finanz.2.02.01.09.003-R/Proced.23);

- per € **5.002,00** somma a favore di Restauro Italia di cui al sottimp.2020/353/2, somma interamente liquidata e pagata come da mandato n.2020/4453;

- per € **600,00** somma a favore del Comando Vigili del Fuoco per spese istruttoria, mediante conferma del sottimp.2021/854/1, importo liquidato e pagato con mandato 2021/1932;

- per € **3.080,00** spesa istruttoria a favore di Regione Toscana, mediante conferma del sottimp.2021/854/2 , importo interamente liquidato e pagato come da mandato n.2021/1075;

- per € **38.064,00**, importo incarico a favore Ing. Pellegrini Andrea disposto con atto dirigenziale 257/2021, mediante conferma del sottimp.2021/854/3;

- per la somma di € **9.579,44** quale importo per incarico allo Studio Technè disposto con atto dirigenziale 257/2021, mediante conferma del sottimp.2021/854/4;

- per la somma di € **38.774,53** quale incarico a favore di Red Studio di Ingegneria srl in virtù del succitato atto dirigenziale 257/2021, mediante conferma del sottimp.2021/854/5;

- per la somma di € **71.306,56** a favore di COGEST srl di cui all’atto dirigenziale 456/2021, mediante conferma del sottimp.2021/854/6;

- per la somma di € **21.569,60** a favore di Studio Regoli- Architettura e Ingegneria disposto con atto dirigenziale n.585/2021, mediante conferma del sottimp.2021/854/7;

- per la somma di € **30.958,72** a favore di Red Studio Ingegneria a seguito di atto dirigenziale n.585/2021, mediante conferma del sottimp.2021/854/8;

- per la somma di € **66.088,60** favore di S2R srl mediante conferma dell’imp.2021/855;

- per la somma di € **59.079,20** a favore di Studio Technè mediante conferma dell’imp.2021/856;

- per la somma di € **18.873,40** a favore di Ing. Massimiliano Micheletti come da atto dirigenziale n.1339/2020, mediante conferma dell’imp.2021/1035;

- per la somma di € **3.339.285,33** mediante assunzione di sottimpegno a valere sull’impegno 2021/871 – quale prenotazione di gara, gestione competenza del Cap. 222/1028604 den. “ISTITUTI CIVITALI E PALADINI – INTERVENTO DI RESTAURO COMPLESSO SAN NICOLAO CON MIGLIORAMENTO SISMICO, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO- FINANZ. DA CONTRIBUTO STRAORDINARIO MIUR PIANO EDILIZIA SCOLASTICA 2018/2020- CAP. E.86/04”; (Piano finanz. 2.02.01.09.003- R/Proced.23)

- per la somma di € **2.961.734,40** mediante assunzione di corrispettivo impegno di spesa quale prenotazione di gara gestione competenza del Capitolo 1028604 denominato ISTITUTI PALADINI E CIVITALI LUCCA - INTERVENTO DI RESTAURO COMPLESSO SAN NICOLAO CON MIGLIORAMENTO SISMICO, MESSA IN SICUREZZA E

ADEGUAMENTO ANTINCENDIO - FINANZIATO DA CONTRIBUTO STRAORDINARIO MIUR PIANO EDILIZIA SCOLASTICA 2018/20 - CAP.E 86/04 ; (Piano finanz. 2.02.01.09.003- R/Proced.23)

- per la somma di € **3.698.980,27** mediante assunzione di rispettivo impegno di spesa quale prenotazione di gara, per l'annualità 2022 a valere sul Cap. 1028604 denominato ISTITUTI PALADINI E CIVITALI LUCCA - INTERVENTO DI RESTAURO COMPLESSO SAN NICOLAO CON MIGLIORAMENTO SISMICO, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO - FINANZIATO DA CONTRIBUTO STRAORDINARIO MIUR PIANO EDILIZIA SCOLASTICA 2018/20 - CAP.E 86/04 ; (Piano finanz. 2.02.01.09.003- R/Proced.23)

B) per la somma di €. 2.955.000,00 mediante contrazione di mutuo con Istituto di Credito Sportivo, al Cap. 10284/39 den. "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ISTITUTI SCOLASTICI PROVINCIALI - FIN. MUTUO ISTITUTI DI CREDITO - CAP. E 84/39", come da richiesta n. 3582 effettuata tramite il portale dell'Istituto stesso;

5.

di dettagliare che la spesa di cui al presente atto è correlata all'entrata

- acc.2019/439 di € **500.000,00** gestione residui del Cap. E.83/04 den. "Contributo straordinario R.T. Piano Edilizia Scolastica 2018/2020- Istituti Civitali e Paladini Lucca. Restauro del Complesso San Nicolao con miglioramento sismico, messa in sicurezza e adeg. Antincendio Cap. 1028304; (Piano finanz.4.02.01.02.001 - R/Proced.23)
- acc.2020/913 di € **3.339.285,33** gestione residui del Cap.E. 86/04 den" Contr. Straord. MIUR Piano edilizia scolastica 2018/2020 – Istituti Civitali e Paladini Lucca Restauro Complesso S. Nicolaomigl sismico messa in sicurezza e adeg., antincendio" Cap. U 1028604" – (Piano finanziario 4.02.01.01.001-R/Proced.23)
- per la somma di € € **2.961.734,40** mediante assunzione di corrispettivo accertamento a valere sul succitato Cap. E 86/04 quale contributo MIUR ai sensi del Decreto n.6630 del 21/02/2020 di assegnazione del finanziamento per complessivi € 10.500.000,00 a favore della Provincia di Lucca per il progetto di cui trattasi, a seguito di mutuo stipulato tra la Cassa DD.PP. e la Regione Toscana interamente a carico dello Stato, allegato parte integrante e sostanziale del presente atto; (Piano finanziario 4.02.01.01.001-R/Proced.23- cod. deb.9096) ;
- per la quota di € **3.698.980,27** mediante assunzione di corrispettivo accertamento a valere sull'annualità 2022 del Cap. E 86/04 quale contributo MIUR ai sensi del Decreto n.6630 del 21/02/2020 di assegnazione del finanziamento per complessivi € 10.500.000,00 a favore della Provincia di Lucca per il progetto di cui trattasi, a seguito di mutuo stipulato tra la Cassa DD.PP. e la Regione Toscana interamente a carico dello Stato, allegato parte integrante e sostanziale del presente atto; (Piano finanziario 4.02.01.01.001-R/Proced.23- cod. deb.9096) ;
- per la quota di € **2.955.000,00** a valere sul Cap. 84/39 den. " Mutuo Istituti di Credito- Istituti scolastici Provinciali- Cap. U1028439, l'accertamento sarà creato successivamente al perfezionamento dell'istruttoria di contrazione del mutuo medesimo;

(movimenti il cui dettaglio è riportato nel Visto di regolarità contabile allegato parte integrante e sostanziale al presente Provvedimento)

6. di dare atto che la voce relativa all'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016, inserita nel quadro economico di cui sopra, verrà disciplinata secondo le disposizioni previste dalla vigente normativa e le previsioni del Regolamento dell'Ente in corso di predisposizione;

7. di dare atto che l'aggiudicazione lavori rimane sottoposta alla concessione del mutuo di € 2.955.0000 di cui in premessa;

8. di specificare altresì che le condizioni dell'appalto sono tutte quelle specificate in premessa;

9. di demandare al Centro Unico Gare l'approvazione della lettera di invito e degli altri documenti necessari, nonché l'espletamento della procedura sopra individuata secondo le previsioni contenute negli atti regolamentari dell'Ente;

10. di precisare altresì che:

- il presente intervento è previsto nel piano triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e nell'elenco annuale 2021;
- i termini di presentazione dell'offerta sono fissati per il giorno 7 settembre 2021 alle ore 9:00;
- il CUP afferente il presente progetto è il seguente: E67C19000110001 mentre il CUI è: L80001210469201800009;
- il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito "Amministrazione Trasparente" di questo Ente, in ottemperanza a quanto disposto con il D.Lgs. n. 33/2013 art. 37, c.1 e 2, che disciplina gli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori servizi e forniture come modificato dal D.Lgs. n. 97 del 02/05/2016;
- il presente provvedimento rientra nell'attività del Centro di Responsabilità H1 del PEG 2021 approvato con Decreto Consiliare n.29 del 07/6/2021;

- Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., nonché responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, è il dirigente del Settore proponente, Arch. Francesca Lazzari;

Avverso il presente provvedimento è possibile il ricorso al TAR Toscana entro 30 gg. dalla data di scadenza della pubblicazione all'albo pretorio della Provincia di Lucca, nonché esperire gli altri rimedi amministrativi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

EF

Il/La Dirigente
LAZZARI FRANCESCA ELENA
Documento firmato digitalmente