



# COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011  
tel. 0583 216455  
c.f. 00197110463

**DETERMINAZIONE N. 247 DEL 19/04/2019 REG. GEN.**

**SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO - UFFICIO LAVORI PUBBLICI E  
PROGETTAZIONE**

---

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA FRAZ.  
BADIA POZZEVERI. CODICE CUP G83I17000050008. DETERMINA A  
CONTRARRE.**

---

## **Il Responsabile**

VISTI i seguenti atti:

- il Regolamento dell'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici, approvato con deliberazione della G.C. n. 408 del 19.06.2000 e successive modifiche e integrazioni;
- la Deliberazione C.C. n. 25 del 27/03/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il DUP 2019/2021 ed il Bilancio di previsione 2019/2021 e documenti allegati;
- il Decreto del Sindaco n. 426/2018, del 28/02/2018 esecutivo ai sensi di legge, con il quale è stata nominata Responsabile del Settore Gestione del Territorio l'ing. Valentina Perrone;

Premesso che obiettivo primario dell'Amministrazione Comunale è l'attuazione nel territorio di una costante politica di rinnovamento dell'edilizia scolastica che, spaziando dall'adeguamento e dall'ammodernamento delle strutture esistenti, volga verso la realizzazione di nuovi plessi, primo fra questi la nuova scuola primaria di Badia Pozzeveri che, nell'intento prioritario di colmare la richiesta di spazi per l'offerta formativa, promuova un nuovo modello di scuola quale base sperimentale per l'articolazione e l'uso degli spazi dell'istruzione a qualsiasi livello;

Visti:

- il Decreto MIUR 21 dicembre 2017 recante *“Individuazione degli enti beneficiari delle risorse relative al fondo di cui all'articolo 1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, per interventi di messa in sicurezza e di adeguamento sismico degli edifici scolastici”* (Decreto n. 1007 - GU Serie Generale n.42 del 20-02-2018 - Suppl. Ordinario n. 9) con cui è stato assegnato a questo Comune un contributo finanziario di € 650.000,00 per la *“Realizzazione di Scuola Primaria in Frazione Badia Pozzeveri”* proveniente dal fondo di cui all'art. 1 comma 140 della legge 232/2016 e i cui interventi sono stati successivamente individuati con DPCM 21/07/2017.



# COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011  
tel. 0583 216455  
c.f. 00197110463

- le note prot. 27225 del 23/10/2017 con cui la Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca destina la somma complessiva di Euro 1.090.000,00, originariamente prevista per il progetto "Ampliamento scuola elementare di Badia Pozzeveri via IV Novembre", alla realizzazione della nuova scuola primaria;
- la determinazione n°251 del 27/04/2018 che accertata i predetti importi sulle risorse del Bilancio 2018 e 2019
- la Deliberazione CC. n. 58/2018 avente a oggetto "IV^ DELIBERA CONSILIARE DI VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2018/2020 ED AGGIORNAMENTO DUP 2018/2020";
- la nota prot. 34508 del 27/12/2018 con cui la Fondazione CARILU ha provveduto a comunicare la rimodulazione del contributo come segue:
  - Anno 2019 Euro 300.000,00
  - Anno 2020 Euro 500.000,00
  - Anno 2021 Euro 290.000,00

Preso atto che la Regione Toscana, nell'anno 2018, ha provveduto a versare a titolo di anticipo l'importo di Euro 130.000,00, pari al 20% del contributo di cui al decreto 1007/2017 sopracitato;

Richiamate integralmente

- la Deliberazione di G.C. N° 213 del 28/12/2018, le cui premesse qui si intendono integralmente riportate, esecutiva ai sensi di legge, avente a oggetto "REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA FRAZ. BADIA POZZEVERI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO";
- la Determinazione n. 959 del 28/12/2018, con cui si provvedeva, conseguentemente, ad apporre la copertura finanziaria all'intervento;
- la Deliberazione G.C. n. 36 del 11/03/2019 avente a oggetto "ART. 3, COMMI 4 E 5 D.LGS 118/2011- RIACCERTAMENTO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI AL 31/12/2018 E CONNESSE VARIAZIONI DI BILANCIO";
- la Deliberazione CC n. 25 del 27/03/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il DUP 2019/2021 ed il Bilancio di previsione 2019/2021 e documenti allegati;

Richiamata altresì e integralmente la determinazione n. 211 del 10/04/2019, le cui premesse qui si intendono integralmente riportate, con cui si è provveduto ad approvare il progetto **ESECUTIVO** dei lavori di cui trattasi e ad approvare altresì l'aggiornamento del **cronoprogramma finanziario** in ragione dell'esigibilità dei contributi, nonché del rispetto delle tempistiche esecutive imposte dagli enti finanziatori;

Visto il Quadro Tecnico Economico:

QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO		
<b>A.</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO</b>	
A.1	Importo lavori	€ 1.502.780,00
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 37.500,00
<b>A.</b>	<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO (A.)</b>	<b>€1.540.280,00</b>



# COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011  
tel. 0583 216455  
c.f. 00197110463

<b>B.</b>	<b><u>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</u></b>	
B.1	IVA 10% sui lavori	€ 154.028,00
B.2	Incentivo di cui al D.lgs 50/2016 art. 113 comma 2 (2%) lavori	€ 30.805,60
B.2a	Incentivo di cui al D.lgs 50/2016 art. 113 comma 2 (2%) servizi progettazione	€ 2.100,00
B.3.a	Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, compresa IVA e CNPAIA	€ 72.171,63
B.3.b	INCARICO PER LA REDAZIONE DI STUDI GEOLOGICI E GEOTECNICI CON PROVE DI COMPENDIO FINALIZZATE ALLA RELAZIONE DI FATTIBILITÀ GEOLOGICA AI SENSI DEL DPGR 53/R/2011 A SUPPORTO DELLA VARIANTE AL RU E DI SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DELLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DELLA FRAZIONE DI BADIA POZZEVERI. CIG: ZD82338B86 (DETERMINA 296/2018)	€ 8.586,36
B.3.c	Spese tecniche per la verifica del progetto, compresa IVA e CNPAIA (DETERMINA 689/2018)	€ 15.580,86
B.3.d	Spese tecniche per direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e collaudi, compresa IVA e CNPAIA	€ 122.000,00
B.3.e	Spese per redazione documento verifica interesse archeologico (DETERMINA 438/2018)	€ 1.000,00
B.4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 32.806,06
B.5	Spese per acquisizione aree, indennizzi, occupazioni, indennità, spese di contratto, ecc.	€ 140.000,00
B.6	SPESE DI GARA PER L'APPALTO DEI LAVORI (pubblicazioni, commissioni, tassa gare...)	€ 14.000,00
B.7	Compenso commissione giudicatrice gara di progettazione	€ 661,50
B.8a	Istituto Poligrafico e Zecca pubblicazione G.U. (pubblicazione bando gara di progettazione)	€ 586,85
B.8b	Istituto Poligrafico e Zecca pubblicazione G.U. (pubblicazione esito gara di progettazione)	€ 333,14
B.9a	A.N.A.C. (contributo appalti gara di progettazione)	€ 30,00
B.9b	A.N.A.C. (contributo appalti gara di D.L.)	€ 30,00
B.10	Allacciamento pubblici servizi	€ 20.000,00



# COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011  
tel. 0583 216455  
c.f. 00197110463

<b>B.</b>	<b><u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.)</u></b>	<b>€617.720,00</b>
<b>(A+B)</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€2.155.000,00</b>

Dato atto che, come sopradetto, l'intervento risulta finanziato per Euro 650.000,00 nell'ambito del decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca 21 dicembre 2017, n. 1007, che stabilisce che il termine per l'approvazione della proposta di aggiudicazione è di diciotto mesi decorrenti dalla pubblicazione del decreto in Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, dunque resta fissato alla data del **19 agosto 2019**, come peraltro ribadito nelle linee guida trasmesse dal MIUR acquisite in data 09/10/2018 prot. 26909;

RICHIAMATO il combinato disposto degli artt. 192 del D.Lgs. n° 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18/04/2016 n° 50 e ss.mm.ii. secondo cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed il criterio di selezione degli operatori economici precisando il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

CONSIDERATO che, nel rispetto dei principi di economicità, libera concorrenza, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, sia opportuno il ricorso alla procedura aperta ai sensi dell' art. 60 del D.Lgs. n° 50/2016 - Codice degli Appalti e ss.mm.ii., da esperire secondo la procedura di cui all'art. 95, comma 2 del suddetto D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., ovvero secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

VISTO il combinato disposto dell'art. 37, commi 1, 2, 3, 4 del D.Lgs. 50/2016 secondo cui per i lavori di importo superiore a 150.000,0 Euro le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 50/2016 procedono all'acquisizione ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica.

RICHIAMATA la deliberazione C.C. n° 85 del 17/12/2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata l'adesione alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Lucca ai sensi dell'art. 37 comma 4 lettera c del D.lgs 50/2016 e lo schema di convenzione approvato;

DATO ATTO che, per quanto sopra citato, la procedura di individuazione dell'operatore economico contraente dei lavori in oggetto dovrà essere condotta dalla Stazione Unica Appaltante che, nella fattispecie, è identificata nella Provincia di Lucca;

CONSIDERATO che con la presente determinazione a contrattare, si dispone che:



# COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011  
tel. 0583 216455  
c.f. 00197110463

- a) il fine che si intende perseguire con il contratto è individuato nella necessità individuare il contraente per l'esecuzione dei lavori di realizzazione della nuova scuola primaria in fraz. Badia Pozzeveri;
- b) l'oggetto contrattuale è l'affidamento dei lavori di Realizzazione nuova scuola primaria in fraz. Badia Pozzeveri, risultanti dal progetto esecutivo approvato con Determinazione del Responsabile del Settore Gestione del Territorio n. 211/2019, per i quali l'importo complessivo del Qte è pari a EURO 2.155.000,00 euro, di cui Euro 1.540.280,00 per lavori ed Euro 617.720,00 per somme a disposizione;
- c) la modalità di scelta del contraente è quella della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D./ Lgs. 50/2016 da esperire secondo la procedura di cui all'art. 95, comma 2 del suddetto D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., ovvero secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e tramite l'utilizzo della Piattaforma START, il Sistema Telematico di acquisto messo a disposizione dalla Regione Toscana a livello regionale;
- d) relativamente alla forma del contratto, questo sarà stipulato in forma pubblico-amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante firmato digitalmente ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. 50/2016;
- e) il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Valentina Perrone, nella sua qualità di Responsabile dell'Area III - Gestione del Territorio.

DATO inoltre ATTO che:

- la procedura di appalto è regolata in ogni aspetto, oltre che dalle vigenti normative generali in materia, dai vari atti di gara e dai criteri di valutazione dell'offerta tecnica, nonché dalla relativa modulistica;
- l'appalto verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6 ultimo periodo del D. Lgs. 50/2016;
- in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta pervenuta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 comma 12 D. Lgs. 50/2016;
- in caso di procedura andata deserta, si potrà esperire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 D. Lgs. 50/2016;

**RITENUTO opportuno**, stante la necessità di rispettare il termine del 19/08/2019 per la proposta di aggiudicazione, **avvalersi della facoltà prevista dall'art. 60 comma 3 del D.Lgs 50/2016, fissando il termine di 20 giorni a decorrere dalla data di invio del bando di gara per la ricezione delle offerte;**

VERIFICATO:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione;
- che l'esigibilità del debito, vale a dire la prestazione sarà avviata e conclusa in ogni esercizio di riferimento del pluriennale considerato;
- preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;



# COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011  
tel. 0583 216455  
c.f. 00197110463

## DATO ATTO CHE:

- la Provincia di Lucca, in qualità di Stazione Unica Appaltante anticiperà l'importo della contribuzione di legge dovuta all'Autorità di Vigilanza ANAC ed altresì le spese necessarie per la pubblicizzazione del Bando di gara.
- il Comune di Altopascio dovrà quindi rimborsare tali somme alla Provincia di Lucca.
- il Contributo dovuto all'Autorità è di Euro 600,00 e le spese di pubblicizzazione ammontano presumibilmente a circa Euro 6.000,00;
- la quota parte del corrispettivo incentivante art. 113 del D.Lgs 50/2016 di competenza della Provincia di Lucca ammonta a Euro 7.701,25;

RITENUTO OPPORTUNO impegnare, pertanto, la spesa presunta di Euro 14.301,25 (comprensivo anche della rispettiva quota parte art. 113 D.Lgs. 50/2016) a favore della Provincia di Lucca, in qualità di Stazione Unica Appaltante;

RITENUTO OPPORTUNO accertare l'introito di Euro 6.000,00 da parte dell'operatore economico che risulterà aggiudicatario delle spese di pubblicizzazione effettivamente sostenute.

VISTA la documentazione allegata alla presente a formarne parte integrante e sostanziale, costituita da un unico elaborato finalizzato a consentire alla Stazione Unica Appaltante l'elaborazione degli atti di gara;

## RICHIAMATI:

il combinato disposto dell'art. 32 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del T.U.E.L. D.Lgs. n° 267/2000;

- il T.U.E.L. - D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- il D.Lgs. 50/2016 "Codice Contratti pubblici di lavori, servizi, forniture" implementato e coordinato con il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56;
- il D.P.R. 5 ottobre, n° 207/2010 per le parti compatibili e non abrogate;
- il T.U.E.L. - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Regolamento dell'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici;
- il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;
- l'art.107 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile del Settore esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa del medesimo ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del D.Lgs.267/2000;

## DETERMINA

1) DI STABILIRE il ricorso alla procedura aperta ai sensi dell' art. 60 del D.Lgs. n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. - Codice degli Appalti, ai fini dell'individuazione del contraente per l'affidamento





# COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011  
tel. 0583 216455  
c.f. 00197110463

dei lavori di *“Realizzazione Nuova scuola Primaria fraz. Badia Pozzeveri”* il cui progetto esecutivo è stato approvato con Determinazione n. 211/2019, esecutiva ai sensi di legge;

2) DI DARE ATTO che l'aggiudicazione dei lavori avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. - Codice degli Appalti;

3) DI APPROVARE la documentazione allegata alla presente a formarne parte integrante e sostanziale, costituita da un unico elaborato finalizzato a consentire alla Stazione Unica Appaltante l'elaborazione degli atti di gara;

4) DI DARE ATTO che l'importo dei lavori da porre a base di gara è di Euro 1.502.780,00, oltre Euro 27.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

5) DI DARE ATTO che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 35 comma 1 lettera D e 37 del D.Lgs. 50/2016, ed in virtù della Deliberazione C.C. n. 85 del 17.12.2016, la procedura di individuazione dell'operatore economico contraente del servizio in oggetto sarà condotta dalla Stazione Unica Appaltante che, nella fattispecie, è identificata nella Provincia di Lucca;

6) DI IMPEGNARE con il presente atto l'importo complessivo di € 14.301,25 in favore della predetta Provincia di Lucca, in qualità di Stazione Unica Appaltante (comprensivo oltre che del contributo di € 600,00 dovuto ad ANAC per la presente procedura di gara e dell'importo presunto di € 6.000,00 corrispettivo spese di pubblicazione bando, anche della rispettiva quota parte art. 113 D.Lgs. 50/2016 calcolata in € 7.701,25) fra le somme a disposizione del quadro economico dei lavori di cui alla Determinazione n° 211 del 10/04/2019, come segue:

- Per Euro 6.600,00 alla voce B.6 SPESE DI GARA PER L'APPALTO DEI LAVORI (pubblicazioni, commissioni, tassa gare...) nel Bil. 2019 - cap. 04022.02.0905 *“Realizzaz. Nuova scuola elementare Badia A.A”* imp. 97633;
- per Euro 7.701,25 alla voce B.2 Incentivo di cui al D.lgs 50/2016 art. 113 comma 2 (2%) lavori nel Bil. 2019 - cap. 04022.02.0905 *“Realizzaz. Nuova scuola elementare Badia A.A”* imp. 97635

7) DI DARE ATTO che tali spese saranno esigibili nell'anno 2019;

8) DI CONFERMARE L'IMPUTAZIONE dei lavori come prevista dalla determinazione n. 211/2019;

9) DI PRECISARE, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che:

- a) il fine che si intende perseguire con il contratto è individuato nella necessità individuare il contraente per l'esecuzione dei lavori di realizzazione della nuova scuola primaria in fraz. Badia Pozzeveri;
- b) l'oggetto contrattuale è l'affidamento dei lavori di Realizzazione nuova scuola primaria in fraz. Badia Pozzeveri, risultanti dal progetto esecutivo approvato con Determinazione del Responsabile del Settore Gestione del Territorio n. 211/2019, per i quali l'importo complessivo del Qte è pari a EURO 2.155.000,00 euro, di cui Euro 1.540.280,00 per lavori ed Euro 617.720,00 per somme a disposizione;



# COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

C.A.P. 55011  
tel. 0583 216455  
c.f. 00197110463

c) la modalità di scelta del contraente è quella della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D./ Lgs. 50/2016 da esperire secondo la procedura di cui all'art. 95, comma 2 del suddetto D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., ovvero secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e tramite l'utilizzo della Piattaforma START, il Sistema Telematico di acquisto messo a disposizione dalla Regione Toscana a livello regionale;

d) relativamente alla forma del contratto, questo sarà stipulato in forma pubblico-amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante firmato digitalmente ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. 50/2016;

e) il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Valentina Perrone, nella sua qualità di Responsabile dell'Area III - Gestione del Territorio.

10) DI STABILIRE che la pubblicazione e la pubblicizzazione dell'appalto saranno realizzate ai sensi del D.Lgs.50/2016 da parte della Stazione Unica Appaltante, Provincia di Lucca;

11) DI ACCERTARE la somma presunta di € 6.600,00 - corrispettivo presunto spese di pubblicazione al capitolo in entrata 30500.99.0108 "Introiti diversi straordinari" del Bil di prev. 2019;

12) DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Valentina Perrone, nella sua qualità di Responsabile dell'Area III - Gestione del Territorio;

13) di rimandare a successivo e separato atto lo schema di ripartizione al personale interno delle somme incentivanti ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016 nonché ai sensi del Regolamento comunale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche approvato con Deliberazione G.C. n° 11/2018 e integrato con Deliberazione G.C. n° 29/2019.

\*\*\*\*\*

Il fascicolo consultabile con le modalità previste dal vigente Regolamento per l'Accesso del Comune di Altopascio (approvato con deliberazione C.C. n° 99 del 17.11.1997), è conservato presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Altopascio.

Avverso la presente determinazione, ciascun soggetto legittimato potrà proporre impugnativa nelle seguenti forme e nel rispetto dei seguenti termini (decorrenti dalla data di pubblicazione e, ove prevista, dalla notifica individuale):

- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
- Ricorso giudiziario al TAR della Regione Toscana entro 60 giorni.

\*\*\*\*\*

Il Responsabile  
Perrone Valentina / ArubaPEC S.p.A.