

AVVISO PUBBLICO PER REPERIMENTO IMMOBILE IN LOCAZIONE PER ATTIVITA' SCOLASTICHE: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

LA PROVINCIA DI LUCCA

Visto il Decreto del Presidente n. 80 del 02/09/2019;

Atteso che è necessario provvedere con urgenza al reperimento di un immobile dove poter effettuare l'attività didattica e laboratoriale per n.11 classi dell'Istituto Professionale Giorgi ;

RICERCA

Nel rispetto della normativa sull'edilizia scolastica un immobile con destinazione urbanistica congruente da acquisire in locazione, dove poter svolgere attività didattiche e laboratoriali per n.11 classi dell'Istituto Professionale Giorgi, per un numero stimato di studenti pari a 220 unità oltre il personale docente, collaboratori, tecnici, ecc. avente le sottoelencate caratteristiche minime:

- n. 11 locali da adibire ad aule didattiche di varia dimensione compresa fra un minimo di mq.40 e un massimo di mq.60 per sistemare classi il cui numero di studenti può variare da 20 a 30 studenti
- Idonee batterie di Servizi igienici suddivisi fra maschi e femmine
- Servizio igienico delle dimensioni previste dalla L.13/1989 per soggetti diversamente abili
- n. 5 ampi locali da adibire a Laboratori per una superficie complessiva di almeno 700mq di cui almeno tre compatibili con l'alloggiamento di macchine utensili di diverso tipo per attività di tipo meccanico;
- idonei spazi di servizio quali sala docenti, locali collaboratori scolastici, segreterie/ufficio tecnico

L'immobile dovrà essere dotato di tutte le certificazioni previste dalle vigenti disposizioni normative in materia ed eventuali migliorie/adattamenti per renderlo maggiormente idoneo alle necessità scolastiche potranno essere eseguiti a cura diretta di questo Ente salvo essere a carico della proprietà.

Nella scelta della struttura verranno inoltre adottati i seguenti criteri preferenziali:

- 1) Minor distanza dall'attuale ubicazione dell'edificio dalla sede centrale del Polo Tecnologico Fermi Giorgi sito in Via C.Piaggia a Lucca
- 2) Migliore distribuzione logistica degli spazi didattici e laboratoriali per l'uso scolastico
- 3) Migliore proposta economica di locazione

I soggetti interessati aventi titolarità patrimoniale di una struttura avente le caratteristiche sopra riportate potranno manifestare il proprio interesse a partecipare alla conseguente procedura negoziata.

L'interesse dovrà essere manifestato **solo ed esclusivamente** compilando in ogni sua parte il modello allegato che dovrà essere sottoscritto dal soggetto legalmente in possesso del titolo patrimoniale attraverso l'apposizione della firma digitale oppure con firma manuale alla quale dovrà obbligatoriamente essere allegata copia del documento di identità . Il modello quindi che dovrà essere inviato a mezzo pec alla Provincia di Lucca provincia.lucca@postacert.toscana.it

entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 12 settembre 2019.