



COMUNE DI PIETRASANTA
Provincia di Lucca

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Direzione SERVIZI AMMINISTRATIVI **Codice Direzione** AMMINIS
- 5.2
Id.Doc. 1394758

OGGETTO: LAVORI ADEGUAMENTO ANTISISMICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE SCUOLA ELEMENTARE MANCINI QUADRELLARA - PROGETTO ESECUTIVO II LOTTO CUP G48E1500000009 - DETERMINA A CONTRARRE PER ESPERIMENTO PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. C) DEL D. LGS. 50/2016 - RETTIFICA E INTEGRAZIONE DD 2841/2019

La presente determinazione comporta: • Pubblicazione all'albo

IL DIRIGENTE AREA SERVIZI AL TERRITORIO E ALLE IMPRESE

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 2694 del 1/7/2019 di approvazione del *Progetto Esecutivo* avente ad oggetto "Il lotto – Adeguamento antisismico e consolidamento strutturale " - per interventi presso la scuola elementare Mancini in località Quadrellara a Marina di Pietrasanta, dell'importo complessivo di €450.000,00, inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. CUI L00188210462201900034 CUP G48E1500000009 composto dai seguenti elaborati allegati al provvedimento richiamato:

- G FASCICOLI GENERALI
- G01a ELENCO ELABORATI 15/04/2019 – Giu/2019
- G02 RELAZIONE GENERALE – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 15/04/2019
- G03a RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE 15/04/2019 – Giu/2019
- G04 ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI 15/04/2019
- G05 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO 15/04/2019
- G06 QUADRO ECONOMICO 15/04/2019
- G07 QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA 15/04/2019
- G08 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO 15/04/2019
- G09 SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO 15/04/2019
- G10 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO 15/04/2019
- G11 FASCICOLO DELLE INFORMAZIONI UTILI 15/04/2019
- G12 ELABORATO TECNICO DELLE COPERTURE 15/04/2019

G13 CRONOPROGRAMMA 15/04/2019

G14 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA 15/04/2019

G15 RELAZIONE GEOLOGICA Giu/2019

ELABORATI GRAFICI

OPERE EDILI

A1 LOCALIZZAZIONE INTERVENTO 15/04/2019 1:2000

A2 STATO ATTUALE – PLANIMETRIA 15/04/2019 1:500

A3 STATO ATTUALE – PIANTE 15/04/2019 1:100/200

A4 STATO ATTUALE – PROSPETTI E SEZIONE 15/04/2019 1:100

A5 STATO DI PROGETTO – PIANTE 15/04/2019 1:100/200

A6 STATO DI PROGETTO – PROSPETTI E SEZIONE 15/04/2019 1:100

A7 SOVRAPPOSIZIONE STATO ATTUALE -STATO DI PROGETTO – PIANTE 15/04/2019 1:100/200

A8 SOVRAPPOSIZIONE STATO ATTUALE -STATO DI PROGETTO – PROSPETTI E SEZIONE 15/04/2019 1:100

A9 FASI DI INTEVENTO - Pianta 15/04/2019 1:100

A10 STATO DI PROGETTO – Elaborato tecnico delle coperture 15/04/2019 1:100

STRUTTURE

S1 STATO DI PROGETTO – Individuazione fasi di intervento – Pianta 15/04/2019 1:100

S2 STATO DI PROGETTO – PIANO TERRA/FONDAZIONI -Intervento 1 – Pianta e Particolari costruttivi
15/04/2019 1:10/100/200

S3 STATO DI PROGETTO – PIANO TERRA – Intervento 2 – Cerchiature – Pianta e Particolari costruttivi
15/04/2019 1:10/100/200

S4 STATO DI PROGETTO – PIANO TERRA/SOTTOTETTO – - Intervento 3 – Consolidamento murature – Pianta, Prospetti e Particolari costruttivi 15/04/2019 1:10/100

S5 STATO DI PROGETTO – SOLAIO SOFFITTO PIANO TERRA - Intervento 4 – Antisfondellamento solai – Pianta e Sezione 15/04/2019 1:100

S6 STATO DI PROGETTO - Piano sottotetto - Intervento 5 – Consolidamento solaio sottotetto – Pianta e Particolari costruttivi 15/04/2019 1:10/100

S7 STATO DI PROGETTO – Piano copertura - Intervento 6 – Solaio di copertura – Pianta, Sezione e Particolari costruttivi 15/04/2019 Varie scale

Richiamata la determinazione a contrarre n. 2841/2019 del Comune di Pietrasanta con la quale il Servizio Lavori Pubblici dell'Ente ha ritenuto di avvalersi della SUA (stazione unica appaltante) – Provincia di Lucca in virtù della Convenzione firmata in data 11/4/2019 tra Provincia di Lucca e Comune di Pietrasanta ai sensi dell'art. 37 comma 4 lettera C) del Dlgs 50/2016;

Considerato che il rispetto della tempistica del Cronoprogramma di cui al finanziamento assegnato per l'intervento (Decreto ministeriale n. 1007 del 21/12/2017 del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 42 del 20-02-2018 – Suppl. Ordinario n. 9) non è compatibile con l'impiego di una procedura ordinaria per l'affidamento dei lavori di che trattasi e ritenuto pertanto di procedere come proposto dal RUP, tramite l'utilizzo della piattaforma telematica regionale denominata STAT mediante procedura semplificata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera C del Dlgs 50/2016 (negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara) con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art. 97 comma 8 e con la facoltà in caso di presentazione di un numero inferiore a dieci di sottoposte a verifica le offerte che presentino un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione, con il criterio di aggiudicazione sulla base del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36 comma 9 bis Dlgs 50/2019; Preso atto che la Provincia di Lucca in qualità di SUA ha inviato richiesta di integrazione e rettifica della richiamata determina a contrarre come da documentazione agli atti del RUP e conseguentemente vengono precisati i seguenti punti:

- Vengono stabiliti in giorni 15 il tempo di pubblicazione della gara per la presentazione delle offerte, ritenuti congrui dal RUP ing. Sandro Dal Pino;
- Viene precisato che la stima dei costi della manodopera ammontano ad euro 144.270,60 come risulta dall'elaborato G07 QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA 15/04/2019 di cui alla richiamata determinazione dirigenziale n. 2694 del 1/7/2019

Dato atto che:

la citata Convenzione firmata in data 11/4/2019 tra Provincia di Lucca e Comune di Pietrasanta ai sensi dell'art. 37 comma 4 lettera C) del Dlgs 50/2016 prevede che un ottavo dell'incentivo previsto dal co. 2 dell'art. 113 del Dlgs 50/2016 sia liquidato alla Provincia di Lucca;

l'art. 113 co. 3 e co. 4 del D.lgs 50/2016 prevede che il fondo incentivi costituito ai sensi del comma 2 in misura massima nel 2% dell'importo dei lavori a base di gara, sia destinato per l'ottanta per cento a RUP e collaboratori ed il venti per cento, ad esclusione di risorse derivanti da finanziamenti a destinazione vincolata, all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie;

per il presente progetto la quota del venti per cento pari ad euro 1.367,28 è esclusa dal fondo incentivi di cui sopra ai sensi dell'art. 113 co. 4 del D.lgs 50/2016, trattandosi di intervento finanziato con risorse a destinazione vincolata (Decreto ministeriale n. 1007 del 21/12/2017 del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 42 del 20-02-2018 – Suppl. Ordinario n. 9);

la quota dell'ottanta per cento di cui all'art. 113 co. 3 è calcolato complessivamente in euro 5.469,12 di cui un ottavo pari ad euro 683,64 in favore della Provincia di Lucca ed euro 4.785,48 in favore del Comune di Pietrasanta;

Ritenuto per quanto sopra di rimodulare il quadro economico dell'intervento approvato con determinazione dirigenziale 2694 del 1/7/2019 prevedendo il conteggio della quota di incentivo da riservare alla Provincia di Lucca ai sensi della Convenzione sopra citata e dell'art. 113 del D.lgs 50/2016 nel seguente modo:

A) LAVORI e SICUREZZA	€	€
A) Importo lavori		
A.1) Lavori a base d'asta	326.437,04	
A.2) Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	15.382,96	
(A.1+A.2)		341.820,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE della stazione appaltante	€	€
B.1) IVA sul totale lavori (10%)	34.182,00	
B.2) Spese Tecniche di Progettazione, DL, sicurezza, compresa IVA e CNP	43.370,12	
B.3.1) Fondo per la progettazione e l'innovazione nella misura del 2% ai sensi dell'art. 113 co 2 Dlgs 50/2016 – risorse 80% art. 113 co. 3 Dlgs 50/2016 Per PROVINCIA DI LUCCA 1/8 di 5.469,12	683,64	
B.3.2) Fondo per la progettazione e l'innovazione nella misura del 2% ai sensi dell'art. 113 co 2 Dlgs 50/2016 – risorse 80% art. 113 co. 3 Dlgs 50/2016 Per COMUNE 7/8 di 5.469,12	4785,48	
B.3.4) Fondo per la progettazione e l'innovazione nella misura del 2% ai sensi dell'art. 113 co 2 Dlgs 50/2016 – risorse 20% art. 113 co 4 Dlgs 50/2016 escluse perché derivanti da finanziamenti a destinazione vincolata: per COMUNE euro 0,00 (7/8 di 0,00) per PROVINCIA DI LUCCA euro 0,00 (1/8 di 0,00)	0,00	
B.4) Indagini geognostiche IVA compresa	6.653,88	
B.5) Relazione geologica/geotecnica	2.233,09	
B.6) Imprevisti ed arrotondamenti (incluso versamento	16.271,79	

Anac 225,00 EURO)		
B) IMPORTO TOTALE Somme a Disposizione		108.180,00
IMPORTO TOTALE INTERVENTO		€ 450.000,00

Visto l'art. 192 del Dlgs 267/2000 e l'art. 32 comma 2 del Dlgs 50/2016;

Verificata la necessaria copertura finanziaria;

Vista la Deliberazione di consiglio comunale n. 53/2018 di approvazione del Bilancio di previsione e del Dup 2019-2021 e successive variazioni;

Vista la deliberazione di Giunta comunale di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021 n. 7/2019 e successive variazioni;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Visto il Codice dei Contratti Pubblici;

Visto il Regolamento di Organizzazione dei Servizi e degli Uffici;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.lgs. 267/2000;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il decreto sindacale n. 8/2019 di incarico dirigenziale;

Attestata, con la sottoscrizione del presente atto, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai fini del controllo preventivo di regolarità ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del Tuel e dell'art. 11, comma 4 del Regolamento sui controlli interni;

DETERMINA

Di integrare e modificare la determina dirigenziale a contrarre n. 2841/2019 come segue:

- 1) Di procedere all'affidamento dei lavori e di tutte le opere accessorie per interventi presso la scuola elementare Mancini in località Quadrellara a Marina di Pietrasanta di cui al Progetto Esecutivo avente ad oggetto "Il lotto – Adeguamento antisismico e consolidamento strutturale " approvato con determinazione dirigenziale n. 2694 del 1/7/2019 dell'importo complessivo di €450.000,00, inserito nel Programma triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021 con Codice unico intervento n. L00188210462201900034 - nel rispetto del cronoprogramma di cui al finanziamento vincolato (Decreto ministeriale n. 1007 del 21/12/2017), RUP ing. Sandro Dal Pino, dell'area Servizi al Territorio ed alle imprese del Comune di Pietrasanta;
- 2) Di procedere pertanto per il rispetto del cronoprogramma, tramite l'utilizzo della piattaforma telematica regionale denominata START ricorrendo a procedura semplificata come previsto dall'art. 36 comma 2 lettera c) del Dlgs 50/2016 (negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara) con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art. 97 comma 8 e con la facoltà in caso di presentazione di un numero inferiore a dieci di sottoporre a verifica le offerte che presentino un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione, con il criterio di aggiudicazione sulla base del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36 comma 9 bis Dlgs 50/2016;
- 3) Di precisare che le condizioni essenziali del contratto sono comprese nel capitolato speciale d'appalto allegato n. G08 alla richiamata determinazione dirigenziale n 2694/2019 di approvazione del progetto esecutivo per un importo a base d'asta dei lavori e di tutte le opere accessorie determinato iva esclusa in € 341.820,00 di cui € 15.382,96 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- 4) Di ritenere 15 giorni, quale termine congruo di pubblicazione della gara per la presentazione delle offerte ;

- 5) Di precisare che la stima dei costi della manodopera ammontano ad euro 144.270,60 come risultano dall'elaborato G07 QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA 15/04/2019 di cui alla richiamata determinazione dirigenziale n. 2694 del 1/7/2019
- 6) Di precisare che gli interventi previsti sono finalizzati all'adeguamento antisismico e consolidamento strutturale della Scuola Mancini e che sinteticamente essi consistono nella esecuzione delle seguenti opere:
- Consolidamento di porzioni del solaio del sottotetto che mostrano carenze strutturali
 - Interventi antisfondellamento
 - Demolizione e rifacimento di porzione del solaio di copertura
 - Inserimento di collegamenti in fibra di carbonio su murature perimetrali
 - Inserimento di irrigidimenti trasversali dei setti murari longitudinali dei vani mensa e ingresso, costituiti da cerchiature in acciaio
 - Completamento degli interventi già in parte effettuati sui muri perimetrali per aumentare la "scatolarità" del fabbricato; miglioramento caratteristiche di resistenza di porzioni di murature con placcaggio delle stesse con betoncino armato
 - Interventi per incrementare la rigidità in senso longitudinale della struttura in acciaio NP 120 esistente, di chiusura della ex veranda coperta, attualmente adibita a mensa; realizzazione di nuove porzioni di murature
 - Realizzazione di cerchiature in acciaio e c.a. dei vani realizzati con le demolizioni dell'ampliamento del 1976 e di ulteriori vani esistenti.
 - Realizzazione di vano di collegamento dello spazio mensa con il disimpegno, con cerchiatura dello stesso.
 - Miglioramento della rigidità della muratura dell'ampliamento del 1976 con saturazione dei vuoti presenti mediante getto di cls e placcatura dei due paramenti della muratura e collegamento delle stesse con diatoni in c.a.
 - Rimozione di serramenti interni ed esterni, porzioni di impianti elettrici, termici ed idrosanitari, presenti nelle zone di intervento
 - Rifacimento di alcuni infissi interni e esterni, intonaci, tinteggiature interne ed esterne, rifacimento completo del manto di copertura e della sottostante impermeabilizzazione ed altre opere dettagliatamente evidenziate negli elaborati di progetto;
- 7) Di avvalersi della SUA (stazione unica appaltante) - Provincia di Lucca in virtù della Convenzione firmata in data 11/4/2019 tra Provincia di Lucca e Comune di Pietrasanta ai sensi dell'art. 37 comma 4 lettera C) del Dlgs 50/2016, trattandosi di gara per lavori sopra i 150.000,00;
- 8) Di dare atto che alla SUA saranno trasmessi in forma secretata dal RUP, ing. Sandro Dal Pino, i concorrenti selezionati previa indagine di mercato, indicando codice fiscale/partita iva e sede;
- 9) Di dare atto che il CUP acquisito è G48E15000000009 e che il CIG sarà acquisito in sede di gara dalla SUA come da Convenzione citata;
- 10) Di stabilire che la predetta gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta congrua;
- 11) Di rimodulare per quanto specificato in narrativa, il quadro economico dell'intervento approvato con d.d. 2694 del 1/7/2019 prevedendo il conteggio della quota di incentivo da riservare alla Provincia di Lucca ai sensi della Convenzione sopra citata e dell'art. 113 del D.lgs 50/2016 nel seguente modo:

A) LAVORI e SICUREZZA	€	€
A) Importo lavori		
A.1) Lavori a base d'asta	326.437,04	
A.2) Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	15.382,96	
(A.1+A.2) A) IMPORTO TOTALE LAVORI		341.820,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE della stazione appaltante	€	€
B.1) IVA sul totale lavori (10%)	34.182,00	
B.2) Spese Tecniche di Progettazione, DL, sicurezza, compresa IVA e CNP	43.370,12	
B.3.1) Fondo per la progettazione e l'innovazione nella misura del 2% ai sensi dell'art. 113 co 2 Dlgs 50/2016 – risorse 80% art. 113 co. 3 Dlgs 50/2016 Per PROVINCIA DI LUCCA 1/8 di 5.469,12	683,64	
B.3.2) Fondo per la progettazione e l'innovazione nella misura del 2% ai sensi dell'art. 113 co 2 Dlgs 50/2016 – risorse 80% art. 113 co. 3 Dlgs 50/2016 Per COMUNE 7/8 di 5.469,12	4785,48	
B.3.4) Fondo per la progettazione e l'innovazione nella misura del 2% ai sensi dell'art. 113 co 2 Dlgs 50/2016 – risorse 20% art. 113 co 4 Dlgs 50/2016 escluse perché derivanti da finanziamenti a destinazione vincolata: per COMUNE euro 0,00 (7/8 di 0,00) per PROVINCIA euro 0,00 (1/8 di 0,00)	0,00	
B.4) Indagini geognostiche IVA compresa	6.653,88	
B.5) Relazione geologica/geotecnica	2.233,09	
B.6) Imprevisti ed arrotondamenti (incluso versamento Anac 225,00 EURO)	16.271,79	
B) IMPORTO TOTALE Somme a Disposizione		108.180,00
IMPORTO TOTALE INTERVENTO		€ 450.000,00

- 12) Di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento di 450.000,00 euro risulta finanziato per euro 6.131,92, con risorse dell'Ente al capitolo 2151 imp. 1370 bilancio 2019; per euro 443.868,08, al cap 2141 imp. 699 bilancio 2019 quale quota derivante da finanziamento Decreto ministeriale n. 1007 del 21/12/2017 del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 42 del 20-02-2018 – Suppl. Ordinario n. 9;
- 13) Di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/00;
- 14) Di trasmettere il presente provvedimento alla Provincia di Lucca e al RUP per gli adempimenti conseguenti.

/et

Il Dirigente

arch. Simone Pedonese

