



**Servizio di coordinamento LL.PP., Pianificazione territoriale,
Mobilità Viabilità, Patrimonio, Protezione Civile
Patr. Ed.Scol. - Ufficio manutenzione Edifici Scolastici**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SENZA IMPEGNO DI SPESA

Determinazione n° 908

del 28/08/2018

**Oggetto: ISTITUTI SCOLASTICI “PALADINI” E “CIVITALI”.
PROGETTO DI RIORGANIZZAZIONE LOGISTICA
SEGUITO DI INAGIBILITA' DELLA SEDE DI VIA
S.NICOLAO - NOLEGGIO MODULI PREFABBRICATI PER
AREA PARCHEGGIO IN VIA GIANNI E PERTINENZE ITC
CARRARA. APPROVAZIONE ESITI DI GARA E
AGGIUDICAZIONE FAVORE DITTA ALGECO SPA (PV)-
CIG 7604629260**

IL DIRIGENTE

CONSIDERATO che la Provincia di Lucca è titolare di concessione in uso, ai sensi della legge 23/1996, della porzione di un complesso immobiliare di proprietà del Comune di Lucca destinato agli Istituti di istruzione secondaria superiore Liceo delle Scienze Umane L.A. Paladini e Istituto Professionale M. Civitali;

VISTA l'ordinanza n. 949 del 14/06/2018 del Sindaco di Lucca avente ad oggetto “Ordinanza sindacale Istituti Civitali e Paladini” con la quale è stato dichiarato inagibile l’edificio posto in Via S. Nicolao ai civici 36/40/42, sede dei due Istituti scolastici, in esito alla verifica della vulnerabilità sismica del complesso immobiliare;

PRESO atto pertanto dei provvedimenti restrittivi adottati con l'ordinanza sindacale contingibile e urgente relativamente all'uso della costruzione, non sussistendo le condizioni idonee a garantire la sicurezza statica dell'edificio;

RECEPITO il contenuto dell'ordinanza sindacale in merito alla indifferibilità e urgenza delle azioni previste, tutela della pubblica incolumità, per quanto di competenza provinciale in merito alla gestione dell'edificio;



CONSIDERATO quindi che è stato necessario sospendere tutte le attività didattiche svolte nell'edificio e individuare soluzioni idonee per consentire agli studenti dei suddetti Istituti l'avvio del prossimo anno scolastico nelle condizioni di massima sicurezza e di minor disagio possibile;

PRESO atto degli esiti dei numerosi sopralluoghi effettuati dal personale tecnico degli Uffici, per valutare le possibili opzioni per la risoluzione delle problematiche connesse al reperimento degli spazi e/o delle aree da utilizzare per allestire la sede provvisoria e dei numerosi contatti intercorsi con il Comune di Lucca, la Regione Toscana, l'Azienda Sanitaria;

CONSIDERATO che, stante l'urgenza e la necessità di disporre di spazi specifici per le esigenze didattiche dei due istituti scolastici per non incorrere nell'obbligo di una turnazione degli orari, è stata individuata una soluzione che tiene conto della disponibilità di spazi all'interno dell'ITC Carrara in Viale Marti, della palazzina n.7 della ASL all'interno dell'ex presidio ospedaliero del Campo di Marte e del parcheggio pubblico comunale in Via Gianni anche mediante l'utilizzo di moduli prefabbricati da appoggiare temporaneamente al suolo in modo da reperire complessivamente un numero di aule sufficienti ospitare tutte le classi oggi prive della sede;

DATO ATTO che con Decreto Deliberativo del Presidente della Provincia n.76 del 8 agosto 2018 avente ad oggetto *"Istituti Civitali e Paladini. Progetto di riorganizzazione logistica e allestimento temporaneo della nuova sede scolastica a seguito della chiusura per inagibilità della sede di Via S.Nicolao. Approvazione progetto definitivo 1 lotto. Indirizzi operativi per garantire il regolare svolgimento del pubblico servizio scolastico"* è stata approvata la proposta di riorganizzazione degli spazi e della sede scolastica e il progetto definitivo del Lotto 1 per € 1.067.400;

CONSIDERATO inoltre che il Decreto di cui sopra, dando atto della necessità di intervenire efficacemente, con la massima sollecitudine e senza indugio per garantire la sistemazione provvisoria delle 45 classi che ospitano i 920 studenti dei due Istituti Scolastici Civitali e Paladini entro l'inizio dell'anno scolastico 2018/2019 garantendo il regolare ed ordinato andamento della pubblica amministrazione scolastica ha dato mandato al RUP - il Dirigente del Servizio Tecnico della Provincia - di avviare i procedimenti amministrativi necessari garantire l'avvio dei lavori e delle forniture nel più breve tempo possibile per rendere disponibili agli studenti gli spazi per l'istruzione fin dal 17 settembre p.v.;

ATTESO che il Decreto dà atto che la copertura finanziaria del progetto di cui al Lotto 1 avverrà attraverso l'applicazione dell'avanzo di amministrazione presunto 2017 vincolato e/o da destinare spese di investimento, come risultante dal Decreto Deliberativo del Presidente della Provincia n.75 approvato in data 8 agosto 2018 ;

DATO ATTO altresì dell'atto dirigenziale n. 836 dell'8/8/2018 di conclusione positiva, con prescrizioni, della conferenza dei servizi tenutasi presso questo Ente in data 08/08/2018 alle ore 9.00, ai sensi dell'art.14 della L.241/90

VISTA la Determinazione dirigenziale contrattare n. 850 del 09/08/2018 con la quale si disponeva l'avvio della procedura concorrenziale, ai sensi dell'art.36 c.2 lett.b) del D.Lgs.50/2016 per l'individuazione del contraente idoneo al noleggio dei moduli prefabbricati per le esigenze sopra esposte;

CONSIDERATO che la suddetta determinazione dirigenziale è stata respinta dal Servizio Finanziario della Provincia con motivato parere negativo, attestando che per gli interventi necessari di cui sopra, non vi è copertura finanziaria del Bilancio dell'Ente e che, in caso di urgente necessità per interventi da concretizzare prima dell'approvazione del Bilancio e/o dell'applicazione dell'avanzo di amministrazione 2017, occorrerà procedere al riconoscimento del debito fuori bilancio;

PRESO ATTO della successiva Determinazione Dirigenziale contrattare n.852 del 09/08/2018 con la quale si disponeva l'avvio delle procedure necessarie al noleggio dei moduli prefabbricati necessari per le finalità

di cui in oggetto, salva possibilità di riscatto finale da parte della Provincia di Lucca, indicando apposita procedura negoziata previa consultazione di almeno 5 operatori economici individuati sulla base di elenchi di operatori economici tramite la piattaforma START, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, con criterio di aggiudicazione più idoneo, consistente nel prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto base di gara ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 4 del DLgs 50/2016, stante l'estrema urgenza dovuta alla necessità di far iniziare regolarmente l'anno scolastico;

PRESO ATTO, altresì, che la suddetta procedura di gara la cui scadenza per la ricezione delle offerte era stata stabilita nel 21/8/2018, è andata deserta dal momento che nessuno dei cinque operatori economici invitati ha presentato offerta, rendendo pertanto necessario indire una nuova procedura concorrenziale alla luce di nuove caratteristiche tecniche, nuovo capitolato ed elaborato grafico, così come disposto con la Determinazione Dirigenziale contrattare n. 893 del 22/8/2018, confermando per tutto il resto il precedente atto dirigenziale;

VISTE altresì le risultanze della nuova procedura di gara per la fornitura di cui in oggetto, indetta con lettera di invito prot.n.22826 del 22/8/2018 e svoltasi in un'unica seduta in data 28/08/2018, data di scadenza per la ricezione delle offerte;

DATO ATTO che dall'esame della documentazione così come riportato nel verbale di gara del 28/08/2018 agli atti, è stata dichiarata aggiudicataria la Ditta ALGECO SPA con sede in in Pavia - P.IVA - 01724560188 - c.forn. 16846 in possesso dei requisiti necessari alla partecipazione, che ha praticato un ribasso percentuale pari al 10,097% sull'importo base di gara di € 220.900,00, (valevole per il triennio 2018-2020) oltre IVA al 22%;

VISTA la seguente documentazione acquisita d'ufficio dal Centro Unico Gare relativamente alla Ditta aggiudicataria:

- Certificato Durc regolare, prot. INAIL n.12231529 del 28/06/2018
- Casellario Informatico Autorità di Vigilanza;
 - Certificato Camera di Commercio del 28/08/2018
 - Attestazione SOA n.5082/62/01 del 30/7/2015 rilasciata da SOA HI-QUALITY

DATO ATTO che è in corso l'acquisizione della restante documentazione relativa alla verifica del possesso dei requisiti generali, ma che si procede per la natura urgente dei lavori al fine di rendere disponibili agli studenti i moduli prefabbricati indispensabili per consentire il regolare avvio delle lezioni previsto per il prossimo 17 settembre, fermo restando comunque, che in caso di riscontro negativo dei suddetti controlli, l'affidamento sarà revocato;

PRECISATO che la ditta aggiudicataria ha dichiarato in sede di offerta di voler ricorrere all'istituto del subappalto ai sensi dell'art 105 c. 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 DLgs 267/2000;

DETERMINA

per quanto espresso in premessa:

1. di approvare le risultanze della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e ss.mm.ii. di cui al verbale di gara redatto in data 28/09/2018;

2. di aggiudicare dunque il servizio di noleggio moduli prefabbricati relativamente all'intervento relativo agli Istituti scolastici "Paladini" e "Civitali"- progetto di riorganizzazione logistica seguito di inagibilita' della sede di via s.Nicolao - per area parcheggio in via Gianni e pertinenze ITC Carrara - favore della ditta ALGECO SPA con sede in Via E. Mattei fraz. Divisa n.2 loc. Marcignago- Pavia-P.IVA 01724560188 c. forn. 16846 che ha praticato un ribasso percentuale pari al 10,097%, sull'importo base di gara di € 220.900,00, per un importo complessivo favore della Ditta pari ad €. **242.286,79 (importo valevole per il triennio 2018-2020)–CIG 7604629260;**
3. di dettagliare che la consegna della fornitura potrà avvenire d'urgenza prima della firma del contratto d'appalto, ai sensi della normativa vigente, vista l'urgenza per quanto sopra esposto;
4. di specificare, come già dettagliato in premessa, l'inesistenza della copertura finanziaria sul Bilancio dell'Ente e che, in caso di urgente necessità per interventi da concretizzare prima dell'approvazione del Bilancio e/o dell'applicazione dell'avanzo di amministrazione 2017, occorrerà procedere al riconoscimento del debito fuori Bilancio;
5. di precisare che :
 - il ribasso di gara comprensivo dell'aliquota IVA al 22% è pari ad € 27.211,21;
 - sarà stipulato, con la Ditta sopra individuata, apposito contratto in forma di scrittura privata trattandosi di importo lavori inferiore ad € 500.000,00 salvo deroga su proposta motivata del Dirigente competente come da Decreto Deliberativo n.41 del 5/7/2016;
 - non sussiste per il Dirigente e per il Responsabile del procedimento conflitto di interessi nel rispetto della L.190/2012 del D.P.R. 62/2013 nonché della Deliberazione di Giunta Provinciale n.297/2013;
6. di aggiungere infine che:
 - il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito "Amministrazione Trasparente" dell'Ente in ottemperanza quanto disposto dal D. Lgs.33/2013 come modificato dal D.Lgs.97/2016;
 - il presente provvedimento rientra nell'attività del Centro di Costo H1 del PEG 2018 in corso di formazione;
 - Responsabile Unico del procedimento ai sensi della normativa vigente è il Dirigente del Servizio Arch. Francesca Lazzari;

Contro il presente provvedimento è ammesso unicamente ricorso al TAR della Regione Toscana, entro 30 giorni decorrenti dalla data di scadenza della pubblicazione, ai sensi dell'art. 120 comma 1 del D.Lgs. 104/2010, nonché esperire gli altri rimedi amministrativi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

RG/RC/EF

Il/La Dirigente
DE ANGELIS LUIGI
Documento firmato digitalmente

COPIA CARTACEA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE ORIGINALE DIGITALE: Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, della Determinazione Dirigenziale originale digitale n°908 del 28/08/2018 firmata digitalmente da LUIGI DE ANGELIS, esecutiva dal 28/08/2018 e affissa all'albo pretorio dell'ente, dal 29/08/2018 al 12/09/2018. Copia libera stampata il giorno 05/09/2018 dall'utente Stagista Centro Unico Gare (CUG) attraverso il software Sici@web.