



Servizio di coordinamento LL.PP., Pianificazione territoriale, Mobilità e Viabilità, Patrimonio, Protezione Civile Patr. e Ed.Scol. - Ufficio manutenzione Edifici Scolastici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SENZA IMPEGNO DI SPESA

Determinazione n° 977

del 14/10/2019

Oggetto: **BANDO REGIONALE DI CUI ALL'ART. 10 DEL D.L. 104/2013 CONVERTITO DALLA L. 128/2013 – LICEO ARTISTICO A.PASSAGLIA – OPERE DI RESTAURO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO – 2^ LOTTO – 3^ STRALCIO FUNZIONALE APPROVAZIONE ESITI DI GARA E AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA AL RTI CASANOVA NEXT SRL(MANDATARIA) -GIANNONI E SANTONI SNC – COSTRUIRE SRL.-CIG 80305668B3**

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 504 del 17/2/2015 è stato approvato il bando regionale per *“l'individuazione dei criteri per la formazione della graduatoria regionale di cui all'articolo 10 del D.L. 12/09/2013 n. 104, convertito con la Legge n. 128 del 08/11/2013”*, finalizzato alla formazione della graduatoria regionale prevista ai sensi e per gli effetti di cui all'art 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito in legge 8 novembre 2013 n. 128, al fine di favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica, di proprietà degli enti locali, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti;
- con Delibera della Giunta Provinciale n. 25 del 27/2/2015 fu approvato il progetto definitivo il linea tecnica avente ad oggetto *“Liceo Artistico Passaglia di Lucca - opere di restauro, di efficientamento energetico e di messa in sicurezza dell'edificio”* con un quadro economico di complessivi €



940.000,00 di cui € 700.000,00 finanziato mediante contributo regionale in virtù del Decreto R.T. n.504 del 17/02/2015;

- il progetto summenzionato non risultò collocato in posizione utile per l'accesso al relativo finanziamento nell'ambito delle risorse rese disponibili nel triennio di riferimento del Programma di Edilizia Scolastica (2015-2017);

CONSIDERATO CHE:

- la Legge n.232 dell'11/12/2016 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2017 e bilancio pluriennale 2017-2019" prevedeva, all'art.1 c.140, l'istituzione di un apposito Fondo da parte del Ministero per l'Economia e le finanze per assicurare il finanziamento degli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale del Paese, in vari settori tra i quali l'edilizia pubblica, compresa quella scolastica;
- l'art.25 c.1 del Decreto Legge n.50 del 24/4/2017, modificando l'art.1 c.140 della L.232/2016, e introducendo il c.140-ter, stabiliva che una quota del Fondo fosse attribuita dal Ministero dell'istruzione, università e della ricerca a favore di Province e Città Metropolitane per finanziare interventi in materia di edilizia scolastica,
- tale fondo avrebbe dovuto essere ripartito tra le Regioni da destinare a Province e Città metropolitane in coerenza con la programmazione nazionale 2015-2017 e, sulla base degli interventi già previsti in essa, assegnata per progetti di adeguamento/miglioramento sismico degli edifici scolastici presenti nella suddetta programmazione;

DATO ATTO CHE:

- alla luce di quanto sopra esposto, la Regione ha comunicato, in data 7 luglio 2017, i progetti da finanziare nell'ambito della programmazione nazionale trasmettendo i medesimi al Ministero dell'Istruzione dell'università e della ricerca con l'indicazione dei relativi importi;
- con Decreto del Ministero dell'Istruzione dell'università e della ricerca n.607 dell'0/08/2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.265 del 13/11/2017, è stato approvato il riparto regionale, autorizzando le Province e le Città Metropolitane, a procedere con lo sviluppo delle progettazioni e all'affidamento dei lavori;
- con il suddetto Decreto è stato finanziato un contributo di complessivi € 700.000,00 per l'esecuzione dell'intervento denominato "*Opere di restauro, di efficientamento energetico e di messa in sicurezza dell'edificio presso il Liceo Artistico di Lucca -sede Via Fillungo*";

PRECISATO che il 20% di detto contributo, pari ad € 140.000,00, è stato erogato a titolo di anticipo dietro richiesta di questa Amministrazione, in virtù di quanto previsto all'art.3 co.1 lett a) del decreto 607/2017, e pertanto, essendo stato accertato e non impegnato nel 2018, in osservanza dei principi contabili di cui alle norme sull'armonizzazione dei sistemi contabili delle Regioni e degli EE.LL, è confluito in avanzo vincolato;

DATO ATTO che nell'anno 2016 si è provveduto a realizzare un lotto stralcio del complessivo progetto per l'importo di € 150.000 quale quota parte della somma prevista come co-finanziamento da parte della Provincia che ha riguardato la sostituzione della Centrale Termica in quanto opera che si era reso necessario realizzare con urgenza sia per la sicurezza della scuola che per migliorare l'efficienza energetica degli impianti esistenti;

ATTESO che pertanto relativamente al progetto complessivo i lavori che rimangono da eseguire sono pari a € 790.000,00, di cui 700.000,00 finanziati da contributo MIUR già assegnato con decreto 607/2017 ed € 90.000,00 a carico dell'Ente da finanziare con i proventi delle alienazioni di alcune resedi stradali che si sono concretizzate nei primi mesi del 2019;

PRESO ATTO altresì che, relativamente al 2^o lotto funzionale:

- è stato approvato un primo stralcio di €. 227.726,96 - Affidamento ditta Alfredo Sansone (restauro della facciata prospiciente su via Fillungo) aggiudicato con DD 569 del 1/7/19;

- un secondo stralcio di €. 130.000,00 avente ad oggetto la realizzazione dei nuovi infissi in legno delle finestre della facciata prospiciente su via Fillungo, è stato aggiudicato con DD 949 del 7/10/2019;

- si è provveduto all'approvazione del 3[^] STRALCIO del 2[^] LOTTO dell'intervento, dell'importo complessivo di € 432.273,04, interamente finanziato dal MIUR;

PRESO altresì ATTO che il Conto consuntivo per l'annualità 2018, è in corso di approvazione e che pertanto la quota di finanziamento MIUR di € 140.000,00, confluita in avanzo vincolato per le motivazioni suddette, non è al momento utilizzabile al fine di poter aggiudicare i lavori in via definitiva, ma che, per le tempistiche imposte dal succitato Decreto MIUR, si rende necessario procedere nel frattempo con *l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto*, allo scopo di mantenere in essere il finanziamento concesso dal Ministero, condizione indispensabile per la realizzazione dell'opera;

DATO ATTO che con Determinazione dirigenziale n.821 del 12/09/2019 è stato approvato il progetto esecutivo di suddetto intervento contestualmente disponendo di procedere all'indizione di gara mediante ricorso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) bis del D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dalla L. 55 del 14/6/2019 (Sbloccacantieri), nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, con invito ad almeno 15 operatori economici qualificati per l'intervento di che trattasi, da selezionare sulla base di elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

VISTE le risultanze della procedura negoziata, indetta con lettera di invito prot. N.23728 del 17/09/2019, che si è svolta nel corso di due sedute, rispettivamente in data 01/10/2019 e 14/10/2019, per la quale è stato dichiarato provvisoriamente aggiudicatario il RTI costituendo tra la Ditta Casanova Next srl (Mandataria) con sede legale in Via Comunale di Vorno, 55100 Lucca – P.IVA 02328500463 e le ditte Giannoni e Santoni snc con sede in Via Toscana 65/3 56035 Casciana Terme Lari (PI) Partita I.V.A. 01310510506 e Costruire srl, con sede in Montecarlo (LU), P.IVA 01904540463 - in qualità di mandanti, avendo il medesimo praticato un ribasso percentuale pari al 7,160% sull'importo lavori di € 327.733,11;

DATO ATTO PERTANTO CHE il quadro economico a seguito della gara di cui al presente intervento risulta il seguente:

Lavori a base di gara (di cui costi per manodopera € 3.467,00)	€ 327.733,11
Ribasso di gara 7,160%	€ 23.465,70
Importo netto lavori	€ 304.267,41
Oneri per la sicurezza non soggette a ribasso	€ 29.636,96
Totale lavori e sicurezza	€ 333.904,37
I.V.A. 10%	€ 33.390,44
Totale contrattuale	€ 367.294,81
Spese tecniche	€ 11.752,60
Incentivo	€ 7.147,40
Imprevisti	€ 20.265,96
<i>Ribasso di gara + IVA</i>	€ 25.812,27
TOTALE COMPLESSIVO	€ 432.273,04

Vista la Legge n. 3 del 16/1/2003 art. 11 e la Delibera CIPE n. 24 del 30/9/2004 relativamente al C.U.P.;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/00;

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa:

1. di approvare le risultanze della procedura negoziata di cui al verbale della seduta di gara del giorno 15/10/2019, agli atti dell'Ufficio Gare;
2. di aggiudicare *PROVVISORIAMENTE* i lavori di cui all'intervento denominato “*BANDO REGIONALE DI CUI ALL'ART. 10 DEL D.L. 104/2013 CONVERTITO DALLA L. 128/2013 – LICEO ARTISTICO A.PASSAGLIA – OPERE DI RESTAURO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO – 2^ LOTTO – 3^ STRALCIO FUNZIONALE*”, al **RTI Casanova Next srl (mandataria) – Giannoni e Santni snc** (mandante) e **Costruire srl** (mandante) - con sede legale in Via Comunale di Vorno, 55100 Lucca – P.IVA 02328500463, per l'importo di € **367.294,81** al netto del ribasso di gara pari al 7,160%, compreso compenso per la sicurezza ed IVA al 10% - CIG 80305668B3;
3. di dare atto che si procederà all'aggiudicazione definitiva dei lavori solo successivamente al l'approvazione del Conto Consuntivo 2018, così come l'imputazione complessiva della spesa, nonché alla verifica definitiva del possesso dei requisiti generali della Ditta, di competenza dell'Ufficio Centro Unico Gare;
4. di precisare che la Ditta provvisoriamente aggiudicataria ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto in ottemperanza a quanto previsto all'art. 105 c.2 e.4 lett.a) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;
5. di prendere atto che:
 - il presente provvedimento non comporta impegno di spesa, in quanto si procederà con le opportune imputazioni contabili contestualmente all'aggiudicazione definitiva dopo l'approvazione del Rendiconto 2018;
 - il CUP dell'intervento è E64C18000140008
6. di dare atto altresì che:
 - il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito “Amministrazione Trasparente” di questo Ente, in ottemperanza a quanto disposto con il D.Lgs.33/2013 art.37 c.1 e 2 che disciplina gli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori servizi e forniture come modificato dal D.Lgs. n.97 del 2/05/2016;
 - il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del **D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e ss.mm.ii.**, nonché responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, è il dirigente del Servizio di coordinamento LL.PP., Pianificazione Territoriale, Mobilità e Viabilità, Patrimonio, Protezione Civile, Arch. Francesca Lazzari;
 - non sussiste per il Dirigente e per il Responsabile del procedimento, conflitto di interessi nel rispetto della L.190/2012 del D.P.R. 62/2013, nonché della Deliberazione G.P. n. 297/2013;

Contro il presente provvedimento è ammesso unicamente ricorso al TAR della Regione Toscana, entro 30 giorni decorrenti dalla data di scadenza della pubblicazione, ai sensi dell'art. 120 comma 1 del D.Lgs. 104/2010, nonché esperire gli altri rimedi amministrativi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

FM/CA/EF

Il/La Dirigente
DE ANGELIS LUIGI
Documento firmato digitalmente