



*Dipartimento Ambiente e Sviluppo
Servizio Ambiente*

U.O. C. Sviluppo Sostenibile, Agenda XXI, Comunicazione



SINTESI PROGETTO

ATTUAZIONE DEL PROGETTO REBIR
Risparmio Energetico, Bioedilizia, Riuso

Data

29.01.2009



BREVE DESCRIZIONE DEL PROGETTO

Obiettivi del progetto

Il progetto si pone l'obiettivo di dare impulso all'applicazione delle tecniche della bioarchitettura e dei materiali della bioedilizia nell'attività edilizia in Provincia di Lucca, al fine di ridurre al minimo l'impatto sulla salute e sull'ambiente nonché di limitare l'utilizzo ed il consumo di risorse non rinnovabili anche attraverso il recupero ed il riciclaggio dei materiali ed il loro effettivo riutilizzo in edilizia. Per mezzo del coinvolgimento del Forum AG21, verrà diffusa la tecnica di progettazione sostenibile, mediante visite sul cantiere, gruppi di lavoro, informazione al pubblico e informazione specifica agli specialisti del settore.

Azioni previste

Il progetto dà attuazione all'azione "C17 – Sperimentazione su caso pilota per l'intervento in edilizia con principi di bioarchitettura" del Piano d'Azione per l'Agenda 21 locale, e indirettamente dà impulso all'azione "A23 – Effettivo riutilizzo delle frazioni raccolte" e "C14 – Creazione di figure professionali innovative sulla sostenibilità". Allo stesso tempo il progetto rientra in due macroobiettivi del PRAA Regionale tra cui "A2 – Razionalizzare e ridurre i consumi energetici" e "D1 – Ridurre la produzione di rifiuti e la % conferita in discarica e migliorare il sistema di raccolta aumentando il recupero ed il riciclo".

Esso viene sviluppato a partire da una considerazione generale: l'abitare va costruito in maniera sostenibile; è su questo concetto che entrano in gioco diversi attori con compiti più o meno simili a quelli di una piramide: alla base sta il "cittadino" che mediante comportamenti sostenibili partecipa attivamente alla trasformazione del territorio (raccolta differenziata, acquisti verdi, consumi energetici etc), poi ci sono i "progettisti" che devono mettere in grado i cittadini di utilizzare nel migliore dei modi i mezzi di cui il cittadino dispone (edifici, impianti, materiali, etc.), e poi c'è "l'ente" che deve attuare azioni di sensibilizzazione verso entrambi per poter realizzare quella sostenibilità ambientale proclamata nei piani e programmi politici.

Con il presente progetto si prevede ora di sviluppare in modo compiuto il tema della bioarchitettura e della bioedilizia, realizzando le seguenti azioni:

1. Azione 1 – Monitoraggio dell'edificio campione – cantiere formativo: come evidenziato nella descrizione del contesto di riferimento, nel periodo di realizzazione del progetto, nel comune di Lucca, sarà realizzato un edificio, adibito ad uffici e similari, con caratteristiche di edilizia sostenibile. L'obiettivo della presente azione è quello di utilizzare questa occasione da un lato per approfondire l'analisi delle tecniche della bioarchitettura e della bioedilizia, anche attraverso il coinvolgimento di uno specifico gruppo di lavoro del Forum AG21, dall'altro per formare gli operatori del settore sull'applicazione di tali tecniche e materiali. Anche attraverso il coinvolgimento del Forum AG21. I motivi della scelta dell'area, le caratteristiche generali dell'edificio, gli impatti sulla salute e sull'ambiente mediante una scelta ponderata di materiali da costruzione e di determinati impianti tecnologici, rendono il fabbricato oggetto di interesse verso la comunità esterna e soprattutto verso gli specialisti del settore sin dalle prime fasi di studio di progettazione del fabbricato; il coinvolgimento del gruppo di lavoro Forum AG21 faciliterà la diffusione della tecnica di progettazione sostenibile, mediante visite su cantiere durante la fasi di esecuzione dell'opera, nonché di informazione al pubblico.
2. Azione 2 – Analisi di contesto: al fine di analizzare le potenzialità applicative della bioarchitettura e della bioedilizia e di evidenziare i benefici ambientali conseguibili attraverso una loro ampia diffusione in provincia di Lucca, sarà realizzata una analisi del comparto dell'edilizia e delle condizioni di contesto per l'applicazione di queste tecniche sul territorio provinciale, anche attraverso l'applicazione delle tecniche dell'analisi del ciclo di vita (LCA). L'analisi porterà: 1) a

valutare lo stato dell'arte dei prodotti e dei servizi identificati sostenibili in base a documentazione tecnico-scientifica da reperire in ambito nazionale ed internazionale; 2) a comparare la sostenibilità di alcuni prodotti/servizi utilizzati nel cantiere scuola (azione 1) e nel contesto provinciale con quanto è applicabile in base all'analisi delle esperienze analoghe in ambito nazionale ed internazionale; 3) ad identificare i punti di forza e di debolezza per l'applicazione della bioarchitettura e della bioedilizia in provincia di Lucca, risultando così funzionale ad individuare gli ambiti di intervento per promuoverne la più ampia diffusione; 4) la possibilità di recupero e riciclaggio dei materiali edili ed il loro potenziale riutilizzo nelle costruzioni nonché promuovere/incrementare una maggiore diffusione del settore del recupero e riciclaggio di materiali da e per l'edilizia nel territorio lucchese.

3. Azione 3 – Applicazione dell'edilizia sostenibile nella Pubblica Amministrazione: partendo dall'esperienza sviluppata attraverso il cantiere scuola (azione 1), tenendo conto dei risultati dell'analisi di contesto (azione 2) nonché delle buone pratiche sviluppate in altri contesti territoriali, la Provincia di Lucca, attraverso l'istituzione di uno specifico gruppo di lavoro all'interno dell'ente (ufficio tecnico e provveditorato) e con il coinvolgimento del gruppo di lavoro del Forum AG21, individuerà gli ambiti di intervento per l'applicazione dei principi e delle tecniche dell'edilizia sostenibile nelle attività di competenza della Pubblica Amministrazione e metterà a punto gli strumenti necessari per promuoverne l'effettiva applicazione. In particolare, sarà definita una ipotesi di capitolato speciale contenente criteri ecologici da utilizzare per le gare di appalto della Provincia di Lucca (e più in generale degli enti locali e degli altri soggetti locali partner del progetto) utile per incentivare anche la diffusione degli acquisti verdi all'interno dell'Ente pubblico. Il GPP è uno degli strumenti principali che gli enti locali e la Pubblica Amministrazione (PA) hanno a disposizione per mettere in atto strategie di sviluppo sostenibile mirate a ridurre gli impatti ambientali dei processi di consumo e produzione, attraverso una gestione più responsabile delle risorse naturali e dei rifiuti, anche sulla base del nuovo decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio n°203 del 2003, ai sensi dell'art. 1 *“gli uffici pubblici e le società a prevalente capitale pubblico dovranno coprire il fabbisogno annuale di manufatti e beni con una quota di prodotti ottenuti da materiale riciclato nella misura non inferiore al 30% del fabbisogno totale”*.
4. Azione 4 – Comunicazione, informazione e partecipazione: il coinvolgimento del gruppo di lavoro e del Forum stesso permetterà di abbracciare diversi soggetti della comunità locale, dando così l'opportunità a tutti di avere diversi livelli di approfondimento della materia: la comunicazione e l'informazione propongono al soggetto un livello generale di conoscenza della bioarchitettura e degli argomenti connessi, mentre la partecipazione coinvolge il soggetto più attivamente mediante un livello più specifico di approfondimento della materia.

Risultati attesi

I risultati attesi sono sinteticamente riassumibili in termini di:

- Sensibilizzazione dell'opinione pubblica
- Promuovere/incrementare una maggiore diffusione del settore del recupero e riciclaggio di materiali da e per l'edilizia nel territorio lucchese
- Incentivazione sull'uso della bioarchitettura e della bioedilizia mediante l'introduzione dei criteri della bioarchitettura e della bioedilizia negli strumenti urbanistici comunali (ad esempio, l'introduzione di incentivi nei regolamenti edilizi, quali:
 - volumetrie
 - oneri di urbanizzazione
 - sconti ict
 - finanziamenti

- creazione di aree con edificabilità ecologica)

- Creazione di competenze e capacità dei soggetti della comunità locale (componenti del forum, amministratori e tecnici della Pubblica Amministrazione, professionisti, operatori del settore edilizio, cittadini)

I prodotti attesi sono:

- Analisi di contesto per l'applicazione dell'edilizia sostenibile in Provincia di Lucca
- Corsi di formazione sull'edilizia sostenibile per gli operatori del settore;
- Capitolato speciale d'appalto tipo per gli enti pubblici interessati della Provincia di Lucca
- Proposte di integrazione dei criteri dell'edilizia sostenibile negli strumenti comunali (Strumenti urbanistici e atti di governo del territorio, regolamenti edilizi)
- Portale web, inteso come strumento di supporto per l'applicazione dell'edilizia sostenibile, rivolto alle diverse tipologie di utenti interessati (cittadini, tecnici della pubblica amministrazione, operatori del settore edile).

Risultati e prodotti del progetto saranno presentati nel corso di un Convegno previsto a conclusione delle attività

