



VERBALE STAZIONE UNICA APPALTANTE PER CONTO DEL COMUNE DI CAPANNORI
PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA START

SECONDA SEDUTA

Procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) e dell'art 97, comma 8 del D.Lgs n. 50/2016, espletata nell'ambito delle funzioni di Stazione Unica Appaltante conferite alla Provincia di Lucca dal Comune di Capannori (giusta Convenzione del 06/06/2017) per l'affidamento dell'appalto dei "Lavori di ristrutturazione edilizia con adeguamento normativo spogliatoi e predisposizione spazi/locali di servizio sotto tribuna campo sportivo di Marlia, campo principale – Aggiornamento I lotto. CIG 7435963EC6. CUP G54H16000790004". Importo complessivo dei lavori: € 220.411,18 di cui € 103.000,63 costo manodopera ed € 5.200,20 costo per la sicurezza non soggetto a ribasso.

Oggi, il giorno 4 del mese di maggio dell'anno 2018, alle ore 11:30, nella sede della Provincia di Lucca

PREMESSO

- che in tempo utile per la presentazione dell'offerta sono pervenute telematicamente sulla Piattaforma Start n. 7 offerte;
- che in seguito all'esame della documentazione amministrativa presentata dalle ditte rimettenti offerta, le seguenti ditte Varia Costruzioni Srl, Bicicchi Felice in RTI costituenda con CIEM Srl, Martinelli Impianti Srl, GBA Costruzioni Srl in RTI costituenda con Baldassari Impianti Elettrici Srl, Co.Ge.Pi Srl e Impresa Costruzioni Guidi Gino Spa, sono state ammesse alla fase dell'apertura delle "buste" contenenti l'offerta economica;
- che per la ditta Lomcer Srl, il Rup ha disposto di subordinarne l'ammissione alla presentazione, ai sensi dell'art 83 comma 9 del D. Lgs n. 50/2016, dell'integrazione della documentazione entro la data odierna alle ore 9;
- che la ditta Lomcer Srl ha inviato nel termine previsto le integrazioni richieste, con pec prot. n. 13109 del 3/5/2018, conservate in atti;
- che nel disciplinare di gara, ai sensi dell'art 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è stata prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso

pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 stesso art 97 e che tale facoltà non è esercitabile in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Presso l'Ufficio Unico Gare si insedia in seduta pubblica il RUP, Dirigente del Servizio Ufficio Unico Gare, Centrale Unica di Committenza, Provveditorato, Archivio e Protocollo, dr. Luigi De Angelis, coadiuvato dall'Ufficio Unico Gare.

La seduta ha inizio alle ore 11:50

Il Rup prende atto che non è presente in sala alcun rappresentante delle ditte invitate.

Il Rup prende atto che la ditta Lomcer Srl ha inviato nel termine previsto le integrazioni richieste, con pec prot. n. 13109 del 3/5/2018 conservate in atti e pertanto ammette la Ditta suddetta alla fase dell'apertura delle "buste" contenenti l'offerta economica.

Il Rup effettuata automaticamente tramite la piattaforma Start il sorteggio di uno metodi per il calcolo dell'anomalia. Risulta sorteggiato il metodo di cui all'art. 97 comma 2 lettera c)

Il RUP pertanto procede ad aprire telematicamente sulla Piattaforma Start le buste "Offerta economica" delle n. 7 ditte ammesse alla gara e a leggere ad alta voce i ribassi offerti.

L'esame dell'offerta ha avuto il seguente esito (come da allegato Start):

	Ribasso %
Varia Costruzioni Srl, P.IVA 01335160469	6,100
Bicchi Felice Srl, P.I./C.F. 01173610468 in RTI costituenda con la Ditta C.I.E.M. Srl, P.I./C.F. 01737930469	2,220
Lomcer Srl, P.IVA/C.F. 00132120460	3,130
Martinelli Impianti Srl, P.IVA 01226490462	3,800
G.B.A. Costruzioni Srl, P.I./C.F. 01234220463 in RTI costituenda con la Ditta Baldassari Impianti Elettrici srl,	8,700
CO.GE.PI. Srl, P.IVA/C.F. 00179750468	4,700
Impresa Costruzioni Guidi Gino Spa, P.IVA/C.F. 01071490468	4,850



La Piattaforma START procede quindi all'elaborazione delle anomalie ed individua anomale le offerte presentate dalla ditta Ditta G.B.A. Costruzioni Srl, P.I./C.F. 01234220463 in RTI costituenda con la Ditta Baldassari Impianti Elettrici srl e dalla Ditta Varia Costruzioni Srl . Il RUP procede comunque ad effettuare un calcolo di controllo dell'applicazione della soglia di anomalia con cui conferma che le offerte anomale sono effettivamente quelle individuate dalla Piattaforma START.

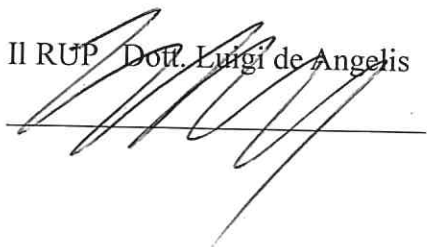
Il RUP pertanto dispone di inoltrare il presente verbale al Comune di Capannori per le valutazioni in merito all'anomalia delle offerte presentate.

Il RUP infine, prima di sciogliere la seduta, dà atto che il presente verbale e relativo allegato sarà pubblicato sul profilo di committente della Provincia di Lucca ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016.

Alle ore 12:40 , conclusi i lavori del seggio di gara, la seduta è tolta.

Letto, approvato e sottoscritto in data 7 maggio 2018

Il RUP Dott. Luigi de Angelis

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Luigi de Angelis', is written over a horizontal line. The signature is stylized and somewhat cursive.



006383/2018 Procedura negoziata con modalità telematica per conto del Comune di Capannori relativa all'appalto dei lavori di ristrutturazione edilizia con adeguamento norme predisposizione spazi/locali di servizio sotto tribuna campo sportivo di Marli

Procedura negoziata per conto del Comune di Capannori relativa all'appalto dei lavori di ristrutturazione edilizia con adeguamento norme spogliati e predisposizione spazi/locali di servizio sotto tribuna campo sportivo di Marli campo principale

CIG : 7435963EC6

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 220.411,180

Fase 1 AMMINISTRATIVA	Fase 2 TECNICA	Fase 3 ECONOMICA	Fase 4 CLASSIFICA
---------------------------------	--------------------------	----------------------------	-----------------------------

Offerta anomala * > Soglia = € 203.366,690 Criterio estratto = Art. 97, comma 2, D. Lgs. 50/2016, lett. c)

Punteggi

NASCONDI I DETTAGLI PER T

Fornitore	Offerta economica												
GBA COSTRUZIONI SRL CAPOGRUPPO BALDASSARI IMPIANTI ELETTRICI SRL Nascondi i dettagli ^	€ 201.687,824 - Offerta anomala * <table border="1"> <tr> <td>Importo a base di gara</td> <td>€ 215.210,980</td> </tr> <tr> <td>Ribasso percentuale</td> <td>8,700 % -</td> </tr> <tr> <td>Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza</td> <td>€ 196.487,624</td> </tr> <tr> <td>di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa</td> <td>€ 3.400,000</td> </tr> <tr> <td>di cui costi di manodopera</td> <td>€ 95.000,000</td> </tr> <tr> <td>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</td> <td>€ 5.200,200</td> </tr> </table>	Importo a base di gara	€ 215.210,980	Ribasso percentuale	8,700 % -	Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza	€ 196.487,624	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa	€ 3.400,000	di cui costi di manodopera	€ 95.000,000	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.200,200
Importo a base di gara	€ 215.210,980												
Ribasso percentuale	8,700 % -												
Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza	€ 196.487,624												
di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa	€ 3.400,000												
di cui costi di manodopera	€ 95.000,000												
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.200,200												
VARIA COSTRUZIONI SRL Nascondi i dettagli ^	€ 207.283,310 + Offerta anomala * <table border="1"> <tr> <td>Importo a base di gara</td> <td>€ 215.210,980</td> </tr> <tr> <td>Ribasso percentuale</td> <td>6,100 % -</td> </tr> <tr> <td>Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza</td> <td>€ 202.083,110</td> </tr> <tr> <td>di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa</td> <td>€ 2.100,000</td> </tr> <tr> <td>di cui costi di manodopera</td> <td>€ 40.400,000</td> </tr> <tr> <td>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</td> <td>€ 5.200,200</td> </tr> </table>	Importo a base di gara	€ 215.210,980	Ribasso percentuale	6,100 % -	Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza	€ 202.083,110	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa	€ 2.100,000	di cui costi di manodopera	€ 40.400,000	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.200,200
Importo a base di gara	€ 215.210,980												
Ribasso percentuale	6,100 % -												
Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza	€ 202.083,110												
di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa	€ 2.100,000												
di cui costi di manodopera	€ 40.400,000												
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.200,200												
Impresa Costruzioni Guidi Gino S.p.A. Nascondi i dettagli ^	€ 209.973,447 <table border="1"> <tr> <td>Importo a base di gara</td> <td>€ 215.210,980</td> </tr> <tr> <td>Ribasso percentuale</td> <td>4,850 %</td> </tr> <tr> <td>Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza</td> <td>€ 204.773,247</td> </tr> <tr> <td>di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa</td> <td>€ 2.400,000</td> </tr> <tr> <td>di cui costi di manodopera</td> <td>€ 95.600,000</td> </tr> <tr> <td>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</td> <td>€ 5.200,200</td> </tr> </table>	Importo a base di gara	€ 215.210,980	Ribasso percentuale	4,850 %	Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza	€ 204.773,247	di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa	€ 2.400,000	di cui costi di manodopera	€ 95.600,000	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.200,200
Importo a base di gara	€ 215.210,980												
Ribasso percentuale	4,850 %												
Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza	€ 204.773,247												
di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa	€ 2.400,000												
di cui costi di manodopera	€ 95.600,000												
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.200,200												

CO.GE.PI. SRL Nascondi i dettagli ^	<p style="text-align: right;">€ 210.296,263</p> <hr/> Importo a base di gara € 215.210,980 Ribasso percentuale 4,700 % Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza € 205.096,063 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa € 2.000,000 di cui costi di manodopera € 100.000,000 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 5.200,200
MARTINELLI IMPIANTI SRL Nascondi i dettagli ^	<p style="text-align: right;">€ 212.233,162</p> <hr/> Importo a base di gara € 215.210,980 Ribasso percentuale 3,800 % Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza € 207.032,962 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa € 2.050,000 di cui costi di manodopera € 90.550,000 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 5.200,200
LOMCER SRL Nascondi i dettagli ^	<p style="text-align: right;">€ 213.675,076</p> <hr/> Importo a base di gara € 215.210,980 Ribasso percentuale 3,130 % Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza € 208.474,876 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa € 1.800,000 di cui costi di manodopera € 85.000,000 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 5.200,200
BICICCHI FELICE SRL CIEM SRL Nascondi i dettagli ^	<p style="text-align: right;">€ 215.633,496</p> <hr/> Importo a base di gara € 215.210,980 Ribasso percentuale 2,220 % Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza € 210.433,296 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa € 400,000 di cui costi di manodopera € 94.700,000 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 5.200,200

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

☎ Tel. : +39 055 6560174

✉ email : infopleiade@i-faber.com

Contatti per Stazioni appaltanti

☎ Tel. : +39 055 642259

✉ email : pa@i-faber.com