



Tel 0583.417.303/248/896/926

VERBALE PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA START

1ª seduta

Procedura negoziata per l'affidamento di incarichi per la costituzione dell'ufficio di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dell'intervento denominato "Liceo delle scienze umane "L.A. PALADINI" e istituto professionale "M. CIVITALI" – Progetto di restauro del complesso ex convento di S. Nicolao con miglioramento sismico, messa in sicurezza e adeguamento alla normativa antincendio" – 5 lotti. N. Gara 8392538 - CUP E67C19000110001

N. Lotto	Oggetto	CIG	Importo a base di gara (oltre IVA e Oneri previdenziali)
1	Direttore dei Lavori con funzione di coordinamento e supervisione dell'attività dell'ufficio di Direzione Lavori	903242728F	€ 136.107,26
2	Direttore Operativo con funzione di direttore dei lavori delle opere strutturali dell'intervento	90324548D5	€ 77.307,35
3	Direttore Operativo con funzione di direttore dei lavori delle opere impiantistiche	9032493904	€ 55.052,90
4	Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione	90325063C0	€ 182.008,53
5	Direttore Operativo Restauratore	9032513985	€ 15.250,11

Importo complessivo dell'appalto: Euro 465.726,15 oltre I.V.A. di legge e oneri previdenziali

Termine di scadenza per presentazione offerte: ore 9:00 del 04/01/2022

Oggi, il giorno 04 del mese di gennaio dell'anno 2022, alle ore 09:00 presso l'Ufficio Unico Gare della Provincia di Lucca;

PREMESSO

- che l'Amministrazione Provinciale di Lucca ha indetto la procedura di gara in modalità telematica, a seguito di D.D. a contrattare n. 1409 del 17/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto: Liceo delle Scienze Umane "L.A. Paladini" e Istituto professionale "M. Civitali" - Progetto di restauro del complesso ex convento di S. Nicolao con miglioramento sismico, messa in sicurezza e adeguamento alla normativa antincendio" - Affidamento incarichi di direzione lavori,



coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzioni operative. Determinazione a contrarre per l'avvio delle procedure di affidamento”.

- che con lettera prot.30424 del 20/12/2021 sono state invitate a partecipare alla suddetta gara con criterio di aggiudicazione con offerta economicamente più vantaggiosa, tramite la Piattaforma Start, i professionisti di cui all' "Allegato 1" al presente verbale;
- che sono state effettuate tutte le pubblicazioni previste dalla normativa vigente in materia;
- che il criterio di aggiudicazione è l'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che in tempo utile per la presentazione dell'offerta sono pervenuti telematicamente sulla Piattaforma Start n.9 plichi contenenti l'offerta dei professionisti di cui i cui all' "Allegato 2" al presente verbale;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Presso l'Ufficio Unico Gare si insedia il RUP della procedura in oggetto, Arch. Francesca Lazzari, Dirigente del settore Edilizia Scolastica, Pianificazione, Trasporti e Patrimonio con il supporto dell'Ufficio Centro Unico Gare.

Il RUP prende atto che non è presente in sala alcun rappresentante dei professionisti invitati.

La seduta ha inizio alle ore 9:10 dopo aver espletato gli adempimenti relativi all'insediamento del RUP.

Il Responsabile, con le modalità previste dal disciplinare di gara, procede alla verifica sulla Piattaforma telematica Start della documentazione amministrativa presentata dai seguenti professionisti rimettenti offerta relativamente al **LOTTO I**:

- **Città Futura S.C.** , con sede legale in Lucca (LU), 55100 Via S. Chiara 9, C.F./PIVA 00432690469
- **Stefano Querzolo**, con sede legale in Viareggio (LU), 55049 Quartiere Butterfly 19, C.F. QRZSFN72P22G999U, e P.I. 01857010464
- **Studio Ingeo**, con sede legale in Lucca (LU), 55100 Via Acquacalda 840/A, C.F./P.I. 01582240469
- **RTP costituendo tra Architetto Marco Del Monte** (mandataria), con sede legale in Capannori (LU), 55012 via del Parco 86/a, C.F. DLMMRC76M19E715A, e P.I. 02068340468, **Valentina Chiocca** (mandante), con sede legale in Capannori (LU), 55012 via dei Pieroni, fraz. Gragnano 11,



C.F. CHCVNT77B48A657F, e P.I. 02109890463 e **Valentina Belli** (mandante), con sede legale in Lucca (LU), 55100 via per corte belli 562, C.F. BLLVNT86S63E715E, e P.I. 02350680464;

Il Responsabile, con le modalità previste dal disciplinare di gara, procede alla verifica sulla Piattaforma telematica Start della documentazione amministrativa presentata dai seguenti professionisti rimettenti offerta relativamente al **LOTTO II**:

- **Città Futura S.C.** , con sede legale in Lucca (LU), 55100 Via S. Chiara 9, C.F./PIVA 00432690469;

- **Studio Ingeo**, con sede legale in Lucca (LU), 55100 Via Acquacalda 840/A, C.F./P.I. 01582240469;

- **S2R S.r.l.**, con sede legale in Firenze (FI), 50121 Viale Amendola 24, C.F./PIVA 06448720489;

Il Responsabile, con le modalità previste dal disciplinare di gara, procede alla verifica sulla Piattaforma telematica Start della documentazione amministrativa presentata dai seguenti professionisti rimettenti offerta relativamente al **LOTTO III**:

- **Città Futura S.C.** , con sede legale in Lucca (LU), 55100 Via S. Chiara 9, C.F./PIVA 00432690469;

- **Studio Lumine**, con sede legale in Massarosa (LU), 55054 Via Pietra a Padule 242, C.F./PIVA 02505740460;

- **Studio Techne' srl**, con sede legale in Lucca (LU), 55100 Viale San Concordio 587d, C.F./PIVA 01666220460;

Il Responsabile, con le modalità previste dal disciplinare di gara, procede alla verifica sulla Piattaforma telematica Start della documentazione amministrativa presentata dai seguenti professionisti rimettenti offerta relativamente al **LOTTO IV**:

- **Città Futura S.C.** , con sede legale in Lucca (LU), 55100 Via S. Chiara 9, C.F./PIVA 00432690469

- **Studio Ingeo**, con sede legale in Lucca (LU), 55100 Via Acquacalda 840/A, C.F./P.I. 01582240469

- **RTP costituendo tra Architetto Marco Del Monte** (mandataria), con sede legale in Capannori (LU), 55012 via del Parco 86/a, C.F. DLMMRC76M19E715A, e P.I. 02068340468, **Studio Tecnico dott. ing. Alessandro Nanni**, con sede legale in Lucca (LU), 55100 Via T. Bandettini 132, C.F. NNNLSN79T05E715V, e P.I. 01986940466; **Ing. Letizia Ortensio**, con sede legale in Lucca (LU), 55100 Via di Tempagnano 1410/G, C.F. LTZRNS79S19L259V, e P.I. 02374350466; **Ing. Valentina**



Benevento, con sede legale in Capannori (LU), 55012 Via di Pizzorna Matraia 38, C.F. BNVVNT89P45E715K, e P.I. 02556420467

Il Responsabile, con le modalità previste dal disciplinare di gara, procede alla verifica sulla Piattaforma telematica Start della documentazione amministrativa presentata dai seguenti professionisti rimettenti offerta relativamente al **LOTTO V**:

- **RED STUDIO SOCIETA' DI INGEGNERIA SRL**, con sede legale in Pietrasanta (LU), 55045 Piazza Statuto 16, C.F./P.IVA 02560320463;

- **LANCIANI LORENZO**, con sede legale in Barga (LU), 55051 Via Sacro Cuore 11, C.F. LNCLNZ80T21A657U, e P.I. 02041640463

Dall'esame della suddetta documentazione amministrativa, risulta che tutte le ditte partecipanti sono in possesso dei requisiti per la partecipazione alla presente gara in base al D.Lgs 50/2016 e Il RUP ne dispone pertanto l'ammissione alla gara.

Il RUP, rimette gli atti alla Commissione giudicatrice, la quale, al termine della presente seduta, procederà all'apertura delle offerte tecniche per verificarne la regolarità formale e la consistenza.

Il RUP, inoltre, dà atto che il presente verbale con i relativi allegati sarà pubblicato sul profilo di committente della Provincia di Lucca ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016.

Il RUP chiude la seduta di gara alle ore 11:00

Letto, approvato e sottoscritto

Il RUP

Procedura negoziata per l'affidamento di incarichi per la costituzione dell'ufficio di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dell'intervento denominato "Liceo delle scienze umane "L.A. PALADINI" e istituto professionale "M. CIVITALI" – Progetto di restauro del complesso ex convento di S. Nicolao con miglioramento sismico, messa in sicurezza e adeguamento alla normativa antincendio" – 5 lotti. N. Gara 8392538 - CUP E67C19000110001

ELENCO DITTE

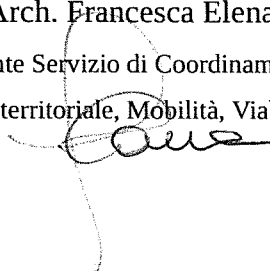
1. **Architetto Marco Del Monte**, via del Parco n. 86/A, 55012 Marlia (LU), Pec: delmonte.marco@pec.architettilucca.it, P.Iva 02068340468
2. **Stefano Dini**, via Debbia n. 5B, 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU), Pec: dini.stefano@pec.architettilucca.it, P.Iva: 01622720462
3. **Stefano Querzolo**, via Ugo La Malfa n. 2/b, 55041 Lido di Camaiore (LU), Pec: querzolo.stefano@pec.architettilucca.it, P.Iva: 01857010464
4. **S2R S.r.l. - Ing. Andrea Borghini**, Via Giovanni Amendola n. 24, 50121 Firenze (FI), Pec: s2r.pec@dnmail.it, P.Iva 06448720489
5. **Cinquini Gabriele**, Via dei Pescatori n. 5, 55049 Viareggio (LU), Pec: gabriele.cinquini@ingpec.eu, P.Iva 01519150468
6. **Studio Lumine**, Via Pietra a Padule n. 242, 55054 Quiesa (LU), Telefono 0584/333440, PEC: studiolumine@pec.it, P.Iva 02505740460
7. **Studio Ingeo Ingegneri e Geologi Associati - Ing. Paolo Barsotti**, Via di Tiglio n. 433, 55100 Arancio, Lucca (LU), Telefono 0583/48682, Pec: paolo.barsotti@ingpec.eu, P.Iva 01582240469
8. **Studio Technè S.r.l.– Ing. Massimo Bottega**, Viale San Concordio n. 1245, 55100 Lucca (LU), Telefono 0583/370892 328/0991464, Pec: studiotechne@pec.studiotechne.com, P.Iva 01666220460
9. **TecnoTre Ing. Massimiliano Micheletti**, Via Carducci n. 60/B – Loc. La Fontina, 56017 San Giuliano Terme (PI), Telefono 348/3106474, Pec: massimiliano.micheletti@ingpec.eu, P.Iva 02163760503, C.F MCHMSM66M13G702S
10. **Studio Bertacca Engineering S.r.l.**, Quartiere Duca D'Aosta n.11, 55049 Viareggio (LU), Pec: lucianoandrea.bertacca@pec.eppi.it, P. Iva: 02208940466
11. **Studio Tofanelli e Dati**, via Illica n. 12, Loc. Capezzano Pianore, 55041 Camaiore (LU), Pec: studiotofanelliedati@pec.it, P. Iva: 01757000466
12. **Ing. Francesco Cattani**, Via di Filettole n. 491, 55100 Lucca (LU), Telefono 340/4037228, Pec: francesco.cattani@ingpec.eu, P.Iva 02131530467
13. **Città Futura S.C.**, Via Santa Chiara n. 9, 55100 Lucca (LU), Telefono 0583/490920, PEC: cittafutura@pec.it, P.Iva 00432690469

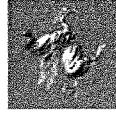


14. **Archimede S.r.l. Servizi di Ingegneria**, Viale Puccini n. 311/C, Loc. S.Anna, 55100 Lucca (LU), Pec: archimedeingegneria@pec.it, P.Iva 01879390464
15. **Studio STAI Architettura e Ingegneria**, via Debbia n. 5B, 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU), Pec: davini.domenico@pec.architettilucca.it, P.Iva 01430930469
16. **Ing. Nicola Tamagnini**, Viale Luporini n. 307 – Arancio, 55100 Lucca (LU), Telefono 340/3564915, Pec: nicola.tamagnini@ingpec.eu, P.Iva 02170000463
17. **Ing. Jacopo Pellegrino**, Via dell’Aia n. 177, 55100 Lucca (LU), Pec: jacopo.pellegrino@ing.pec.eu, P.Iva 02112210469
18. **Lanciani Lorenzo**, Via Bruno Cordati, 55051 Barga (LU), Pec: lancianilorenzo@pec.it, P.Iva 02041640463
19. **Moretti Massimo**, Viale Luporini n. 59, 55100 Lucca (LU), Pec: morettirestaurolapidei@pec.it, P.Iva 01614810461
20. **Agostini Restauri opere d’arte ditta individuale**, Via Cancherini n. 311 51039 Quarrata (PT), Pec: pierluigi.agostini@pec.it, P.Iva 01390040473
21. **Cecchettini Paolo**, Piazza di Brancoli 55100 Lucca (LU), Pec: paolo.cecchettini@pecdittaindividuale.it, P.Iva 02587120466, C.F. CCCPLA64B13E6250
22. **Red Studio Società di Ingegneria S.r.l.**, Piazza Statuto n. 16 55045 Pietrasanta (LU), PEC: redstudio@pec.it, P.Iva 02560320463

20.12.2021

Arch. Francesca Elena Bruna Lazzari
Dirigente Servizio di Coordinamento Lavori Pubblici,
Pianificazione territoriale, Mobilità, Viabilità, Patrimonio, Protezione Civile





Negozziata senza bando

028792/2021 > Procedura negoziata affidamento incarichi per costituzione ufficio di Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione intervento Liceo "L.A. PALADINI" e istituto "M. CIVITALI" n.5 lotti *Scaduta*

Dettagli ▼

SORTEGGIO PER LA VERIFICA DEI REQUISITI

BUSTE PRESENTATE

Fornitori					
ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	Data sottomissione
0001	Studio Lumine	Impresa o Società	Studio Lumine	Nazione Italia Provincia Lucca Città Massarosa Indirizzo Via Pietra a Padule 242	31/12/2021 14:28:04
0002	CITTA' FUTURA S.C.	Società di professionisti	CITTA' FUTURA S.C.	Nazione Italia Provincia LU Città Lucca Indirizzo Via S. Chiara 9 Dettaglio Mandanti	31/12/2021 19:00:11
0003	RED STUDIO SOCIETA' DI INGEGNERIA SRL	Impresa o Società	RED STUDIO SOCIETA' DI INGEGNERIA SRL	Nazione Italia Provincia Lucca Città Pietrasanta Indirizzo Piazza Statuto 16	02/01/2022 18:40:28

De

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	Data sottomissione
0004	stefano quarzolo	Impresa o Società	stefano quarzolo	Nazione Italia Provincia Lucca Città Viareggio Indirizzo quartiere butterfly 19	02/01/2022 23:55:13
0005	STUDIO INGEO	Impresa o Società	STUDIO INGEO	Nazione Italia Provincia Lucca Città Lucca Indirizzo VIA ACQUACALDA 840/A	03/01/2022 13:04:32
0006	S2R S.r.l.	Impresa o Società	S2R S.r.l.	Nazione Italia Provincia Firenze Città Firenze Indirizzo Viale Amendola 24	03/01/2022 17:44:31
0007	RTP Del Monte	RTI costituendo	architetto marco del monte valentina chiocca Valentina Belli	Nazione Italia Provincia LU Città Capannori Indirizzo via del Parco 86/a Dettaglio Mandanti	03/01/2022 19:42:28
0007	RTP Del Monte	RTI costituendo	architetto marco del monte Studio Tecnico dott. ing. Alessandro Nanni Ing. Letizia Ortensio Ing. Valentina Benevento	Nazione Italia Provincia LU Città Capannori Indirizzo via del Parco 86/a Dettaglio Mandanti	03/01/2022 19:42:28
0008	LANCIANI LORENZO	Impresa o Società	LANCIANI LORENZO	Nazione Italia Provincia Lucca Città Barga Indirizzo VIA SACRO CUORE 11	04/01/2022 01:33:43
0009	Studio Techne' srl	Impresa o Società	Studio Techne' srl	Nazione Italia Provincia Lucca Città Lucca Indirizzo Viale San Concordio 587d	04/01/2022 07:32:17

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

☎ Tel. : +39 081 0084010

✉ email : start.oe@accenture.com

Contatti per Stazioni appaltanti

☎ Tel. : +39 055 642259

✉ email : start.sa@pamercato.it